



Ajuntament d'Altea

IGNACIO BELTRAN MORALEDA, SECRETARIO ACCIDENTAL DEL AYUNTAMIENTO DE ALTEA. CERTIFICA: QUE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, EN SESION ORDINARIA CELEBRADA EL DIA DOS DE ENERO DE DOS MIL VEINTICUATRO, Y A EXPENSAS DE LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ACTA, ADOPTO ENTRE OTROS EL ACUERDO QUE COPIADO LITERALMENTE DICE ASI:	IGNACI BELTRAN MORALEDA, SECRETARI ACCIDENTAL DE L'AJUNTAMENT D'ALTEA. CERTIFICA: QUE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA DOS DE GENER DE DOS MIL VINT-I-QUATRE, I A EXPENSES DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ACTA, VA ADOPTAR ENTRE ALTRES L'ACORD QUE COPIAT LITERALMENT DIU AIXÍ:
SEGUNDO.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, PROPUESTA CONTINUIDAD SERVICIO PALAU ALTEA. Vista la documentación que consta en el expediente de la plataforma Gestiona número 2619/2018. Y considerando la propuesta de acuerdo suscrita por la Concejala Delegada de Cultura: Visto el contrato de gestión del servicio público Palau Altea, a favor de SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN DISTRIBUCIÓN ARTÍSTICA SL (SEDA), el cual finaliza el 10/01/2024 (Exp. Gestiona 2619/2018). Visto el nuevo expediente de contratación de este servicio (Exp. Gestiona 5233/2022), que el 3/02/2023 se publica anuncio del estudio de viabilidad en el BOP i el 24/10/2023 se solicita informe preceptivo a la Oficina Nacional de Evaluación (ONE). Vista la providencia de la Concejalía de Cultura del Ayuntamiento de Altea de fecha 26/12/2023, por la que se solicitan informes de SERVICIOS JURÍDICOS Y CULTURA, valorando la posible continuidad del servicio del actual adjudicatario del servicio Palau Altea. Visto el informe técnico de CULTURA, por el que: “[...] Que, la rescisión del contrato vigente el 10/01/2024 podría provocar una grave perturbación del servicio en cuanto a la programación, así como a la utilización de sus instalaciones (cesiones municipales, exposiciones temporales, utilización de salas, etc). Que, con el fin de evitar la interrupción del	SEGON.- APROVACIÓ, SI ES PROCEDENT, PROPOSTA CONTINUÏTAT SERVICI PALAU ALTEA. Vista la documentació que consta en l'expedient de la plataforma Gestiona número 2619/2018. I considerant la proposta d'acord subscrita per la Regidora Delegada de Cultura: Vist el contracte de gestió del servei públic Palau Altea, a favor de SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN DISTRIBUCIÓN ARTÍSTICA SL (SEDA), el qual finalitza el 10/01/2024 (Exp. Gestiona 2619/2018). Vist el nou expedient de contractació d'aquest servei (Exp. Gestiona 5233/2022), que el 3/02/2023 es publica anunci de l'estudi de viabilitat en el BOP i el 24/10/2023 se sol·licita informe preceptiu a l'Oficina Nacional d'Avaluació (ONE). Vista la provisió de la Regidoria de Cultura de l'Ajuntament d'Altea de data 26/12/2023, per la qual se sol·liciten informes de SERVEIS JURÍDICS I CULTURA, valorant la possible continuïtat del servei de l'actual adjudicatari del servei Palau Altea. Vist l'informe tècnic de CULTURA, pel qual: “[...] Que, la rescissió del contracte vigent el 10/01/2024 podria provocar una greu pertorbació del servei quant a la programació, així com a la utilització de les seues instal·lacions (cessions municipals, exposicions temporals, utilització de sales, etc). Que, amb la finalitat d'evitar la interrupció del



