



Convocatòria per a la concessió d'ajuts individuals per a actuacions de reparació de façanes en mal estat, façanes de nova construcció i tancament de parcel·les urbanes

1. Objecte i finalitat

El seu objecte és ajudar al finançament dels veïns del municipi per reparar les façanes en mal estat, les de nova construcció i el tancament de parcel·les urbanes, que dins aquest concepte hi ha:

- Quan la paret doni directament a la via pública (habitatges sense tancament tindran la mateixa consideració).
- Als habitatges unifamiliars amb tancament, únicament serà subvencionable el tancament que doni a la via pública.
- Els tancaments, naus i façanes de granges, sempre que estiguin a sòl urbà i donin a la via pública.

Aquestes bases no s'estableixen en règim de concurrència competitiva, obligant a l'ajuntament a cada convocatòria a tenir crèdit adequat i suficient per atendre les peticions.

2. Requisits

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts: les persones empadronades i residents al municipi de Garidells (Els) que acreditin documentalment aquestes actuacions.

No podran ser beneficiaris qui tinguin obert un expedient de disciplina urbanística sobre l'immoble en el qual es farà l'actuació, així com els deutors amb la hisenda municipal.

No seran subvencionables les actuacions que no se sol·licitin abans de ser executades.

Les actuacions han de ser de l'any 2024.

3. Sol·licituds i terminis

La sol·licitud s'haurà de realitzar a les oficines de l'Ajuntament i/o a la pàgina web municipal presentant una instància al registre general de la corporació, abans del 30 de novembre de 2024.

En aquesta petició constaran les dades personals dels sol·licitants i la descripció de les obres a fer, així com un certificat del número de compte bancari.

Un cop presentada la sol·licitud i informada pels serveis tècnics municipals, el sol·licitant rebrà la llicència municipal atorgada per començar els treballs.

Els treballs autoritzats s'hauran d'iniciar i finalitzar en el termini indicat a la llicència d'obres concedida, sempre amb la comprovació dels treballs per part dels serveis tècnics municipals.

Acabats els treballs i prèvia presentació de la factura a les oficines municipals, la persona interessada sol·licitarà la inspecció dels serveis tècnics. A aquest efecte, els tècnics



inspeccionaran la realització efectiva del treball per poder informar abans de l'atorgament de la subvenció.

La presentació de la sol·licitud de subvenció significa la plena acceptació de les bases.

4.Procediment

L'avaluació de les sol·licituds s'efectuarà la Comissió Qualificadora, formada per:

- President: alcalde-president
- Vocals: regidor àrea
- Secretari/ària: secretari de la corporació o funcionari en qui delegui.

5.Finançament i quantia

El pressupost màxim per a cada tipus de subvenció anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària del capítol IV del pressupost de despesa, que es titula "rehabilitar façanes".

En cas que el nom de sol·licituds excedeixi les disponibilitats econòmiques assenyalades, s'atendran fins a la consignació per ordre de presentació al registre general d'entrada.

La quantia de la subvenció consistirà en una quantitat com a màxim el 50% de l'import dels treballs, calculant aquest import amb els mòduls que se citen a continuació:

Façanes habitatges (nova construcció i/o rehabilitació) i granges/naus en zona urbana que donin directament a la via pública:

- Treballs i material de pintura: 6€/m2, màxim de 600€
- Treballs de repicar i arrebossar: 12€/m2, fins a un màxim de 1.200€
- Alicatat, repicat de l'arrebossat existent i rejuntat de les pedres originals o altres tècnicament considerables aptes: 18€/m2 fins a un màxim de 1.800€

Tancaments:

- Pintar: 6€/m2, fins a un màxim de 600€
- Altres actuacions tècnicament considerables: 12€/m2, fins a un màxim de 1.200€.

Els Garidells a la data de la firma electrònica.

L'Alcalde.

Marc Bigordà Prió