

III. ACTES ADMINISTRATIUS

B) SUBVENCIONS I BEQUES

Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda

DECRET 60/2025, de 22 d'abril, del Consell, pel qual s'aproven les bases reguladores i el procediment de concessió directa d'ajudes urgents per a la demolició de vivendes o edificis de vivendes destruïts o greument danyats a conseqüència del temporal de vent i pluges, iniciat el 29 d'octubre de 2024 en la Comunitat Valenciana.

PREÀMBUL

I

El dia 29 d'octubre de 2024, diversos municipis de la Comunitat Valenciana van patir un desastre natural a conseqüència de les pluges torrencials provocades per una depressió aïllada en nivells alts (d'ara en avant, DANA). La tempesta va provocar forts vents i pluges intenses, amb dades màximes històriques, i en alguns observatoris meteorològics es van registrar més de 600 l/m² en un breu interval de temps. La intensitat de les pluges va produir el desbordament de diversos rius i barrancs, fet que va ocasionar inundacions que, a causa de la força devastadora de l'aigua, van ser de caràcter catastròfic en molts municipis de la província de València, i van provocar un elevat nombre de víctimes mortals i la destrucció de múltiples infraestructures, vivendes, vehicles i negocis. Les inundacions han provocat danys especialment quantiosos, d'abast catastròfic, en l'edificació residencial. S'estimen en prop de 1.500 les vivendes no habitables, de les quals més de 500 han resultat desallotjades, i hi ha edificis de vivendes els danys dels quals no podran ser reparats i que suposen un perill per a les persones, per als edificis confrontants i per a la seguretat pública, per la qual cosa resulta imprescindible escometre els treballs de demolició per a impedir perjudicis majors.

El 4 de novembre de 2024, el Consell va dictar un acord pel qual es van adoptar mesures urgents per a pal·liar els danys produïts pel temporal iniciat el 29 d'octubre en la Comunitat Valenciana. En el seu apartat quint es disposa que, per part de les conselleries competents, es posaran en marxa amb urgència mesures destinades a impulsar la recuperació de les àrees afectades pel temporal.

El Consell de Ministres va acordar el 5 de novembre de 2024 declarar el territori afectat com a «Zona afectada greument per una emergència de protecció civil».

L'elevat nombre de persones afectades i la situació d'emergència originada per la catàstrofe natural exigixen que les ajudes a les persones les vivendes de les quals es troben destruïdes o greument afectades sense possibilitat de reparació ni rehabilitació es concedisquen amb la màxima urgència, amb la finalitat que siguen executades les actuacions necessàries per a la seua demolició perquè suposen un perill per a les persones i per a la seguretat i l'ornat públic, de manera que les zones afectades per la DANA de 29 d'octubre de 2024 puguin tornar a la normalitat en el mínim temps possible.

II

Concorren circumstàncies singulars i raons d'interés públic, social, econòmic i humanitari que dificulten la convocatòria d'estes ajudes i justifiquen el seu atorgament en règim de concessió directa, d'acord amb el que estableix l'article 22, apartat 2, lletra c de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 168.1.C de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions. Este últim article regula el contingut mínim de les bases reguladores aplicables, així com alguns dels tràmits que s'han de seguir en el procediment d'elaboració d'estes. Les actuacions, a més, han de tindre el caràcter de màxima urgència.

L'apartat sext de l'Acord de 4 de novembre de 2024, del Consell, pel qual s'adopten mesures urgents per a pal·liar els danys produïts pel temporal iniciat el 29 d'octubre de 2024 en la Comunitat Valenciana, disposa que als procediments i les mesures d'execució necessaris per al compliment d'este acord se'ls aplicarà la tramitació d'urgència d'acord amb el que preveu l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Igualment, es declara la preferència en la tramitació dels expedients i les mesures d'execució necessàries derivades de l'aplicació del precitat acord, de conformitat amb el que preveu l'article 71.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

D'acord amb el que estableix el Decret 32/2024, de 21 de novembre, de la Presidència de la Generalitat, pel qual es determinen el nombre i la denominació de les conselleries, i les seues atribucions, corresponen a la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda les competències en matèria de, entre altres, vivenda.

Per tot el que s'ha exposat, havent-se seguit els tràmits que preveu l'article 168.1.c de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, constant els informes preceptius de l'Advocacia i de la Intervenció, en virtut del que disposen els articles 28.c i 33.2 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, a proposta de la vicepresidenta primera i consellera de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda, i prèvia deliberació del Consell en la reunió de 22 d'abril de 2025,

DECRETE

Article 1. Objecte i àmbit aplicable

1. L'objecte del present decret és aprovar les bases reguladores i establir el procediment per a la concessió directa d'ajudes urgents amb la finalitat d'executar les demolicions necessàries de les vivendes i dels edificis de vivendes destruïts o greument danyats a conseqüència del temporal de vent i pluges iniciat el 29 d'octubre de 2024 en la Comunitat Valenciana.

2. L'àmbit aplicable de les presents ajudes comprén totes les actuacions que s'adeqüen als criteris de les presents bases reguladores i estiguen situades en poblacions incloses en els annexos I i II.

Article 2. Procediment de la concessió

Les ajudes regulades en este decret adopten la forma de subvencions i es concedixen de manera directa, en aplicació del que preveu l'article 22.2.c de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (d'ara en avant, LGS), i l'article 168.1.C de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions (d'ara en avant, Llei 1/2015), per concórrer raons d'interés públic, econòmic, social i humanitari, en virtut de les circumstàncies referides en l'Acord de 4 de novembre de 2024, del Consell, pel qual s'adopten mesures urgents per a pal·liar els danys produïts pel temporal iniciat el 29 d'octubre de 2024 en la Comunitat Valenciana, així com en l'acord del Consell de Ministres de 5 de novembre, pel qual es declara zona afectada greument per una emergència de protecció civil el territori damnificat a conseqüència de la depressió aïllada en nivells alts (DANA) que ha afectat àmplies zones de la península i Balears entre el 28 d'octubre i el 4 de novembre de 2024.

