

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria BVR		
Codi de verificació  2Z502H6R3O4R0C3O0LX3		
Document SEC18I01RH	Expedient 19717/2024	

La Junta de Govern Local, d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 24 de juliol de 2024, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

16 .- Convocatòria de subvencions per a persones joves empadronades al municipi titulars d'un contracte de lloguer formalitzat en els darrers 12 mesos en el municipi (exp. 19717/24).

En el Butlletí oficial de la província de Barcelona de data 19 de juliol de 2023 es van publicar les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions per al pagament del lloguer social destinades a persones empadronades al Prat de Llobregat (exp. 31327/2022).

Les esmentades bases reguladores es dirigeixen a tres col·lectius (clàusula 2.1):

- Persones empadronades al municipi, sol·licitants dels ajuts per al pagament del lloguer de la convocatòria anual de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, (AHC) amb resolució desfavorable per manca de pressupost (col·lectiu a).
- Persones empadronades al municipi, titulars d'un contracte de lloguer d'habitatge formalitzat dins de l'àmbit de la Borsa de mediació per al lloguer social, gestionada per Prat Espais SLU, durant l'any de la convocatòria, amb ingressos de la unitat de convivència inferiors a 3 vegades IRSC ponderat, pel municipi del Prat de Llobregat i la unitat de convivència (col·lectiu b).
- Persones joves, menors de 36 anys en el moment de sol·licitar la subvenció, que hagin formalitzat un contracte de lloguer de l'habitatge o habitació en els darrers 12 mesos, amb ingressos de la unitat de convivència inferiors a 3 vegades IRSC ponderat, pel municipi del Prat de Llobregat i la unitat de convivència (col·lectiu c).

La clàusula 4.1 de les bases reguladores estableix que es poden obrir diverses convocatòries anuals, una per a la cadascun dels col·lectius. És l'objecte del present acord l'obertura de la convocatòria pública per a l'atorgament de les referides subvencions, per als sol·licitants del municipi del Prat de Llobregat per a l'any 2024, respecte al col·lectiu de la clàusula 2.1.c de les bases.

La convocatòria es regirà per allò exposat en les bases reguladores específiques abans esmentades i per l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament, aprovada el 5 de juny de 2013, i que figura publicada a la seu electrònica de la Corporació.

En allò que no estigui previst en aquestes disposicions, serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu reglament de desenvolupament, així com la resta de disposicions legals aplicables en matèria de règim local pel que fa al procediment per a la concessió de subvencions públiques.

Atès el Decret d'organització DEC/4724/2023, de 21 de juny, publicat en el BOP de 10 d'octubre de 2023, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'alcalde a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Obrir convocatòria pública per a l'atorgament de subvencions per al pagament del lloguer social destinades a persones empadronades al Prat de Llobregat menors de 36 anys que hagin formalitzat un contracte de lloguer de l'habitatge o habitació en els darrers 12 mesos a la petició de la subvenció.

Aquesta convocatòria es regeix per les bases reguladores específiques per a la concessió de subvencions per al pagament del lloguer social destinades a persones empadronades al Prat de Llobregat.

Segon.- Aquesta convocatòria es farà pública a la seu electrònica de l'Ajuntament i també en el Butlletí oficial de la província de Barcelona a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Tercer.- Podran accedir a les subvencions objecte de la present convocatòria les persones empadronades al municipi menors de 36 anys en el moment de sol·licitar la subvenció, que hagin formalitzat un contracte de lloguer de l'habitatge o habitació en els darrers 12 mesos, que constitueixi el seu domicili habitual i permanent, amb ingressos de la unitat de convivència inferiors a 3 vegades IRSC ponderat; que cap membre d'aquesta unitat de convivència disposi d'habitatge en propietat i que l'import de lloguer no superi els 900 euros per habitatge ni els 450 euros en cas d'habitació.

No podran estar sotmesos a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre i no haver estat objecte d'un procediment de revocació d'alguns dels ajuts establerts pel Reial decret 106/2018, de 9 de març, o per l'anterior Pla estatal d'habitatge, per compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no tenir deutes amb l'Ajuntament.

