

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA GENERALITAT, A TRAVÉS DE LA VICEPRESIDÈNCIA SEGONA I CONSELLERIA D'HABITATGE I ARQUITECTURA BIOCLIMÀTICA, I L'AJUNTAMENT DE COCENTAINA PER A LA GESTIÓ DE LA REPARACIÓ PARCIAL DE LES COBERTES DEL PALAU COMTAL I MONESTIR DE LA MARE DE DÉU DEL MIRACLE DE COCENTAINA (ALACANT) PER A LA INSTRUMENTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CORRESPONENT A 2021 PER A AQUESTA ACTUACIÓ.

València, en la data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part la Sra. Laura Soto Francés, secretària autonòmica d'Arquitectura Bioclimàtica i Sostenibilitat Energètica, actuant per delegació de funcions que té atribuïdes mitjançant la Resolució, de 2 d'agost de 2019, del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de la Generalitat, per la qual es deleguen determinades atribucions de la persona titular de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica en els alts càrrecs de la Conselleria, publicada en el DOGV núm. 8609 de 08.08.2019, i facultada per a la signatura d'aquest conveni per acord del Consell de data 2 de juliol de 2021.

I de l'altra part la Sra. Mireia Estepa Olcina, alcaldessa de l'Ajuntament de Cocentaina, facultada per a la signatura d'aquest conveni per acord de la Junta de Govern Local de data 1 de setembre de 2021.

Ambdues parts, en l'exercici de les seues respectives facultats i competències, es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest conveni de col·laboració,

MANIFESTEN

1. El conjunt monumental format pel palau comtal i monestir de la Mare de Déu del Miracle de Cocentaina és un palau-fortalesa construït pels diversos senyors de Cocentaina, al qual es va afegir part del convent monestir de les Clarisses a final del segle XVII, situat en les parcel·les 59, 60 i 62 de l'illa 25170 de la plaça el Pla, 16 i 17 de Cocentaina, integrat pel palau, el convent, l'església del Miracle i l'hort.

Aquest conjunt va ser declarat bé d'interés cultural (BIC), l'expedient es va incoar el 13/03/1981 i es va publicar la incoació el 14/05/1981. Posteriorment, mitjançant la Resolució, de 13 d'abril de 2007, de la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià i Museus de la Conselleria de Cultura, Educació i Esport, per la qual s'incoa expedient per a l'actualització i adaptació parcial de la secció primera de l'Inventari general del patrimoni cultural valencià, en matèria de patrimoni arquitectònic i mediambiental, i s'obri període d'informació pública (DOGV de 02/05/2007), s'incoa expedient per a l'actualització i adaptació parcial de la secció primera de l'Inventari general del patrimoni cultural valencià, en matèria de patrimoni arquitectònic mediambiental, inscrivint-se el palau comtal i el monestir de la Mare de Déu del Miracle de Cocentaina amb la categoria de monument, amb el número d' anotació en el Ministeri de Cultura R-I-51-0012167, amb un entorn delimitat amb caràcter provisional segons el Decret 169/2007, de 28 de setembre, del Consell, publicat en el DOGV núm. 5614 el 5/10/2007.

2. Es detecta la necessitat de reparar les cobertes del palau comtal i monestir de la Mare de Déu del Miracle de Cocentaina i el 5 d'abril de 2019 es manté una reunió entre l'Ajuntament de Cocentaina i la Direcció General d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana per a la col·laboració en el finançament d'una actuació puntual de reparació d'algunes cobertes.

L'Ajuntament, davant de la urgència de la reparació parcial de determinades cobertes del palau comtal, ha encarregat la redacció d'una memòria valorada per a l'execució de les obres de reparació signada pels arquitectes Luis Rafael Rubiato Brotons i José Amorós González en la qual es fa una breu ressenya dels antecedents, es detecten les patologies existents i es descriuen els treballs que es pretén realitzar, s'adjunta annex fotogràfic i la valoració que estableix un pressupost d'execució material de 46.500 €.

3. Com que es tracta d'un BIC i es troba afectat per la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, del patrimoni cultural valencià modificada per la Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, l'actuació haurà d'adequar-se a la tramitació administrativa i obtindre les autoritzacions corresponents abans de la seua execució.

CLÀUSULES

Primera. Objecte d'aquest conveni

Aquest conveni té per objecte establir el marc de col·laboració per a 2021 entre la Generalitat i l'Ajuntament de Cocentaina, per a la reparació de la volada i de la teulada de part del conjunt BIC del palau comtal i monestir de la Mare de Déu del Miracle de Cocentaina, així com instrumentar la subvenció corresponent a 2021 per a aquesta actuació.