Article 3. Actuacions subvencionables

Seran subvencionables les operacions de demolició total que es faran o ja s'han fet sobre immobles d'ús residencial, vivenda o edificis de vivendes, amb orde d'execució de demolició o instrument urbanístic equivalent dictat per l'ajuntament o les entitats que integren l'administració local situats en municipis afectats per la DANA de 29 d'octubre de 2024, a conseqüència d'esta, segons la llista oficial inclosa en els annexos I i II.

També seran subvencionables els treballs necessaris per a garantir les condicions de seguretat i d'ornat públic després de la demolició de l'edifici, com l'aïllament i/o impermeabilització de mitgeres, el tancament del solar, etc., inclosos en l'orde d'execució o regulats en les ordenances municipals o que s'incloguen en la memòria valorada firmada per un tècnic competent o pressupost o un altre document justificatiu que acredite l'import de l'actuació.

Podran subvencionar-se, també, les demolicions executades amb anterioritat a la publicació del present decret, sempre que s'hagen fet a conseqüència dels efectes de la DANA de 29 d'octubre de 2024 i mai executades amb anterioritat al 29 d'octubre de 2024.

Podran subvencionar-se, també, els honoraris tècnics dels professionals intervinents en la redacció dels projectes, les memòries tècniques, els informes tècnics, la direcció facultativa i els certificats necessaris per a l'execució de l'actuació.

L'IVA serà considerat subvencionable sempre que no puga ser susceptible de recuperació o compensació total o parcial.

L'actuació s'haurà de dur a terme en el termini de 12 mesos des de la data de la publicació de la resolució de concessió.

Article 4. Persones beneficiàries

1. Podran ser beneficiàries o destinatàries últimes de les ajudes, i, per tant, sol·licitants:

A) Les persones físiques i jurídiques.

B) Les comunitats de propietaris o les agrupacions de comunitats de propietaris constituïdes d'acord amb el que disposa l'article 5 i l'article 24 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de propietat horitzontal.

C) Les persones propietàries que, de forma agrupada, posseeixen edificis que reuneixen els requisits que estableix l'article 396 del Codi Civil i no hagen atorgat el títol constitutiu de propietat horitzontal.

D) Les societats cooperatives de vivendes compostes de forma agrupada per persones propietàries de vivendes o edificis que reuneixen els requisits que estableix l'article 396 del Codi Civil, així com per les persones propietàries que conformen comunitats de propietaris o agrupacions de comunitats de propietaris constituïts d'acord amb el que disposa l'article 5 i l'article 24 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de propietat horitzontal, i per cooperatives en règim de cessió d'ús de les seues vivendes.

En les quals concórreguen els requisits següents:

a) Que siguen propietàries de béns immobles d'ús residencial vivenda, o immobles amb ús complementari a vivenda, com garatge, traster, ús comercial o un altre ús, situats en edifici de vivendes, que estiguen situats en un municipi afectat pel temporal de vent i pluges del 29 d'octubre de 2024 en la Comunitat Valenciana, segons la llista dels annexos I i II, i que, a conseqüència de la DANA, hagen quedat totalment destruïts.

b) Que l'immoble compte amb orde d'execució de demolició o instrument urbanístic equivalent dictat per l'ajuntament o les entitats que integren l'administració local que acredite la necessitat de demolició total de l'immoble, amb la indicació en esta orde d'execució de la valoració econòmica dels treballs inclosos. En cas de no constar la valoració econòmica en l'orde d'execució, s'aportarà una memòria valorada firmada per un tècnic competent o un altre document que acredite l'import de l'execució de la demolició.

2. Només es podrà optar a una ajuda per cada vivenda afectada i/o immoble amb ús complementari a vivenda situat en edifici de vivendes.

En el cas que la vivenda o l'edifici de vivendes pertanga a diverses persones, l'ajuda la sol·licitarà una d'elles, que quedarà obligada, amb la seua responsabilitat, a entregar a la resta de copropietaris la part proporcional de l'ajuda que els corresponga, circumstància que s'haurà d'acreditar mitjançant un acord unànimе adoptat pels propietaris.

En el cas que el sol·licitant siga una comunitat de propietaris, agrupació de comunitats de propietaris, persones propietàries que de forma agrupada posseeixen edificis o societats cooperatives, quedaran estes obligades a la seua transmissió posterior als titulars de l'immoble en funció del coeficient de participació de cada un segons els estatuts de la comunitat de propietaris o, en defecte d'això, pels acords en junta de propietaris degudament acreditats en acta.

En el cas que l'únic propietari de la vivenda siga una persona morta, podran sol·licitar les ajudes les persones successores o drethavents degudament acreditades, sempre que complisquen les condicions exposades en els paràgrafs anteriors.

3. Els beneficiaris podran actuar per mitjà de representants degudament acreditats segons els formularis descarregables del procediment o mitjançant la inscripció en el Registre de representants de l'Agència de Tecnologia i Certificació Electrònica (ACCV).

4. En aplicació de l'article 7 del Decret llei 11/2024, de 12 de novembre, del Consell, pel qual s'adopten mesures administratives i economicopressupostàries per a facilitar la resposta de la Generalitat a conseqüència de la DANA patida per la Comunitat Valenciana els dies 28 i 29 d'octubre de 2024, se'ls exceptua del compliment dels requisits de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant de la seguretat social, i del pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions, que estableixen els articles 13.2 i 34.5 de l'LGS.

Article 5. Quantia i límit de les ajudes

1. La quantia de l'ajuda es calcularà sobre la base de la valoració econòmica acreditada.

2. Les quantitats podran prevore, fins al límit màxim de l'import de la subvenció, els conceptes següents:

a) Pressupost d'execució material, inclòs l'import de seguretat i salut i gestió de residus de construcció i demolició (PEM).

b) Es podrà incrementar fins a un 30 % del PEM pels conceptes de benefici industrial, gastos generals i honoraris tècnics dels professionals intervinents.

c) IVA aplicable.