Ajuntament d'Altea

servicio por interés general, así como poder garantizar una programación apropiada y la ejecución de una promoción y difusión adecuada de la programación próxima, se considera necesaria un acuerdo de continuidad hasta la ejecución de la nueva adjudicataria. Que, se dispone de una partida presupuestaria destinada a cubrir el servicio para todo el ejercicio 2024, por un importe de //270.000,00// euros. Que, se ha adoptado con idoneidad la programación en base a lo estipulado en la cláusula quinta del Pliego de Prescripciones Técnicas del Contrato. Que, por todo lo anterior, se considera FAVORABLE la adopción de un acuerdo de continuidad del servicio de Palau Altea por el tiempo necesario para la adjudicación del nuevo contrato, posteriormente al ciclo de programación que finaliza el 10/01/2024 hasta la ejecución de la nueva empresa adjudicataria. [...]" Visto el informe de los SERVICIOS JURÍDICOS, por el que: "[...] PRIMERO. La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público -LCSP 2017-, en su art. 29.4 dispone literalmente en su último párrafo que: " No obstante lo establecido en los apartados anteriores, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el órgano de contratación producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario." SEGUNDO. Este párrafo se incluye en un punto del art. 29 LCSP 2017 que se refiere de forma específica a los contratos de suministros y servicios , si bien, sobre el contrato de concesión de servicios podemos encontrar también una referencia expresa a esta cuestión, contenida en el	servici per interès general, així com poder garantir una programació apropiada i l'execució d'una promoció i difusió adequada de la programació pròxima, es considera necessària un acord de continuïtat fins a l'execució de la nova adjudicatària. Que, es disposa d'una partida pressupostària destinada a cobrir el servei per a tot l'exercici 2024, per un import de //270.000,00// euros. Que, s'ha adoptat amb idoneïtat la programació sobre la base de l'estipulat en la clàusula cinquena del Plec de Prescripcions Tècniques del Contracte. Que, per tot l'anterior, es considera FAVORABLE l'adopció d'un acord de continuïtat del servei de Palau Altea pel temps necessari per a l'adjudicació del nou contracte, posteriorment al cicle de programació que finalitza el 10/01/2024 fins a l'execució de la nova empresa adjudicatària. [...]" Vist l'informe dels SERVEIS JURÍDICOS, pel qual: "[...] PRIMER. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, en el seu art. 29.4 disposa literalment en el seu últim paràgraf que: " No obstant això el que s'estableix en els apartats anteriors, quan al venciment d'un contracte no s'haguera formalitzat el nou contracte que garantisca la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existisquen raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comence l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'haja publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari." SEGON. Aquest paràgraf s'inclou en un punt de l'art. 29 LCSP 2017 que es refereix de manera específica als contractes de subministraments i serveis , si bé, sobre el contracte de concessió de serveis podem trobar també una referència expressa a aquesta qüestió, continguda en l'art.
--	--



