

**CONVENIO MARCO ENTRE LA
GENERALITAT, A TRAVÉS DE LA
CONSELLERIA DE VIVIENDA, OBRAS
PÚBLICAS Y VERTEBRACIÓN DEL
TERRITORIO Y LA UNIVERSITAT
POLITÈCNICA DE VALÈNCIA, PARA LA
CREACIÓN DE LA CÁTEDRA INNOVACIÓN
EN VIVIENDA**

Valencia a 16 de gener de 2018.

REUNIDOS

De una parte, la Sra. M^a José Salvador Rubert, consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, en virtud del nombramiento mediante Decreto 8/2015, de 29 de junio, del presidente de la Generalitat, por el que se nombra vicepresidenta, consellers, secretaria y portavoz del Consell, en nombre y representación de ésta y expresamente facultada para este acto por acuerdo del Consell de fecha 22 de diciembre de 2017.

Y de otra, el Sr. Francisco José Mora Más, en su calidad de rector de la Universitat Politècnica de València, nombrado por el Decreto 64/2017, de 26 de mayo, del Consell, y en virtud de las atribuciones que le vienen conferidas por el artículo 53-d de los Estatutos de la Universitat Politècnica de València, aprobados por el Decreto 182/2011, de 25 de noviembre, del Consell.

Las partes, en la representación que respectivamente ostentan, se reconocen conjuntamente competencia y capacidad para suscribir este convenio y a tal efecto

EXPONEN

1. Que ambas entidades tienen objetivos e intereses en los campos formativo, científico,

**CONVENI MARC ENTRE LA GENERALITAT,
A TRAVÉS DE LA CONSELLERIA
D'HABITATGE, OBRES PÚBLIQUES I
VERTEBRACIÓ DEL TERRITORI, I LA
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA,
PER A LA CREACIÓ DE LA CÁTEDRA
INNOVACIÓ EN HABITATGE.**

València, 16 de gener 2018.

REUNITS

D'una part, la senyora M. José Salvador Rubert, consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, en virtut del nomenament efectuat mitjançant el Decret 8/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es nomenen vicepresidenta, consellers, secretària i portaveu del Consell, en nom i representació d'aquesta i expressament facultada per a aquest acte per l'acord del Consell de data 22 de desembre de 2017.

I d'una altra, el senyor Francisco José Mora Más, en qualitat de rector de la Universitat Politècnica de València, nomenat pel Decret 64/2017, de 26 de maig, del Consell, i en virtut de les atribucions que té conferides per l'article 53.d dels Estatuts de la Universitat Politècnica de València, aprovats pel Decret 182/2011, de 25 de novembre, del Consell.

Les parts, en la representació que respectivament exerceixen, es reconeixen conjuntament competència i capacitat per a subscriure aquest conveni, i a aquest efecte

EXPOSEN

1. Que ambdues entitats tenen objectius i interessos en els camps formatiu, científic,

tecnológico y cultural.

2. Que la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio (en adelante la Conselleria) manifiesta el interés en colaborar en actividades formativas, de investigación aplicada y de transferencia del conocimiento en el territorio valenciano, con el objeto de ampliar las actividades del área de innovación en materia de vivienda de dicha Conselleria.

3. Que la Universitat Politècnica de València (en adelante la UPV) está interesada en colaborar con la Conselleria en el desarrollo de este tipo de iniciativas, realizando programas formativos, culturales y de reflexión universitaria orientadas hacia el conocimiento y difusión de las temáticas que son competencias de la Conselleria en materia de vivienda.

4. La creación de la Cátedra Innovación en vivienda tiene como finalidad desarrollar actividades de investigación, docentes y de difusión sobre futuras estrategias habitacionales relacionadas con las nuevas necesidades en materia de vivienda, tanto de obra nueva como de rehabilitación, enfocado de manera especial a la vivienda de carácter social. A partir del trabajo de ambas instituciones se podrán generar sinergias que permitan avances en la diseño y construcción del futuro parque residencial de viviendas y que dichos avances sean transferidos a la sociedad para garantizar el bienestar de los usuarios.

5. La cátedra realizará una labor centrada en la potenciación de seminarios, jornadas, conferencias, concursos, exposiciones, estudios y talleres cuyo objetivo será la investigación, la formación especializada y la difusión pública de sus avances dentro de un marco de análisis, posibilitando una información relevante para las decisiones a tomar por parte de la Conselleria.

6. La finalidad, por lo tanto, es conseguir que

tecnològic i cultural.