Quart.- El termini de presentació de sol·licituds serà des del dia 1 de setembre de 2024 fins al dia 25 d'octubre de 2024, mitjançant model normalitzat disponible a les dependències de l'empresa municipal Prat Espais i a la web www.pratespais.com i s'hauran de presentar en aquestes mateixes dependències situades a l'avinguda Onze de Setembre, 82-84, 08820 El Prat de Llobregat, sens perjudici que pugui presentar-se també a través de qualsevol dels mitjans establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les sol·licituds presentades fora de termini no seran admeses a tràmit. Si la sol·licitud no reuneix els requisits establerts a l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o no incorpora els documents preceptius, es requerirà a la persona interessada perquè l'esmeni en el termini de deu dies, amb l'advertiment que si no ho fa, s'entendrà que desisteix de la seva sol·licitud, prèvia resolució dictada a l'efecte, d'acord amb l'article 68 de la mateixa norma.

Cinquè.- Les subvencions es justifiquen amb la presentació dels rebuts de lloguer o cessió pagats en els períodes següents:

- Períodes inclosos en l'any de la convocatòria (gener-desembre 2024). Aquests períodes s'han de justificar presentant els rebuts pagats fins a la data de la convocatòria, juntament amb la sol·licitud de subvenció. Els períodes posteriors a aquesta data, novembre i desembre de 2024, s'hauran de justificar amb els rebuts pagats, abans del 12 de desembre de 2024.
- Períodes inclosos en l'any anterior a la convocatòria, fins a 12 mesos des de la darrera data possible de presentació de les sol·licituds de subvenció, és a dir, des del 25

d'octubre de 2023 fins al 25 d'octubre de 2024, es presentaran juntament amb la sol·licitud de subvencions.

No es podran admetre rebuts acceptats i pagats en convocatòries anteriors.

Sisè.- El procediment de concessió de les subvencions és l'establert als articles 15 a 18 de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions d'aquest Ajuntament. L'avaluació de les sol·licituds es portarà a terme d'acord amb els criteris establerts en les bases reguladores específiques, per una comissió avaluadora que elaborarà un informe o acta sobre la base del qual, la tinenta d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge formularà la proposta. La comissió avaluadora estarà integrada per les persones següents:

- a. Presidència: Tinent/a d'alcalde de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge.
- b. Vocals:
 - 1. Gerent de Prat Espais, SLU
 - 2. Director/a d'habitatge de Prat Espais, SLU
 - 3. Cap de gestió de programes socials de Prat Espais, SLU
- c. Secretari/a: Tècnic/a superior en Dret d'Habitatge de l'Ajuntament.

L'òrgan competent per resoldre serà la Junta de Govern Local en el termini màxim de 3 mesos des de la finalització del termini fixat per a la presentació de sol·licituds. Les resolucions de concessió es notificaran als interessats i seran objecte de publicació a la seu electrònica de l'Ajuntament i a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Setè.- Aprovar l'autorització de l'import de 50.000 euros per a les subvencions d'aquesta convocatòria amb càrrec a la partida pressupostària 2024 021 1521 48903 transferències corrents ajuts al lloguer del pressupost de l'Ajuntament del Prat de Llobregat de l'any 2024.

La determinació de l'import assignat a les subvencions d'aquesta convocatòria es realitzarà d'acord amb l'establert a les clàusules 7 i 8.3 de les Bases reguladores específiques municipals per a la concessió de subvencions per al pagament del lloguer social i el pagament s'efectuarà en el termini de dos mesos posteriors a la resolució favorable de la subvenció i de la seva justificació.

Vuitè.- Les subvencions concedides s'hauran de justificar en el termini i en la forma indicats en la present convocatòria i en les seves bases reguladores.

Procedirà la revocació total o parcial de la subvenció atorgada i, si escau, el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, quan la persona beneficiària incompleixi les obligacions establertes en les bases reguladores de la subvenció o en la normativa general de subvencions.

Les persones beneficiàries podran renunciar de forma expressa, totalment o parcialment, a la subvenció atorgada, si ho comuniquen a l'Ajuntament en un termini màxim de 15 dies des del moment en què es produeixi el fet que va motivar la renúncia. L'òrgan competent de l'Ajuntament dictarà la resolució que procedeixi.

Novè.- La informació facilitada pels peticionaris de la subvenció a l'Ajuntament serà inclosa en un fitxer de titularitat municipal identificat en el formulari de sol·licitud i serà tractada amb la finalitat de gestionar i tramitar la convocatòria, d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa sobre protecció de dades estableix.

El Prat de Llobregat