

DEKRETUA

**Esp.: 2025/211/2243 – ETXEBIZITZEN
ERAIKINAK BIRGAITZEKO JABEKIDEEN
ERKIDEGOENTZAKO LAGUNTZAK 2025**

**2025ko ekitaldian obrak egin dituzten edo
2024an AZTERLAN TEKNIKOA IDATZI
DUTEN BIZILAGUNEN ERKIDEGOEI
JABEKIDEEN ERKIDEGOEI
DIRULAGUNTZAK EMATEKO DEIALDIA,
NORGEHIAGOKA BIDEZKO DIRULAGUNTZA
EMATEKO**

Etxebizitzaren Eraikinak Birgaitzeko Jabekideen Erkidegoentzako Laguntzen Oinarri Arautzaileak kontuan hartuta (behin betiko onespena, 2019ko martxoaren 8ko BAO), baliabide ekonomiko batzuk bideratuko dira 2008 baino lehen eraikitako eraikinen jabekideen erkidegoei dirulaguntzak emateko, baldin eta eraikinari erabateko irisgarritasuna ematen dioten, energia-eraginkortasuna hobetzen duten eta/edo energia berriztagarrien sistemak instalatzen dituzten beharrezko komunitate-obrak egiten badituzte edo egin nahi badituzte.

Ikusi da A0030801.25 udal-arkitektoaren eta I013.25 udal-kontu-hartzailearen txostena, erabaki honen bidez etxebizitza-eraikinak birgaitzeko jabekideen erkidegoei dirulaguntzak emateko deialdia egin nahi baita.

Deialdia honako hauen arabera arautzen da:

- Oinarri arautzaileak.
- Ortuellako Udalaren Dirulaguntzak eta Laguntzak Arautzen dituen Ordenantza (2004ko apirilaren 13ko Bizkaiko Aldizkari Ofizialaren 68. zenbakian argitaratua, eta 2004ko abuztuaren 3ko Bizkaiko Aldizkari Ofizialaren 148. zenbakian argitaratua).
- 38/2003 Lege Orokorra, azaroaren 17koa, Dirulaguntzei buruzkoa, eta horren ondoriozko gainerako arauak.

DECRETO

**Exp.: 2025/211/2243 – AYUDAS
COMUNIDADES PROPIETARIOS
REHABILITACION DE EDIFICIOS
VIVIENDAS 2025**

**LA CONVOCATORIA PARA LA
CONCESIÓN DE SUBVENCION POR
CONCURRENCIA COMPETITIVA PARA DE
AYUDAS A COMUNIDADES DE
PROPIETARIOS PARA LA
REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE
VIVIENDAS PARA EL EJERCICIO 2025 a
las comunidades de vecinos que hayan
realizado sus obras o redactado el estudio
técnico a lo largo del año 2024**

Teniendo en cuenta las Bases Reguladoras de Ayudas a Comunidades de Propietarios para la Rehabilitación de Edificios de viviendas (Aprobación definitiva, B.O.B. 08/marzo/2019), destinando unos recursos económicos en orden a subvencionar aquellas Comunidades de Propietarios de edificios construidos anteriormente al 2008, que realicen o deseen realizar las obras de comunidad necesarias que doten al edificio de accesibilidad total, mejoren la eficiencia energética y/o instalen sistemas de energía renovables.

Visto el Informe del Arquitecto Municipal A0030801.25 y de la Interventora Municipal I013.25 que mediante el presente acuerdo se pretende la convocatoria de las subvenciones para Ayudas a Comunidades de Propietarios para la Rehabilitación de Edificios de viviendas.

La Convocatoria se regula en base a:

- Bases reguladoras
- Ordenanza Reguladora de Subvenciones y Ayudas del Ayuntamiento de Ortuella (publicada en el «Boletín Oficial de Bizkaia» número 68, de 13 de abril de 2004, y posterior modificación publicada en el «Boletín Oficial de Bizkaia» número 148, de 3 de agosto, de 2004)
- Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y demás normas que resulten.

Aurrekontu-kredituak eta dirulaguntzen gehieneko zenbatekoa Deituak

Dirulaguntza horietarako esleitutako aurrekontu-kredituak 10-1522-48101 kontu-sailari dagozkio, **24.000 eurotan**.

Créditos presupuestarios y cuantía total máxima de las subvenciones Convocadas

Los créditos presupuestarios asignados para dichas subvenciones corresponden a la siguiente partida 10-1522-48101 por un importe **24.000 euros**.

Dirulaguntzaren xedea eta baldintzak, betekizunak eta entregatu beharreko dokumentazioa

Oinarri arautzaileetan zehaztutakoak www.ortuella.eus webgunean jarriko dira eskuragarri, eta BAOn argitaratuko dira (2019ko martxoaren 8an).

Objeto y condiciones de la subvención, requisitos y documentación a entregar

Las especificadas en las Bases reguladoras, se pondrán a disposición en la página web: www.ortuella.eus y publicadas en el B.O.B (08/marzo/2019).

Organo eskudunak Eskabideak

Ortuellako Udaleko Bulego Teknikoak bideratuko ditu eta Alkatetzaren Dekretu bidez ebatziko dira.

Órganos competentes

Las solicitudes serán instruidas por la Oficina Técnica del Ayuntamiento de Ortuella y resueltas por Decreto de Alcaldía.

Eskabideak aurkezteko epea

Laguntza-eskaerak aurkezteko epea hilabetekoa izango da, deialdiaren iragarkia Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunean hasita. Eskaerak Udalaren Egoitza Elektronikoa aurkezteko dira (sede.ortuella.eus).

Plazo de presentación de solicitudes

El plazo de presentación de las solicitudes de ayuda será de un mes a partir del día siguiente a la publicación del anuncio de la convocatoria en el Boletín Oficial de Bizkaia. Las solicitudes se presentarán en la Sede Electrónica del Ayuntamiento (sede.ortuella.eus).

Eskaerak birformulatzea

Eskabideak ezin dira berriro formulatu.

Reformulación de solicitudes

No cabe reformulación de las solicitudes.

Ebazteko eta jakinarazteko gehieneko epea

Ebazteko eta jakinarazteko gehieneko epea 3 hilabetekoa izango da.

Plazo máximo de resolución y notificación

El plazo máximo de resolución y notificación será de 3 meses

Eskatutako dirulaguntza eman edo ukatu dela banan-banan jakinarazi ondoren, berraztertze errekurtsoa jarri ahal izango zaio ebazpena eman zuen organoari, edo, hala badagokio, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa, indarrean dagoen araudiaren arabera.

Notificada individualmente la concesión o, en su caso, la denegación de la subvención solicitada, se podrá interponer recurso de reposición ante el órgano que dictó la resolución o, en su caso, recurso contencioso administrativo de conformidad con la normativa vigente.

Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1 artikulua honako erabaki hau hartu du.

En virtud de lo dispuesto en el art. 21.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local se adopta el siguiente acuerdo.

LEHENENGOA: Etxebizitzaren eraikinak birgaitzeko Jabekideen Erkidegoei 2025ko ekitaldirako laguntzak emateko deialdia onartzea, norgehiagokagatik.

PRIMERO: Aprobar la convocatoria para la concesión de subvención por concurrencia competitiva para Ayudas a Comunidades de Propietarios para la Rehabilitación de Edificios de Viviendas para el ejercicio 2025.

BIGARRENA: Dekretu hau zerbitzu ekonomikoari helaraztea

SEGUNDO: Dar traslado del presente decreto a los Servicios Económicos

Elektronikoki izenpetutako dokumentua

Documento firmado electrónicamente