2. Que la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori (d'ara endavant, la Conselleria) manifesta interès a col·laborar en activitats formatives, d'investigació aplicada i de transferència del coneixement al territori valencià, amb l'objecte d'ampliar les activitats de l'àrea d'innovació en matèria d'habitatge d'aquesta conselleria.

3. Que la Universitat Politècnica de València (d'ara endavant, la UPV) està interessada a col·laborar amb la Conselleria en el desenvolupament d'aquest tipus d'iniciatives, realitzant programes formatius, culturals i de reflexió universitària orientats cap al coneixement i la difusió de les temàtiques que són competències de la Conselleria en matèria d'habitatge.

4. La creació de la Càtedra Innovació en Habitatge té com a finalitat desenvolupar activitats d'investigació, docents i de difusió sobre futures estratègies d'habitatge relacionades amb les noves necessitats en matèria d'habitatge, tant d'obra nova com de rehabilitació, enfocades de manera especial a l'habitatge de caràcter social. A partir del treball d'ambdues institucions es podran generar sinergies que permeten avanços en el disseny i la construcció del futur parc residencial d'habitatges, i que aquests avanços siguin transferits a la societat per a garantir el benestar dels usuaris i usuàries.

5. La càtedra realitzarà una labor centrada en la potenciació de seminaris, jornades, conferències, concursos, exposicions, estudis i tallers els objectius dels quals seran la investigació, la formació especialitzada i la difusió pública dels seus avanços dins d'un marc d'anàlisi, la qual cosa possibilitarà una informació rellevant per a les decisions que haja de prendre la Conselleria.

6. La finalitat, per tant, és aconseguir que la Càtedra Innovació en Habitatge siga un punt

la Cátedra Innovación en vivienda sea un engarce decisivo y funcional entre la actividad educativa e investigadora de la universidad con el diseño, planificación, gestión, ejecución y mantenimiento de edificios de viviendas, tanto de obra nueva como rehabilitación, en la Comunitat Valenciana.

7. Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, la UPV y la Conselleria estiman oportuno formalizar el presente convenio, de acuerdo con las siguientes,

CLÁUSULAS

Primera.- Objeto del Convenio

Dando cumplimiento a los objetivos anteriores, es objeto del presente convenio, la creación por la Universitat Politècnica de València de la "Cátedra Innovación en vivienda" como una plataforma académica que pretende constituir un espacio de investigación, atendiendo a las nuevas necesidades en materia de vivienda y formas de habitarlas, así como la divulgación y la transferencia del conocimiento vinculado a estas temáticas y determinar el marco de colaboración entre la Conselleria y la Universitat Politècnica de Valencia en el fomento del conocimiento y difusión de temáticas relacionadas con la vivienda y su relación con la sociedad.

El desarrollo de dichas actividades será llevado a cabo a través de Escuela Técnica Superior de Arquitectura (ETSA). Asimismo, en función de los proyectos concretos realizados por la Cátedra, podrán colaborar en éstos, otros centros, departamentos e institutos.

Segunda.- Actividades de la Cátedra

Con el fin de dar cumplimiento a los objetivos definidos en la cláusula anterior la Cátedra desarrollará, entre otras, las siguientes

d'unió decisiu i funcional entre l'activitat educativa i investigadora de la universitat amb el disseny, la planificació, la gestió, l'execució i el manteniment d'edificis d'habitatges, tant d'obra nova com de rehabilitació, a la Comunitat Valenciana.

7. Tenint en compte tot això, la UPV i la Conselleria estimen oportú formalitzar aquest conveni, d'acord amb les següents

CLÀUSULES

Primera. Objecte del conveni

Per complir els objectius anteriors, és objecte d'aquest conveni la creació, per part de la Universitat Politècnica de València, de la Càtedra Innovació en Habitatge com una plataforma acadèmica que pretén constituir un espai d'investigació atenent les noves necessitats en matèria d'habitatge i formes d'habitar-les, així com la divulgació i la transferència del coneixement vinculat a aquestes temàtiques, i determinar el marc de col·laboració entre la Conselleria i la Universitat Politècnica de València en el foment del coneixement i difusió de temàtiques relacionades amb l'habitatge i la seua relació amb la societat.

El desenvolupament d'aquestes activitats serà dut a terme a través de l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura (ETSA). Així mateix, en funció dels projectes concrets realitzats per la Càtedra, podran col·laborar en aquests altres centres, departaments i instituts.