3. Com a màxim, la quantia de la subvenció ascendirà als següents imports en funció del tipus d'immoble afectat:

a) Demolició d'edifici de vivendes: $N \times 16.000$ euros, sent N igual al nre. de vivendes o locals

b) Demolició d'edifici unifamiliar: 16.000 euros

*Article 6. Finançament*

1. L'import global màxim de les ajudes que es concediran derivades del present decret ascendix a 700.000 euros, que es consignaran en el pressupost de la Generalitat per a l'exercici 2025.

2. D'acord amb la previsió legal de l'article 168.1.C de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, estes ajudes s'imputaran a la línia de subvenció independent que s'habilite mitjançant la corresponent modificació de crèdits, d'acord amb l'article 10.d del Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, per instrumentar-se la seua concessió mitjançant el decret.

3. El finançament de les ajudes regulades en la present convocatòria corresponent a l'exercici 2025 es farà amb càrrec al capítol VII, centre gestor G01160501 Direcció General de Vivenda, subprograma 431H00, "Vivenda i qualitat i innovació en la construcció", i el gasto s'imputarà a la línia pressupostària que es crearà segons el que preveu l'article 168.1.C de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat.

4. La quantia total màxima de les ajudes que es concediran serà inicialment de 700.000 euros. Este import es determina a partir de la disponibilitat pressupostària de la línia referida, de fons propis no condicionats de la Generalitat. L'import global màxim anterior es podrà incrementar per acord del Consell.

5. Si es desestimaren sol·licituds per falta de consignació pressupostària i, amb posterioritat a l'emissió de la resolució, s'incrementaren els crèdits destinats a finançar estes ajudes, o s'alliberara part del crèdit disponible inicialment per renúncia o desistiment del beneficiari, podria proposar-se la concessió de l'ajuda a les sol·licituds que s'hagen desestimat per falta de crèdit següents a aquella en orde de la seua presentació que estiguen completes i reunisquen els requisits per a ser persona beneficiària, sempre que s'haja alliberat crèdit suficient per a atendre almenys una de les sol·licituds denegades.

Article 7. Termini i forma de presentació de sol·licituds

1. El termini de sol·licitud de les ajudes que preveu este decret s'iniciarà l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i finalitzarà el 31 de juliol de 2025.

2. Les sol·licituds es presentaran de manera telemàtica a través del procediment habilitat en la seu electrònica de la Generalitat Valenciana «Sol·licitud d'ajuda a la demolició de vivendes o edificis de vivendes destruïts o greument danyats a conseqüència del temporal de vent i pluges iniciat el 29 d'octubre de 2024 en la Comunitat Valenciana», a través de l'enllaç següent: https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=G104335 En la seu electrònica de la Generalitat estarà disponible la informació sobre el procediment de concessió de les ajudes.

3. Si no estan obligades a relacionar-se telemàticament amb l'Administració i no disposen de certificat digital, les persones interessades a sol·licitar estes ajudes tindran dret a ser assistides per funcionari públic habilitat en l'ús de mitjans electrònics segons els articles 12 i 13, a i b de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A este efecte, per a rebre assistència en la tramitació de la sol·licitud, podran acudir a les oficines d'atenció presencial que estableix l'article 18 del Decret 30/2025, de 25 de febrer, del Consell, pel qual es regula l'atenció a la ciutadania i les oficines d'assistència en matèria de registre en l'Administració i el sector públic instrumental de la Generalitat, així com a les oficines de la Xarxa Xaloc, a on els funcionaris podran presentar sol·licituds electrònicament en nom de les persones interessades. També podran presentar la sol·licitud de qualsevol de les formes que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. La presentació de sol·licituds mitjançant representant requerirà l'acreditació d'esta representació per qualsevol dels mitjans següents:

a) Presentació telemàtica: a través del Registre de representants de la Generalitat:

<https://www.accv.es/vl/servicios/ciudadanos-y-autonomos/registro-de-representantes/>

o a través del Registre electrònic d'apoderaments de l'Administració general de l'Estat:

https://sede.administracion.gob.es/PAG_Sede/ServiciosElectronicos/RegistroElectronicoDeApoderamientos.html.

No obstant això, quan la representació la tinga una persona física o jurídica que haja sigut expressament habilitada per a presentar les sol·licituds d'estes ajudes en representació de tercers, es presumirà la validesa de la representació. Les persones i els professionals hauran de tindre la representació suficient de la persona sol·licitant en el nom de la qual actuen, i han de custodiar el document de representació, que els podrà requerir en qualsevol moment l'òrgan instructor.

b) Presentació presencial: la representació es podrà acreditar mitjançant l'ompliment i la presentació dels formularis descarregables del procediment d'este decret o mitjançant qualsevol altre mitjà vàlid en dret que deixe constància fidedigna de la seua existència.



5. En el cas que el sol·licitant siga el que indica l'article 4.1, apartat B, la sol·licitud haurà de presentar-se pel seu president. Quant als sol·licitants inclosos en l'apartat C de l'article 4.1, hauran de nomenar un representant i presentar la justificació de la relació jurídica existent amb les diferents propietats que conformen l'immoble. Si es tracta d'un sol·licitant inclòs en l'apartat D del mencionat article, la sol·licitud la presentarà el president del seu consell rector.

Per a tots els casos mencionats en este apartat, s'haurà d'aportar un acord firmat per totes les parts sobre la conformitat amb les actuacions, sobre el nomenament d'un representant i sobre el compte en la qual es realitzarà el pagament, així com les quotes de participació assumides per cada un dels titulars.

6. La comprovació del fet que la sol·licitud reuneix els requisits que exigix este decret i que s'aporta la documentació indicada en els articles 8 i 9 serà competència de l'òrgan instructor, que podrà requerir l'esmena de conformitat amb l'article 23.5 de l'LGS.