Ajuntament d'Altea

art. 288.a), en el que se dispone que el concesionario estará sujeto al cumplimiento de la obligación de prestar el servicio con la continuidad convenida y garantizar a los particulares el derecho a utilizarlo en las condiciones que hayan sido establecidas y mediante el abono, en su caso, de la contraprestación económica comprendida en las tarifas aprobadas. En caso de extinción del contrato por cumplimiento del mismo, el contratista deberá seguir prestando el servicio hasta que se formalice el nuevo contrato. Por lo tanto, debido al interés general que preside la prestación de los servicios públicos, incluso cuando se gestionen de forma indirecta a través de esta forma de contratación administrativa, se afirma expresamente la posibilidad de que se requiera la extensión del contrato al objeto de no perturbar su correcta prestación a los ciudadanos de forma transitoria, hasta que por la Administración competente se regularice la situación, con la adjudicación del nuevo contrato o, en su caso, con la prestación del servicio de forma directa. TERCERO. En cualquier caso, cabe afirmar que la potestad de la Administración de imponer la prórroga forzosa del contrato, en ningún caso puede entenderse como una atribución sin formalización y con vocación de permanencia, debido a que, nos encontramos ante una situación que debemos calificar como excepcional y transitoria, por lo que el Ayuntamiento se encuentra obligado a extremar su diligencia tanto en adoptar y notificar la resolución de extensión del contrato con anterioridad a su finalización, como en agilizar la tramitación del contrato que sustituya al actual. CUARTO. A lo anterior cabe añadir, como conclusión evidente a lo expuesto, que una medida como la planteada debe ser adoptada por el órgano de contratación al que legalmente le corresponda esta atribución. QUINTO. Finalmente, en lo que respecta a la situación en la que se debe realizar la prestación del contrato durante esta extensión forzosa, conforme a los preceptos legales a los que se ha hecho referencia, debemos entender que debe continuar en los mismos términos conforme a los que se venía prestando durante su vigencia inicial, no pudiendo introducir variaciones derivadas del propio acuerdo de prórroga adoptado por la Administración. No obstante, por esta razón, debemos estimar que	288.a), en el qual es disposa que el concessionari estarà subjecte al compliment de l'obligació de prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que hagen sigut establides i mitjançant l'abonament, si és el cas, de la contraprestació econòmica compresa en les tarifes aprovades. En cas d'extinció del contracte per compliment d'aquest, el contractista haurà de continuar prestant el servei fins que es formalitze el nou contracte. Per tant, a causa de l'interès general que presideix la prestació dels serveis públics, fins i tot quan es gestionen de manera indirecta a través d'aquesta manera de contractació administrativa, s'afirma expressament la possibilitat que es requerisca l'extensió del contracte a fi de no pertorbar la seua correcta prestació als ciutadans de manera transitòria, fins que per l'Administració competent es regularitze la situació, amb l'adjudicació del nou contracte o, si és el cas, amb la prestació del servei de manera directa. TERCER. En qualsevol cas, cal afirmar que la potestat de l'Administració d'imposar la pròrroga forçosa del contracte, en cap cas pot entendre's com una atribució sense formalització i amb vocació de permanència, pel fet que, ens trobem davant una situació que hem de qualificar com a excepcional i transitòria, per la qual cosa l'Ajuntament es troba obligat a extremar la seua diligència tant a adoptar i notificar la resolució d'extensió del contracte amb anterioritat a la seua finalització, com a agilitzar la tramitació del contracte que substituïska a l'actual. QUART. A l'anterior cal afegir, com a conclusió evident a l'exposat, que una mesura com la plantejada ha de ser adoptada per l'òrgan de contractació al qual legalment li corresponga aquesta atribució. CINQUÈ. Finalment, pel que fa a la situació en la qual s'ha de realitzar la prestació del contracte durant aquesta extensió forçosa, conforme als preceptes legals als quals s'ha fet referència, hem d'entendre que ha de continuar en els mateixos termes conforme als quals es venia prestant durant la seua vigència inicial, no podent introduir variacions derivades del propi acord de pròrroga adoptat per l'Administració. No obstant això, per aquesta raó, hem d'estimar
---	--