Segona. Actuacions que es desenvoluparan i despeses subvencionables

L'actuació comprén la realització de les obres de reparació:

i intervé sobre part de les cobertes del palau comtal i les obres consisteixen en una millora de la permeabilització d'aquestes a fi d'evitar filtracions i humitats a les sales de les parts afectades. L'actuació consisteix en:

- La reparació de la coberta i la volada del pòrtic del pati d'Armes.
- La reparació de goteres en els encontres amb paraments verticals a l'ala sud i la torre d'Homenatge i la torre Est.
- Reposició i/o substitució de teules d'algunes zones puntuals i solució a les deficiències en els encontres entre aquestes
- Reposició de revestiments indicats

La memòria tècnica que serveix de base per a aquest conveni conté les actuacions que s'han de desenvolupar que són objecte de finançament. Quant al contingut del compte justificatiu, se seguirà el que disposa la clàusula quarta d'aquest conveni.

Tercera. Finançament de les actuacions i beneficiari de les subvencions

La subvenció que queda compromesa en aquest conveni és de 50.000,00 euros.

Aquesta quantitat es destinarà a l'execució de les obres, així com, si és el cas, a la redacció dels projectes o les documentacions administratives necessàries, així com a la direcció d'obra i de coordinació de la seguretat i salut, que resulten necessaris per a dur a terme l'actuació.

La Generalitat abonarà a l'Ajuntament de Cocentaina la subvenció corresponent a les actuacions dutes a terme per aquest (excloent-ne impostos, taxes i tributs). L'Ajuntament de Cocentaina serà considerat amb caràcter general el beneficiari de la subvenció i promotor de les actuacions i l'ens gestor i coordinador d'aquestes.

La subvenció es realitzarà a càrrec del capítol 7 del programa pressupostari de la Generalitat 14.03.01.431.50 "Qualitat i rehabilitació", línia S1722000 "Reparació parcial de cobertes del palau comtal i monestir de la Mare de Déu del Miracle de Cocentaina", de l'exercici 2021.

L'Ajuntament de Cocentaina, en la seua qualitat de beneficiari de la subvenció, queda obligat al compliment de les obligacions previstes en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, especialment del que preveu en el seu article 14, així com de les que deriven de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, i de les que es deriven del títol X, així com altres obligacions concordants.

Es tracta d'una concessió directa de subvenció, sense concurrència competitiva, mitjançant conveni, d'acord amb l'article 22.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 168.1.A de la Llei 1/2015, de 6 de febrer de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

Quarta. Abonament de la subvenció i forma de justificació

Una vegada subscrit el conveni, la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica tramitarà el pagament de manera anticipada del 30 % de l'import de l'anualitat corresponent a la Generalitat, prevista en la clàusula tercera, en concepte de provisió de fons per a l'inici de les actuacions previstes.

Aquesta bestreta, d'acord amb el que estableix l'art. 171.5 lletra a de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, està exonerada de la constitució de garanties, ja que el perceptor és una administració pública de caràcter territorial.

L'abonament de la subvenció corresponent a la inversió executada es realitzarà d'acord amb els certificats dels justificants de la inversió realitzada, segons el model normalitzat que s'adjunta com a annex a aquest conveni, que amb una periodicitat mínima trimestral podran ser presentats per l'Ajuntament de Cocentaina davant de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica per a la seua revisió i, si és el cas, tramitació dels pagaments i lliuraments de la part corresponent a la subvenció.

Al final de l'exercici, i amb data límit 5 de desembre de l'any de vigència del conveni, sense perjudici que el tancament de l'exercici pressupostari obligue a avançar aquesta data, es presentarà per part de l'Ajuntament una certificació resum de totes les actuacions realitzades durant l'any, en què s'haurà d'indicar l'import global executat durant l'exercici.

Encara que l'import total, sense IVA, certificat en l'exercici excedisca la quantia de l'anualitat prevista en la clàusula tercera, s'haurà d'abonar com a màxim aquesta quantia.

L'Ajuntament de Cocentaina, en la seua condició de beneficiari de la subvenció que mitjançant aquest conveni es viabilitza, haurà de custodiar la documentació justificativa que, sobre la base de l'article 72 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, suposarà l'acreditació documental dels extrems continguts en la certificació que, segons model de l'annex d'aquest conveni, haurà d'aportar per a permetre la tramitació del corresponent pagament.

Aquesta documentació inclourà en tot cas memòria de les actuacions que són objecte de subvenció mitjançant aquest conveni, memòria econòmica o pressupost justificatiu del cost d'aquestes, incloent-hi les factures corresponents o, si és el cas, documents equivalents que acrediten els pagaments efectuats així com tots aquells documents tècnics que constituïsquen el projecte d'execució de les obres, així com actes, certificats, llicències i altra documentació explicativa de les actuacions realitzades.