7. Quan no aporten la documentació requerida o no esmenen els defectes després de requerits en el termini màxim i improrrogable de 10 dies hàbils, es considerarà que han desistit de la seua sol·licitud, tal com estableix l'article 68.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Article 8. Sol·licitud. Informació i documentació

1. La documentació que cal presentar per a sol·licitar les ajudes serà la següent:

a) Sol·licitud de les ajudes, que s'haurà d'omplir segons el formulari normalitzat i contindrà la informació següent:

1. Nom, cognoms i NIF de la persona beneficiària de les ajudes (persona física o jurídica, comunitat de propietaris, agrupació de comunitats de propietaris, persones propietàries que, de forma agrupada posseïsquen edificis, o societats cooperatives de vivendes compostes de forma agrupada per persones propietàries de vivendes o edificis).

2. Dades de l'actuació i referència cadastral de l'immoble objecte de l'ajuda.

3. Si és el cas, dades del representant amb nom, cognoms i NIF, així com la representació que té, segons la normativa específica aplicable.

4. Declaració responsable de la persona sol·licitant sobre els aspectes següents:

- Que complix els requisits exigits per a ser persona beneficiària de l'ajuda.
- Que totes les dades que figuren en esta sol·licitud són certes i que es compromet a destinar l'import de la subvenció que sol·licita a la finalitat indicada.
- Que queda obligat a assumir l'aportació econòmica per la diferència entre l'import de l'ajuda i el cost total de la inversió per a la qual se sol·licita la subvenció, de manera que es garantisca l'execució dels treballs i les variacions de pressupost que es puguin originar durant la seua execució.
- Que l'actuació objecte de subvenció complix la normativa vigent d'obligat compliment.
- Que es compromet a entregar a la resta de persones cotitulars la part proporcional de l'ajuda que els corresponga.

– Si és el cas, que l'import corresponent a l'IVA dels gastos subvencionats no té caràcter compensable o recuperable i és efectivament abonat pel sol·licitant.

– Que complix els requisits que estableix l'article 13.2 de l'LGS, a excepció dels epígrafs e i g.

– Que la titularitat del compte bancari correspon a la persona beneficiària de l'ajuda.

5. Si és el cas, declaració d'haver obtingut altres subvencions o ajudes per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públics o privats, nacionals o internacionals, incloses les ajudes *de minimis* concedides en l'exercici fiscal corrent i en els tres exercicis anteriors.

b) Acreditació de la titularitat sobre els immobles afectats i referència cadastral. S'admetrà com a mitjà de prova qualsevol document que demostre esta titularitat, com l'escriptura pública de compravenda, una nota simple del Registre de la Propietat o altres d'anàloga naturalesa.

c) Orde d'execució de demolició o instrument urbanístic equivalent dictat per l'ajuntament o les entitats que integren l'administració local que acredite la necessitat de demolició total de l'immoble, amb la indicació en la mateixa orde d'execució de la valoració econòmica dels treballs inclosos. En cas de no constar la valoració econòmica en l'orde d'execució, s'aportarà una memòria valorada firmada per un tècnic competent o un altre document que acredite l'import de l'execució de la demolició.

d) Identificació del compte bancari titularitat de la persona beneficiària de l'ajuda en el qual es rebrà el pagament de la subvenció, mitjançant el tràmit automatitzat «Procediment per a tramitar les altes, modificacions i baixes de les domiciliacions bancàries (PROPER). https://www.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=22648



En el cas de persones no obligades a relacionar-se electrònicament amb les Administracions Públiques, també es podrà acreditar mitjançant el model de domiciliació bancària degudament omplert segons el formulari descarregable del procediment, firmat pel sol·licitant i amb el segell de l'entitat bancària.

e) En cas que els beneficiaris actuen per mitjà de representants degudament acreditats, hauran de presentar el formulari descarregable d'autorització de la representació del procediment o bé acreditar la representació mitjançant la inscripció en el Registre de representants de l'Agència de Tecnologia i Certificació Electrònica (ACCV).

f) En el cas de drethavents, cal acreditar esta condició i l'acord firmat per tots ells sobre la conformitat amb la sol·licitud de les ajudes i les actuacions que es realitzaran, sobre el nomenament d'un representant, sobre el compte en la qual es realitzarà el pagament, així com sobre el percentatge de participació de cada un.

g) En el cas que el sol·licitant siga un dels que s'indiquen en l'article 4.1, apartats B o D, haurà d'aportar el seu títol constitutiu. Si es tracta d'un sol·licitant inclòs en l'apartat C del mencionat article, haurà de presentar la justificació de la relació jurídica que té amb les diferents propietats que conformen l'immoble.

Al seu torn, el sol·licitant haurà d'aportar acord adoptat per totes les persones propietàries sobre la conformitat amb la sol·licitud de les ajudes i les actuacions que es realitzaran, sobre el nomenament d'un representant, sobre el compte en la qual es farà el pagament, així com sobre les quotes de participació assumides per cada un dels titulars.

2. Així mateix, es podrà requerir a la part sol·licitant en qualsevol moment totes les dades, els documents i els informes complementaris que resulten necessaris per a la resolució de l'expedient i per a la comprovació de l'actuació realitzada.

3. La inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial en qualsevol dada o document que acompanye la sol·licitud de la subvenció deixen sense efecte este tràmit des del moment en el qual es coneguen i prèvia audiència de la persona o entitat interessada; en conseqüència, comporten la inadmissió de la sol·licitud de subvenció, sense perjudici que puguen constituir la causa de revocació d'esta si es coneixen amb posterioritat a l'adjudicació.

4. La presentació de la sol·licitud portarà implícita l'acceptació de les presents bases i convocatòria.

Article 9. Instrucció i resolució

1. Les sol·licituds d'ajuda es tramitaran per estricte orde d'entrada prenent com a referència la data i hora de la seua presentació, fins al límit del crèdit pressupostari establert en este decret.

2. Rebudes les sol·licituds, es procedirà a examinar-les per a verificar els requisits que establixen els articles 3 i 4 del present decret i s'aportarà la documentació indicada en l'article 8 d'este.

3. Si la sol·licitud no reuneix els requisits que estableix el present decret, l'òrgan competent requerirà a l'interessat que ho esmene en el termini màxim i improrrogable de 10 dies, amb la indicació que si no ho fa, es considerarà que ha desistit de la seua sol·licitud, prèvia resolució. Una vegada resolta l'ajuda, ja no es podrà esmenar la sol·licitud presentada.