Ajuntament d'Altea

los derechos del contratista no pueden verse afectados por la concurrencia de esta situación excepcional, por lo que en caso de que se estimara precedente, se podría entender aplicable la adopción de las medidas de restablecimiento económico del contrato definidas en el art. 290 LCSP 2017, pero únicamente en el caso de que se aprecie la presencia de alguno de los supuestos de hecho que su punto cuarto determina y no, como se ha indicado, por la mera extensión transitoria del contrato. Sobre esta cuestión, cabe traer a colación la afirmación realizada por el TSJ de Galicia, en su Sentencia de 29 de marzo de 2019, en la que se viene a afirmar que las causas de restablecimiento del equilibrio económico del contrato deben ser analizadas en el contexto general de la propia ejecución de la prestación y no como mera consecuencia de la aplicación de la prórroga forzosa del contrato . En este sentido, la Sala concluye: “No cabe acoger el alegato, porque ni se ha producido el ejercicio de ningún ius variandi, ni esas pérdidas son indemnizables sin quebrar el principio básico de que la ejecución del contrato se produce a riesgo y ventura del contratista, en la medida en que se trata de la materialización de un riesgo ordinario, no imprevisible, que debe asumir el apelante, que por su magnitud no rompe el equilibrio sustancial de las prestaciones y que no viene motivado ni por una circunstancia de fuerza mayor, ni por el ejercicio del ius variandi, ni tampoco el factum principis, ya que no ha existido ninguna actuación de la Administración que determine de forma directa la ruptura sustancial de la economía del contrato.” CONCLUSIONES 1ª. Conforme a lo dispuesto en la LCSP 2017, se reconoce a la Administración la capacidad de exigir el mantenimiento de la prestación de los contratos de concesión de servicios, en base al interés público por el que se entiende preferente la extensión de la duración del contrato hasta que se proceda al establecimiento de la nueva forma de prestación del servicio correspondiente. 2ª. En cualquier caso, para que esta posibilidad sea ejercitada por la Administración, se requiere el acuerdo del órgano municipal competente adoptado con anterioridad a la finalización del contrato vigente, por el que se determine el mantenimiento de las condiciones de la prestación conforme se encuentran en ejecución en su periodo	que els drets del contractista no poden veure's afectats per la concurrència d'aquesta situació excepcional, per la qual cosa en cas que s'estimara precedent, es podria entendre aplicable l'adopció de les mesures de restabliment econòmic del contracte definides en l'art. 290 LCSP 2017, però únicament en el cas que s'aprecie la presència d'algun dels supòsits de fet que el seu punt quart determina i no, com s'ha indicat, per la mera extensió transitòria del contracte. Sobre aquesta qüestió, cal portar a col·lació l'afirmació realitzada pel TSJ de Galícia, en la seua Sentència de 29 de març de 2019, en la qual es ve a afirmar que les causes de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte han de ser analitzades en el context general de la pròpia execució de la prestació i no com a mera conseqüència de l'aplicació de la pròrroga forçosa del contracte . En aquest sentit, la Sala conclou: “No cal acollir l'al·legat, perquè ni s'ha produït l'exercici de cap ius variandi, ni eixes pèrdues són indemnitzables sense fer fallida el principi bàsic que l'execució del contracte es produeix a risc i perill del contractista, en la mesura en què es tracta de la materialització d'un risc ordinari, no imprevisible, que ha d'assumir l'apel·lant, que per la seua magnitud no trenca l'equilibri substancial de les prestacions i que no ve motivat ni per una circumstància de força major, ni per l'exercici del ius variandi, ni tampoc el factum principis, ja que no ha existit cap actuació de l'Administració que determine de manera directa la ruptura substancial de l'economia del contracte.” CONCLUSIONS 1a. Conforme al que es disposa en la LCSP 2017, es reconeix a l'Administració la capacitat d'exigir el manteniment de la prestació dels contractes de concessió de serveis, sobre la base de l'interès públic pel qual s'entén preferent l'extensió de la duració del contracte fins que es procedisca a l'establiment de la nova forma de prestació del servei corresponent. 2a. En qualsevol cas, perquè aquesta possibilitat siga exercitada per l'Administració, es requereix l'acord de l'òrgan municipal competent adoptat amb anterioritat a la finalització del contracte vigent, pel qual es determine el manteniment de les condicions de la prestació conforme es troben en execució en el seu període de duració conforme a
---	---