La documentació referida serà posada a la disposició de la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica, a petició d'aquesta, per a les verificacions i comprovacions que aquesta estime procedent realitzar en qualsevol moment de l'execució de les actuacions previstes en la clàusula segona, fins a la finalització dels terminis de garantia aplicables, i d'acord amb el que es

preveu respecte d'això en aquest Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Cinquena. Comissió de seguiment

El seguiment de les actuacions serà efectuat per una comissió de seguiment integrada per dos representants de la Generalitat i dos de l'Ajuntament de Cocentaina.

Aquesta comissió haurà de verificar el compliment de les previsions contingudes en aquest conveni, proposant quantes modificacions i reajustaments resulten necessaris davant de les eventualitats que pogueren produir-se, a fi d'assegurar el bon desenvolupament de les actuacions fins al total de l'execució. A més, aquesta comissió resoldrà els problemes d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se respecte d'aquest conveni.

Així mateix, la comissió haurà d'informar les parts dels retards i les incidències que puguin presentar-se. Igualment, la comissió de seguiment haurà de remetre a la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica una còpia de les actes, els acords o els informes que, si és el cas, emeta en desenvolupament i execució de les funcions assignades.

En la designació dels representants de la Generalitat, es procurarà garantir la presència equilibrada de dones i homes en aplicació del que preveu l'Acord, de 10 de març de 2017, del Consell, d'aprovació del II Pla d'igualtat de dones i homes de l'Administració de la Generalitat.

El règim de funcionament de la comissió de seguiment del conveni ha de complir l'article 15 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Sisena. Informació pública

L'Ajuntament de Cocentaina es compromet a incloure, de manera visible, la participació de la Generalitat Valenciana en els cartells descriptius exteriors de les obres en la zona d'actuació. En aquests haurà de figurar, a més, l'import de la subvenció aportada per la Generalitat.

En el cas d'instal·lació de plaques commemoratives permanents, aquestes hauran d'incloure la referència al finançament a càrrec d'aquest conveni.

La comunicació d'accions dirigides als mitjans de comunicació (premsa, ràdio, televisió, pàgines web, etc.) haurà de preveure, en tot cas, la participació de les administracions que financen aquest conveni.

Setena. Data d'inici de l'eficàcia del conveni i termini de vigència

Aquest conveni de col·laboració tindrà efecte des de la data de la seua signatura i tindrà vigència fins al 31 de desembre de 2021. No obstant això, podran ser finançades les actuacions descrites en la clàusula segona realitzades des de l'1 de gener de 2021.

Mitjançant nous convenis que s'hauran de subscriure amb posterioritat a la data en què n'expire la vigència podrà renovar-se la col·laboració prevista i articular-se, si és el cas, les subvencions que pogueren establir-se en exercicis futurs.

Huitena. Causa de resolució

D'acord amb el que disposa l'art. 51 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic:

1. Els convenis s'extingeixen pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.
2. Són causes de resolució:

- a) El transcurs del termini de vigència del conveni.
- b) L'acord unànim de tots els signants.
- c) L'incompliment de les obligacions i els compromisos assumits per part d'algun dels signants.

En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incomplidora un requeriment perquè complisca en un determinat termini amb les obligacions o compromisos que es consideren incomplits. Aquest requeriment serà comunicat al responsable del mecanisme de seguiment, vigilància i control de l'execució del conveni i a les altres parts signants.

Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persisteix l'incompliment, la part que el va dirigir notificarà a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt el conveni. La resolució del conveni per aquesta causa podrà comportar la indemnització dels perjudicis causats si s'haguera previst així.

- d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.
- e) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors, prevista en el conveni.

Així mateix, la resolució del conveni podrà implicar, si és el cas, la devolució de les ajudes rebudes per part de l'Ajuntament.

Novena. Efectes de la resolució del conveni

Si és el cas, els efectes de la resolució del conveni seran els establits en l'art. 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Així mateix, la resolució del conveni podrà comportar, si és el cas, la devolució de les ajudes rebudes per part de l'Ajuntament.

Desena. Naturalesa i jurisdicció

Aquest conveni té naturalesa administrativa i, a més, la consideració del que es preveu en l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i es troba exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en virtut del que estableix l'article 6.1 d'aquesta norma.

També resulten d'aplicació la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, i el Decret 176/2014, de 10 d'octubre, del Consell, pel qual es regulen els convenis que subscriu la Generalitat i el seu registre.

Les qüestions litigioses a què puga donar lloc la interpretació i el compliment d'aquest, que no hagen pogut ser resoltes per les parts, seran de coneixement i de competència de la jurisdicció contenciosa administrativa, d'acord amb l'article 10.1.g de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora d'aquesta jurisdicció.