4. L'ordenació i instrucció del procediment de concessió correspondrà a la Direcció General de Vivenda de la qual depenen la Subdirecció General de Qualitat i Innovació i el Servei d'Arquitectura, Qualitat i Innovació en l'Edificació.

5. L'òrgan competent per a l'ordenació i instrucció del procediment, a la vista del resultat de les comprovacions practicades, formularà les corresponents propostes de resolució a l'òrgan competent per a resoldre. Es podran remetre relacions parcials i es podran dictar resolucions parcials de concessió amb la identificació de les persones beneficiàries.

6. La resolució de la concessió de les ajudes regulades en el present decret correspon a la persona titular de la Direcció General de Vivenda per delegació del Consell, tal com estableix l'article 168.1.C de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

7. El termini màxim per a resoldre i publicar la resolució procedent serà de tres mesos, a comptar de l'endemà de la finalització del termini de presentació de les sol·licituds. Transcorregut el citat termini màxim per a resoldre, sense que s'haja publicat la resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, de conformitat amb el que disposa l'article 25.1.a de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

8. Tota alteració de les condicions tingudes en consideració per a la concessió de l'ajuda podrà ser motiu de modificació de la resolució de concessió.

9. La resolució es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, posarà fi a la via administrativa i contra esta es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la publicació, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o un recurs contenciós administratiu, en el termini de dos mesos, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



10. La publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* substituirà la notificació individual de la resolució, d'acord amb el que preveu la legislació del procediment administratiu comú.

11. La Generalitat publicarà en la Base de dades nacional de subvencions (BDNS) les concessions de subvencions.

Article 10. Justificació

D'acord amb el que estableix l'article 30.7 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estes ajudes es concedixen en atenció a la concurrència d'una determinada situació en el perceptor definida en els articles 3 i 4 i, per tant, no requeriran cap altra justificació més que l'acreditació per qualsevol mitjà admissible en dret d'esta situació prèviament a la concessió, sense perjudici dels controls que es puguin establir per a verificar la seua existència.

Article 11. Forma de pagament

1. El pagament de les ajudes es realitzarà mitjançant una transferència al compte bancari indicat per les persones beneficiàries. L'import de l'ajuda s'entregarà en un únic pagament i prèvia comprovació del compliment dels requisits que estableixen els articles 3 i 4 d'este decret, segons el que s'ha manifestat en la sol·licitud d'acord amb l'article 8.

2. Una vegada ordenat el pagament, no es podrà sol·licitar la modificació del número de compte.

3. En aplicació de l'article 7 del Decret llei 11/2024, de 12 de novembre, del Consell, pel qual s'adopten mesures administratives i economicopressupostàries per a facilitar la resposta de la Generalitat a conseqüència de la DANA patida per la Comunitat Valenciana els dies 28 i 29 d'octubre de 2024, el pagament de les ajudes es podrà fer encara que les persones beneficiàries físiques i jurídiques no complisquen els requisits de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant de la seguretat social i del pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions, que estableixen els articles 13.2 i 34.5 de l'LGS.

Article 12. Control de les subvencions

1. De conformitat amb el que estableix l'article 169 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, l'òrgan gestor de la línia d'ajudes elaborarà el corresponent pla de control. Per a comprovar l'adequat compliment de la finalitat que determina la concessió o obtenció de la subvenció, es durà a terme una verificació sobre el terreny de l'execució de la demolició objecte de la subvenció.

2. El centre directiu responsable de la gestió d'estes subvencions farà la comprovació material de l'efectiva execució de la demolició mitjançant el següent pla de control:

a) Tipus de control: es realitzarà un control sobre el terreny relatiu a l'execució de la inversió, del qual s'alçarà l'acta corresponent mitjançant un informe i reportatge fotogràfic.

b) Criteris de selecció de la mostra: la selecció de la mostra es durà a terme mitjançant sorteig i es correspondrà amb un 30 % dels expedients amb subvenció concedida, excloent aquells expedients que, per qualsevol motiu, no van arribar a la fase de reconeixement de l'obligació econòmica i pagament de la subvenció.

c) Percentatge mínim: l'import finalment pagat dels expedients seleccionats per al seu control haurà de suposar almenys el 30 % de l'import total pagat en esta línia de subvenció. Si, després de la selecció aleatòria dels expedients que es controlen no s'arriba a este percentatge, se substituirà el de menys quantia per un altre d'obtingut pel mateix mètode, fins a arribar a este percentatge.

3. En el cas que hi haja discrepàncies amb la finalitat per a la qual es va concedir la subvenció després de les actuacions de comprovació material realitzades per l'Administració, s'incoarà el procediment de reintegrament d'acord amb les causes de reintegrament definides en l'article 37 i a través del procediment de reintegrament descrit en l'article 42 de la Llei 38/2003, general de subvencions.

Article 13. Obligacions

1. A més del que disposa el present decret i l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, excepte el que s'estableix en l'apartat 1.e i h, són obligacions de les persones beneficiàries:

a) Facilitar totes les dades i la informació, en qüestions relacionades amb les subvencions concedides, que els requerisca la Direcció General de Vivenda.

b) sotmetre's a les actuacions de control financer que preveuen els articles 113 i següents de la Llei 1/2015 i els articles 44 i següents de l'LGS, així com a les que puguin dur a terme la Generalitat i altres òrgans de control.

c) sotmetre's a la normativa sobre supervisió, seguiment i control de subvencions.

2. La sol·licitud de l'ajuda suposa l'autorització per al registre de les dades de la persona beneficiària en la Base de dades nacional de subvencions.

*Article 14. Inspecció, incompliments i reintegrament*

1. A més del control que preveu l'article 12, la Direcció General de Vivenda podrà fer totes les comprovacions, inspeccions i mesures de control que estime oportunes per a vetllar per la correcta aplicació dels recursos públics i per a verificar el desenvolupament i l'aplicació d'estes ajudes.