Ajuntament d'Altea

de duración conforme a las previsiones iniciales. 3ª. Esta situación se debe entender totalmente excepcional y transitoria, por lo que el Ayuntamiento debe emplear la mayor diligencia posible tanto en su formalización, como en la implementación de la nueva forma de prestación del servicio que venga a sustituir al contrato en situación de prórroga forzosa. [...]” Vista la repercusión social y cultural que representa el desarrollo de la gestión de la actividad de Palau Altea a nivel local. Visto el resto de documentación que hay en el expediente, se traslada a la Junta de Gobierno Local la adopción de la siguiente PROPUESTA DE ACUERDO: PRIMERO. Aprobar el acuerdo de continuidad del Servicio de Palau Altea por el tiempo necesario para la adjudicación del nuevo contrato. SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al concesionario, así como a cada uno de los departamentos interesados. TERCERO.- Facultar a la Concejala Delegada de Cultura para adoptar las resoluciones que estime necesarias con vistas a la ejecución del acuerdo. CUARTO.- Dar cuenta del presente acuerdo en la próxima sesión del Pleno del Ayuntamiento. La Junta de Gobierno Local, visto el expediente tramitado, en votación ordinaria y por unanimidad, acuerda: 1.- Aprobar la continuidad de SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN DISTRIBUCIÓN ARTÍSTICA SL (SEDA), en la gestión del Servicio de Palau Altea por el tiempo necesario para la adjudicación del nuevo contrato. 2.- Notificar el presente acuerdo al concesionario, así como a cada uno de los departamentos interesados. 3.- Facultar a la Concejala Delegada de Cultura para adoptar las resoluciones que estime necesarias con vistas a la ejecución del acuerdo. 4.- Dar cuenta del presente acuerdo en la próxima sesión del Pleno del Ayuntamiento.	les previsions inicials. 3a. Aquesta situació s'ha d'entendre totalment excepcional i transitòria, per la qual cosa l'Ajuntament ha d'emprar la major diligència possible tant en la seua formalització, com en la implementació de la nova forma de prestació del servei que vinga a substituir al contracte en situació de pròrroga forçosa. [...]” Vista la repercussió social i cultural que representa el desenvolupament de la gestió de l'activitat de Palau Altea a nivell local. Vist la resta de documentació que hi ha en l'expedient, es trasllada a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent PROPOSTA D'ACORD: PRIMER. Aprovar l'acord de continuïtat del Servei de Palau Altea pel temps necessari per a l'adjudicació del nou contracte. SEGON.- Notificar el present acord al concessionari, així com a cadascun dels departaments interessats. TERCER.- Facultar a la Regidora Delegada de Cultura per a adoptar les resolucions que estime necessàries amb vista a l'execució de l'acord. QUART.- Donar compte del present acord en la pròxima sessió del Ple de l'Ajuntament. La Junta de Govern Local, vist l'expedient tramitat, en votació ordinària i per unanimitat, acorda: 1.- Aprovar la continuïtat de SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN DISTRIBUCIÓN ARTÍSTICA SL (SEDA), en la gestió del Servei de Palau Altea pel temps necessari per a l'adjudicació del nou contracte. 2.- Notificar el present acord al concessionari, així com a cadascun dels departaments interessats. 3.- Facultar a la Regidora Delegada de Cultura per a adoptar les resolucions que estime necessàries amb vista a l'execució de l'acord. 4.- Donar compte del present acord en la pròxima sessió del Ple de l'Ajuntament.
--	---

Y PARA QUE CONSTE, Y A LOS EFECTOS

I PER A QUE CONSTE I ALS EFECTES



Ajuntament d'Altea

PROCEDENTES, EXPIDO LA PRESENTE, DE ORDEN Y CON EL VISTO BUENO DEL SR. ALCALDE, LUGAR Y FECHA AL MARGEN INDICADOS.	PROCEDENTS, EXPEDEIX LA PRESENT, D'ORDRE I AMB EL VIST I PLAU DEL SR. ALCALDE, LLOC I DATA AL MARGE INDICATS.
Documento firmado electrónicamente	Document signat electrònicament