Onzena. Clàusula de reintegraments

Pel que fa al possible reintegrament de la subvenció d'aquest conveni, es tindrà en compte el que preveu el títol II de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'art. 172 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

Serà un supòsit de pèrdua del dret al cobrament de la subvenció i de reintegrament d'aquesta que la subvenció siga destinada a la realització d'una activitat o al compliment d'una finalitat prohibida en el títol VI de la Llei 14/2017, de 10 de novembre, de la Generalitat, de memòria democràtica i per la convivència de la Comunitat Valenciana.

Dotzena. Incompatibilitats

En cas que l'Ajuntament reba, en el mateix àmbit d'actuació que el relatiu al conveni que ens ocupa, una altra subvenció que poguera entendre's incompatible amb aquest conveni, haurà de comunicar-ho, d'acord amb el que disposa l'art. 14.d de la Llei 38/2003 general de subvencions.

Així mateix, segons l'art. 19.3 de la Llei 38/2003 general de subvencions, l'import global de les subvencions, les ajudes, els ingressos o els recursos en cap cas podrà superar el total de l'import de l'actuació.

Tretzena. Notificació a la Comunitat Europea

D'acord amb l'article 107.1 del Tractat de funcionament de la Unió Europea, les ajudes regulades mitjançant aquest conveni no són una ajuda estatal atorgada per l'Estat o mitjançant fons estatals i no falsegen ni amenacen de falsejar la competència afavorint determinades empreses o produccions, per la qual cosa, en virtut de l'article 3.4 del Decret 128/2017, de 29 de setembre, del Consell, pel qual es regula el procediment de notificació i comunicació a la Comissió Europea dels projectes de la Generalitat dirigits a establir, concedir o modificar ajudes públiques, no serà obligatòria la notificació o comunicació d'aquest conveni a la Comissió Europea per a ser autoritzat.

Catorzena. Publicació

Una vegada subscrit el conveni, es publicarà el text íntegre en el portal de transparència de la Generalitat (GVA Oberta), en el termini de deu dies hàbils des de la inscripció en el Registre de convenis de la Generalitat, i en el web de l'Ajuntament, en compliment dels articles 9.1.c, 10.1 i 10.3 de la Llei 2/2015, de 2 d'abril, de la Generalitat, de transparència, bon govern i participació ciutadana de la Comunitat Valenciana, i l'article 12.2 del Decret 105/2017, de 28 de juliol, del Consell, que desplega la llei esmentada.

I en prova de conformitat i per a la deguda constància de tot el que queda convingut, se signa aquest conveni de col·laboració, per duplicat exemplar i en tots els seus fulls, en el lloc i la data indicats.

La Secretària Autònoma d'Arquitectura
Bioclimàtica i Sostenibilitat Energètica

L'Alcalde de
l'Ajuntament de Cocentaina.

Laura Soto Francés

Mireia Estepa Olcina
La Secretaria de l'Ajuntament de Cocentaina

Carmen María Sánchez Velasco

**ANNEX
MODEL CERTIFICAT DE JUSTIFICANTS DE LA INVERSIÓ**

Sr. _____ secretari/interventor de l'Ajuntament de Cocentaina

CERTIFICA:

Primer. Que l'Ajuntament de Cocentaina actua en la seua condició d'ens gestor de les actuacions relatives a la reparació parcial de cobertes del palau comtal a Cocentaina, en virtut del Conveni de col·laboració subscrit en 2021 amb la Generalitat, a través de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per a la gestió de l'actuació interessada i per a la instrumentació de la subvenció corresponent a 2021.

Segon. Que el cost total justificat durant el mes / els mesos de/d' _____ ascendeix a la quantitat de/d' _____ €, al qual correspon una subvenció total de/d' _____ €.

En conseqüència, el finançament des de l'origen de les obres, incloent-hi aquesta certificació, queda de la següent manera:

Justificants de la inversió	Data	Pressupost protegit justificat	Pressupost protegit acumulat	% justificat respecte subvenció	% justificat acumulat
Justificació 1					
Justificació 2					
...					
Total					

Tercer. Que queda convenientment acreditat el compliment de les finalitats que es justifiquen en la concessió de la subvenció.

Quart. Que les actuacions promogudes per aquest ajuntament, en qualitat d'ens gestor, han sigut realitzades d'acord amb la legislació vigent en matèria de contractació pública, seguretat i salut i altra normativa d'aplicació. Així mateix, els justificants d'aquestes obres han sigut aprovats en sessió de junta de govern / ple de data _____.

I per a deixar-ne constància als efectes oportuns, expedisc aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde/alcaldeessa a _____, a ____ de/d' _____ de 2021.