2. Tota alteració de les condicions i els requisits que s'han tingut en compte per a la concessió de la subvenció i, en tot cas, l'obtenció concurrent de subvencions o ajudes atorgades per altres administracions públiques o ens públics o privats, quan l'objecte de les convocatòries siga coincident, podrà donar lloc a la modificació de la resolució de concessió i, si és el cas, a la pèrdua del dret al cobrament total o parcial de la subvenció o a la revocació de la resolució de concessió, així com al reintegrament de les quantitats percebudes en els termes establits per l'article 172 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, i l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, i el corresponent procediment sancionador.

3. En els supòsits que estableix l'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, serà procedent el reintegrament de la quantitat percebuda i l'exigència de l'interès de demora corresponent des del moment del pagament de l'ajuda fins a la data en què s'acorde la procedència del reintegrament, o la data en què el deutor ingresse el reintegrament si és anterior a esta.

4. El falsejament o l'ocultació de dades i documents que afecten substancialment la concessió i l'entrega de fons públics donarà lloc a l'exigència de responsabilitats tant en l'orde administratiu com en el jurisdiccional competent, així com al règim sancionador que estableixen els articles 173 a 177 de la Llei 1/2015. De conformitat amb l'article 72.2 de la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de transparència i bon govern de la Comunitat Valenciana, també serà procedent el reintegrament total o parcial de la subvenció concedida segons el règim sancionador que preveu esta mateixa llei.

Article 15. Incidències

La persona titular de la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda tindrà la competència per a resoldre les incidències de qualsevol naturalesa que es produïsquen després de la concessió de les ajudes.

Article 16. Tractament de dades de caràcter personal

La Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda és responsable del tractament de dades de caràcter personal que comporta la gestió, tramitació i concessió d'estes ajudes, i, com a tal, actuarà d'acord amb els principis, les mesures i garanties regulades en la normativa vigent en matèria de protecció de dades. En conseqüència, es garantirà una seguretat adequada de les dades personals, inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la pèrdua, la destrucció o el mal accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades, que garantisquen la integritat i la confidencialitat de les dades.

Per a complir el que estableix la normativa de protecció de dades quant a la informació que s'ha de facilitar a les persones interessades, s'informa sobre els aspectes següents:

a) Té la condició de responsable del tractament: Direcció General de Vivenda.

b) En tot cas, les persones sol·licitants podran contactar amb el delegat o delegada de Protecció de Dades de la Generalitat Valenciana a través de: adreça electrònica: dpd@gva.es, adreça postal: Passeig de l'Albereda, 16 – 46010 València.

c) La finalitat per al tractament de dades personals serà la gestió de la concessió d'ajudes atenent la sol·licitud presentada d'acord amb el que estableixen les bases reguladores, l'LGS i la seua normativa de desplegament i, supletòriament, la Llei de procediment administratiu comú de les administracions públiques (vegeu el Registre d'activitats del tractament).

d) L'origen de les dades personals són les sol·licituds presentades per la persona interessada o el seu representant.

e) S'accedirà al Registre d'activitats de tractament a través de l'enllaç següent:

<https://serviciosociales.gva.es/va/proteccion-de-dades>

f) Sense perjudi del que estableix la normativa aplicable, les persones sol·licitants disposen dels drets següents:

– Les persones interessades tenen dret a sol·licitar l'accés a les seues dades personals, a rectificar-les o suprimir-les, a limitar el seu tractament o a oposar-se a este. Per a exercir els drets, haurà de presentar un escrit davant de la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda o la Direcció General de Vivenda. Haurà d'especificar quin d'estos drets sol·licita que li siga satisfet. https://sede.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=19970

– Reclamació davant de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades. Si les persones interessades entenen que s'han vist perjudicades pel tractament o en l'exercici dels seus drets, poden presentar una reclamació davant de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades a través de la seua electrònica accessible des de la pàgina web: <https://www.aepd.es>

*Article 17. Verificació telemàtica de dades*

D'acord amb el que estableix la disposició addicional primera del Decret llei 11/2024, de 12 de novembre, del Consell, pel qual s'adopten mesures administratives i economicopressupostàries per a facilitar la resposta de la Generalitat a conseqüència de la DANA patida per la Comunitat Valenciana els dies 28 i 29 d'octubre de 2024, es podran consultar, recaptar i verificar dades i documents d'identificació, cadastre, residència, històric i convivència, vehicles, registres civils, ocupació, seguretat social, caràcter tributari (d'acord amb l'article 95.1.k) de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària) i circumstàncies socials i econòmiques; així com qualsevol altra dada o document que resulte necessari per a gestionar les ajudes i els procediments aprovats amb la finalitat de pal·liar les pèrdues ocasionades per la DANA del 29 d'octubre de 2024.

En cas que la persona interessada exercisca el seu dret d'oposició a estes consultes, haurà d'aportar la documentació acreditativa del que s'ha declarat.

Les dades obtingudes només es podran utilitzar per concedir estes ajudes i totes les persones que intervinguen en el procediment estaran subjectes al deure de confidencialitat al qual es referix l'article 5.1.f del Reglament (UE) 2016/679.

D'acord amb el que estableix la disposició addicional octava de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i l'article 4 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, l'òrgan gestor podrà verificar les dades manifestades per les persones interessades amb la finalitat de comprovar l'exactitud d'estes.

La potestat de verificació inclou verificar la identitat de les persones sol·licitants o, si és el cas, del seu representant legal, i consultar les següents dades que consten en la Base de dades nacional de subvencions (BDNS): que la persona sol·licitant no està inhabilitada per a percebre subvencions.

Article 18. Compatibilitat de les ajudes

Estes ajudes seran compatibles amb qualssevol altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos que obtinga el beneficiari per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol administracions o ens públics o privats, locals, autonòmics, estatals, de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

Els beneficiaris hauran de declarar les ajudes, subvencions, ingressos o recursos que hagen obtingut per a la mateixa activitat, en qualsevol moment en què es notifique la concessió de tal ajuda o subvenció, i acceptaran les eventuais minoracions aplicables quan la suma de totes supere l'activitat subvencionada.

