



ORDEN DE LA CONSEJERÍA MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO POR LA QUE SE MODIFICA LA ORDEN DE 22 DE OCTUBRE DE 2024 POR LA QUE SE CONVOCAN SUBVENCIONES DESTINADAS AL ALQUILER DE VIVIENDA Y SE APRUEBA EL GASTO.

La Comunidad de Castilla y León tiene atribuida la competencia exclusiva en materia de vivienda, de acuerdo con lo establecido en el artículo 70.1. 6º del Estatuto de Autonomía de Castilla y León, aprobado por Ley Orgánica 4/1983, de 25 de febrero, en la redacción dada por la Ley Orgánica 14/2007, de 30 de noviembre.

En virtud de dicha competencia se aprobó la Ley 9/2010, de 30 de agosto, del derecho a la vivienda de la Comunidad de Castilla y León, estableciendo en el artículo 70 entre las medidas de fomento para arrendatarios, las subvenciones cuyos requisitos de concesión e importes serán fijados en las correspondientes convocatorias.

La Orden de 22 de octubre de 2024 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, por la que se convocan subvenciones destinadas al alquiler de vivienda, cuyo extracto se publicó en el BOCyL nº 210, de 28 de octubre de 2024, establece, en su ordinal tercero, que las subvenciones se concederán con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.4804N, por importe de DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y DOS EUROS (19.572.052 €), que de esa cantidad SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA EUROS (645.840,00 €), se destinará a las solicitudes de las personas arrendatarias en situación de vulnerabilidad sobrevenida y que el citado importe podrá incrementarse en una cuantía adicional máxima de TREINTA Y UN MILLONES DE EUROS (31.000.000,00 €).

Habiendo crédito disponible para el incremento de la dotación presupuestaria de esta convocatoria, y en uso de las atribuciones que me están legalmente conferidas,

DISPONGO

Primero. - Aprobación del gasto.

Aprobar el gasto correspondiente al incremento de VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS (29.398.717,09 €), en el ejercicio 2025 y en la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.4804N.

1

Rigoberto Cortejoso, 14 – 47014 Valladolid – Tel. 983 419 000 – Fax 983 418 994



Segundo. - *Dotación presupuestaria.*

Modificar el apartado 1 del ordinal tercero de la Orden de 22 de octubre de 2024 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, por la que se convocan subvenciones destinadas al alquiler de vivienda, que pasa a tener la siguiente redacción:

«1. Las subvenciones correspondientes se concederán con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.4804N, de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Castilla y León por importe de CUARENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS (48.970.769,09 € €), conforme con la siguiente distribución de anualidades:

Anualidad	Importe
2024	0 €
2025	48.970.769,09 €

Dicha dotación presupuestaria se destinará en un importe máximo de SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS (652.318,30 €), a las solicitudes de las personas arrendatarias en situación de vulnerabilidad sobrevenida. Si resultase algún sobrante de dicho importe se destinará al resto de las solicitudes».

Tercero. - *Desarrollo y efectos.*

1. Se faculta a la Directora General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo para dictar cuantas instrucciones complementarias requiera la ejecución de la presente orden.

2. La presente orden surtirá efectos a partir del mismo día de la publicación del extracto en el «Boletín Oficial de Castilla y León».

Cuarto. - *Medios de impugnación.*

Contra la presente orden, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, potestativamente, recurso de reposición ante este mismo órgano en el plazo de un mes tal y como se establece en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o, directamente, recurso contencioso-administrativo ante la Sala del mismo nombre del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, en el plazo de dos meses,





**Junta de
Castilla y León**

Consejería de Medio Ambiente,
Vivienda y Ordenación del Territorio

tal y como establecen los artículos 10, 14.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos a contar desde el día siguiente al de la publicación del extracto de la misma en el «Boletín Oficial de Castilla y León».

Valladolid, a la fecha de la firma electrónica
EL CONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA
Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Fdo.: Juan Carlos Suárez-Quñones Fernández