Article 19. Compatibilitat amb la normativa europea sobre ajudes públiques

1. En la tramitació d'este decret s'ha realitzat el tràmit que preveuen els articles 3 i 4 del Decret 128/2017, de 29 de setembre, del Consell, pel qual es regula el procediment de notificació i comunicació a la Comissió Europea dels projectes de la Generalitat dirigits a establir, concedir o modificar ajudes públiques.

2. Les ajudes concedides a persones físiques que no exercixen activitats econòmiques no tenen la consideració d'ajudes d'estat per no complir els requisits que estableix l'article 107.1 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, pel fet que no afavorixen determinades empreses o produccions i, en conseqüència, no falsegen la competència ni afecten els intercanvis comercials entre estats membres. Les ajudes concedides a empreses que exercixen activitats econòmiques no tenen la consideració d'ajudes d'estat perquè queden sotmeses als límits que estableixen els reglaments *de minimis* i, en conseqüència, es troben exceptuades de la seua comunicació a la Comissió prevista en l'article 108, apartat 3, del Tractat de funcionament de la Unió Europea. Tot això, en virtut del règim que preveu el Reglament (UE) 2023/2831, de la Comissió, de 13 de desembre, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea a les ajudes *de minimis* i a la seua publicació en el Diario Oficial de la Unión Europea (DOUE L de 15 de desembre de 2023) <https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=DOUE-L-2023-81820>

3. En el cas que la persona beneficiària realitze accions que s'emmarquen en la producció primària de productes agrícoles i l'immoble sinistrat estiguera afectat a esta activitat, resultarà aplicable el Reglament (UE) núm. 1408/2013, de la Comissió, de 18 de desembre de 2013, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea a les ajudes *de minimis* en el sector agrícola (DOUE L352, de 24 de desembre de 2013) modificat pel Reglament (UE) núm. 316/2019, de la Comissió, de 21 de febrer de 2019, pel qual es modifica el Reglament (UE) núm. 1408/2013, de la Comissió, de 18 de desembre de 2013, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea a les ajudes *de minimis* en el sector agrícola (DOUE L51 de 22 febrer 2019); pel Reglament (UE) 2391/2023, de la Comissió, de 4 d'octubre de 2023, pel qual es modifiquen els reglaments 717/2014, 1407/2013, 1408/2013 i 360/2012, pel qual fa a les ajudes *de minimis* per a la transformació i comercialització de productes de la pesca i de l'aqüicultura, i modificat pel Reglament (UE) núm. 2024/3118, de la Comissió, de 10 de desembre de 2024, pel qual es modifica el



Reglament (UE) núm. 1408/2013, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea a les ajudes *de minimis* en el sector agrícola. Per a la resta d'activitats (excloses la pesca i l'aqüicultura), resultarà aplicable el Reglament (UE) 2023/2831, de la Comissió, de 13 de desembre de 2023, relatiu a l'aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat de funcionament de la Unió Europea a les ajudes *de minimis*, publicat en el DOUE L-2023-81820, de 15 de desembre de 2023.

4. En aplicació de la normativa indicada en el punt anterior, l'import total de les ajudes *de minimis* concedides a una única empresa dedicada a la producció primària de productes agrícoles no excedirà 50.000 euros durant qualsevol període de tres anys. L'import acumulat de les ajudes *de minimis* concedides per Espanya a empreses actives en la producció primària de productes agrícoles durant qualsevol període de tres anys no excedirà el límit nacional de 1.220,06 milions d'euros que s'indica en l'annex del Reglament (UE) 2024/3118, de la Comissió. Per a la resta d'activitats (excloses la pesca i l'aqüicultura), l'import total de les ajudes *de minimis* concedides a una única empresa no excedirà 300.000 euros durant qualsevol període de tres anys. A este efecte, seran aplicables les regles d'acumulació que estableix l'article 5 del Reglament (UE) 1408/2013, i l'article 5 del Reglament (UE) 2023/2831, citats en l'apartat anterior.

Article 20. Control intern

Les actuacions realitzades en el procediment de concessió d'estes ajudes seran objecte de control financer permanent en substitució de la funció interventora i quedaran excloses de fiscalització prèvia.

Article 21. Transparència, subministrament d'informació i dades obertes

En compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; la Llei 1/2022, de 13 d'abril, de transparència i bon govern de la Comunitat Valenciana, i l'article 18 de la Llei general de subvencions, els subjectes beneficiaris de la subvenció han de complir les obligacions de transparència següents:

1. Les entitats privades hauran de complir les obligacions de publicitat activa que arreplega el capítol II del títol I de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, quan:

- a) Perceben durant el període d'un any ajudes o subvencions públiques en una quantia superior a 100.000 euros.
- b) Perceben durant el període d'un any ajudes o subvencions de les entitats públiques de la Comunitat Valenciana que arreplega l'article 3 de la Llei 1/2022, en una quantia superior a 50.000 euros.
- c) Les ajudes o les subvencions percebudes representen almenys el 40 % del total dels seus ingressos anuals, sempre que arriben com a mínim a la quantitat de 5.000 euros.

En particular, hauran de publicar, en els termes que preveuen els principis generals de l'article 5 de la Llei 19/2013, la informació institucional i organitzativa de l'article 6, i l'econòmica i la pressupostària de l'article 8 d'esta. Esta publicació es realitzarà a través de la pàgina web de l'entitat, o bé a través de la plataforma TEP – Transparència Entitats Privades, de GVA Oberta, a la qual es pot accedir en <https://gvaoberta.gva.es/va/tep>.

Esta informació s'haurà de publicar a partir de l'any següent a aquell en què s'hagen superat els llindars establits i s'haurà de mantindre publicada durant almenys quatre anys naturals.

2. Sense perjudi de les obligacions que preveu l'apartat anterior, totes les entitats o persones beneficiàries de subvencions han de fer la publicitat adequada del caràcter públic del finançament de programes, activitats, inversions o actuacions de qualsevol classe que siguen objecte de subvenció, per a la qual cosa inclouran el logotip de la Generalitat Valenciana en mitjans de difusió, com cartells, materials impresos, mitjans electrònics o audiovisuals, i en qualsevol altre mitjà de publicitat que es faça de l'activitat subvencionada.

3. Les entitats o les persones beneficiàries de les subvencions estan obligades a subministrar a l'entitat que les concedix, amb un requeriment previ, tota la informació necessària perquè esta complisca les obligacions que preveu la Llei de transparència que esta requerisca, en el termini de 15 dies hàbils des del requeriment.

Una vegada transcorregut el termini conferit en el requeriment sense que este s'haja atés, l'òrgan que ha fet el requeriment podrà acordar, amb un advertiment i una audiència previs a l'interessat, la imposició de multes coercitives en els termes que preveu l'article 5 de la Llei 1/2022.

4. Els nous conjunts de dades que es generen per la formalització i el desenrotllament de les subvencions atorgades per l'Administració de la Generalitat s'han de disposar, sempre que siga possible, com a conjunt de dades obertes.

DISPOSICIONS FINALS*Primera. Habilitació per a l'execució*

S'habilita la persona titular de la Vicepresidència Primera i Conselleria de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda per a dictar les instruccions i adoptar les mesures que considere oportunes per a l'aplicació i execució d'este decret.

Segona. Efectes

Este decret produirà efectes a partir de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra este decret, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar potestativament un recurs de reposició davant de l'òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes des de la seua publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, d'acord amb el que disposen els articles 112, 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé un recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. Tot això, de conformitat amb el que disposen els articles 10, 44 i 46 de la mencionada Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i sense perjudi que s'utilitze qualsevol altra via que es considere oportuna.

València, 22 d'abril de 2025

Carlos Mazón Guixot
President de la Generalitat

Susana Camarero Benítez
Vicepresidenta primera i consellera de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda

ANNEX I

Resolució de 16 de desembre de 2024, de la Presidència de l'AVSRE, per la qual s'incorporen nous municipis afectats, s'estenen els gastos subvencionables i s'amplia el termini de presentació de les sol·licituds de les ajudes incloses en el Decret 164/2024, de 4 de novembre, del Consell, d'aprovació de les bases reguladores i del procediment de concessió directa d'ajudes urgents als municipis afectats pels danys produïts pel temporal de vent i pluges iniciat en la Comunitat Valenciana el 29 d'octubre de 2024. [Resultat DOGV - Generalitat Valenciana](#)

Alaquàs
Albal
Albalat de la Ribera
Alberic
Alborache
Alcàsser
Alcúdia, l
Aldaia
Alfafar
Alfarb
Algemesí
Alginet
Almussafes
Alzira
Aras de los Olmos
Barxeta
Benagéber
Benaguasil
Benetússer
Benicull de Xúquer
Benifaió



Benimodo
Benimuslem
Beniparrell
Bétera
Bugarra
Buñol
Calles
Camporrobles
Carcaixent
Carlet
Casinos
Castelló
Castielfabib
Catadau
Catarroja
Caudete de las Fuentes
Chelva
Chera
Chestre
Chiva
Chulilla
Corbera
Cullera
Dos Aguas
Ènova, l'
Favara
Fortaleny
Fuenterrobles
Gavarda
Gestálgar
Godelleta
Guadassuar
Llaurí
Llíria
Llocnou de la Corona
Llombai
Loriguilla
Losa del Obispo
Macastre
Manises
Manuel
Massalavés
Massanassa
Millares
Mislata
Montroy
Montserrat
Paiporta
Paterna
Pedralba
Picanya
Picassent
Pobla Llarga, la
Polinyà de Xúquer
Quart de Poblet
Rafelguaraf
Real
Requena



Riba-roja del Túria
Riola
Sant Joanet
Sedaví
Senyera
Siete Aguas
Silla
Sinarcas
Sollana
Sot de Chera
Sueca
Tavernes de la Valldigna
Titaguas
Torrent
Tous
Tuéjar
Turís
Utiel
València (pedanías sur)
Vilamarxant
Villar del Arzobispo
Xeraco
Xirivella
Yátova

ANNEX II

RESOLUCIÓ de 3 de febrer de 2025, per la qual s'incorporen nous municipis afectats en la llista annexada al Decret 196/2024, de 23 de desembre, del Consell, d'aprovació de les bases reguladores i del procediment de concessió directa d'ajudes urgents als municipis de la província de Castelló afectats pels danys produïts per les pluges torrencials esdevingudes entre el 28 d'octubre i el 6 de novembre de 2024. [Resultat DOGV - Generalitat Valenciana](#)

Albocàsser
Alcalà de Xivert
Alfondegulla
Algimia de Almon.
Altura
Arañuel
Argelita
Artana
Atzeneta Maestrat
Ayódar
Bellestar, el
Bejis
Benassal
Benicarló
Benlloc
Borriol
Cabanès
Càlig
Canet lo Roig
Castillo Villamalefa
Catí
Cervera del Maestre
Cinctorres
Cirat
Coves de Vinromá

Culla
Espadilla
Fanzara
Figueroles
Forcall
Fuente la Reina
Fuentes de Ayódar
Gaibiel
Higuera
Jana, La
Lucena del Cid
Montán
Montanejos
Morella
Olocau del Rey
Oropesa del Mar
Peñíscola
Pina de Montalgrao
Pobla de Benifassà,
Pobla Tornesa, La
Rossell
Salzadella, La
San Rafael del Río
San Jorge
Sant Mateu
Santa Magdalena Pulpis
Serratella, La
Sierra Engarcerà
Teresa
Tírig
Toga
Torralba del Pinar
Torre d'En Besora, La
Torre d'en Doménec, La
Torreblanca
Torrechiva
Traiguera
Useras
Vall d'Alba
Vall de Almonacid
Vallibona
Vilar de Canes
Villafranca Cid
Villanueva Viver
Vinaròs
Xert