Segona. Activitats de la Càtedra

Amb la finalitat de complir els objectius definits en la clàusula anterior, la Càtedra desenvoluparà, entre d'altres, les següents



actividades:

a) Actividades de divulgación y transferencia de conocimiento

- Realización de jornadas de divulgación técnica, tecnológica y artística.
- Publicaciones sobre temas de interés en el ámbito de la Cátedra.
- Promoción en acontecimientos científicos, técnicos y artísticos.
- Organización de exposiciones y promoción de actividades culturales.

- Divulgación de las actividades de la Cátedra

- Conferencias, seminarios y talleres.

- Organización y convocatoria de concursos

b) Actividades de investigación y desarrollo

- Desarrollo de líneas de investigación conjunta.

- Apoyo en la realización de tesis doctorales en el área de conocimiento de la Cátedra.

- Realización de estudios y trabajos de investigación.

- Promoción de encuentros nacionales e internacionales de expertos en el área de interés de la Cátedra.

Y cualquier otra actividad que la Comisión de Seguimiento de la Cátedra considere de interés y acuerde, dentro de las disponibilidades económicas de la Cátedra y de los fines que constituyen el objeto del presente Convenio.

Las actividades que se desarrollen al amparo de la Cátedra quedarán sujetas a la normativa de la UPV.

Tercera.- Convenios y acuerdos singulares

Para el desarrollo de actividades específicas contempladas en la cláusula segunda de este convenio, las partes suscribirán los oportunos convenios o acuerdos singulares.

La Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio financiará dichas

activitats:

a) Activitats de divulgació i transferència de coneixement

- Realització de jornades de divulgació tècnica, tecnològica i artística.

- Publicacions sobre temes d'interés en l'àmbit de la Càtedra.

- Promoció en esdeveniments científics, tècnics i artístics.

- Organització d'exposicions i promoció d'activitats culturals.

- Divulgació de les activitats de la Càtedra.

- Conferències, seminaris i tallers.

- Organització i convocatòria de concursos

b) Activitats d'investigació i desenvolupament

- Desenvolupament de línies d'investigació conjunta.

- Suport en la realització de tesis doctorals en l'àrea de coneixement de la Càtedra.

- Realització d'estudis i treballs de recerca.

- Promoció de trobades nacionals i internacionals d'experts en l'àrea d'interés de la Càtedra.

I, a més, qualsevol altra activitat que la Comissió de Seguiment de la Càtedra considere d'interés i acorde dins de les disponibilitats econòmiques de la Càtedra i de les finalitats que constitueixen l'objecte d'aquest conveni.

Les activitats que es desenvolupen a l'empara de la Càtedra quedaran subjectes a la normativa de la UPV.

Tercera. Convenis i acords singulars

Per al desenvolupament d'activitats específiques previstes en la clàusula segona d'aquest conveni, les parts subscriuran els oportuns convenis o acords singulars.

La Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori finançarà aquestes

actividades con una aportación anual prevista en los presupuestos de la Generalitat del ejercicio correspondiente. La aportación económica se establecerá en cada convenio concreto.

Cuarta.- Obligaciones económicas

La aplicación y ejecución de este Convenio, incluyéndose a tal efecto todos los actos jurídicos que pudieran dictarse en su ejecución y desarrollo, no podrá suponer obligaciones económicas para la Generalitat y, en todo caso, deberá ser atendida con sus medios personales y materiales.

Quinta. Órgano mixto de seguimiento y control

Para el cumplimiento de los compromisos y seguimiento de la marcha del Convenio se constituirá una Comisión de Seguimiento. Estará integrada por 2 representantes de la UPV, 2 de la Conselleria y el Director de la Cátedra. Se constituirá en el plazo de 15 días a partir de la entrada en vigor del presente Convenio y se reunirá siempre que sea solicitado por alguna de las partes firmantes.

La Comisión velará por el buen cumplimiento del presente Convenio, y para ello podrá aprobar las directrices que lo desarrollen y resolver los conflictos que puedan surgir entre las partes.

Una copia de las actas, acuerdos o informes que, en su caso, emita la comisión de seguimiento, en el desarrollo y ejecución de las funciones que tuviera asignadas será remitida a la Secretaría Autonómica de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio.

activitats amb una aportació anual prevista en els pressupostos de la Generalitat de l'exercici corresponent. L'aportació econòmica s'establirà en cada conveni concret.

Quarta. Obligacions econòmiques

L'aplicació i l'execució d'aquest conveni, incloent-hi a aquest efecte tots els actes jurídics que puguin dictar-se per a executar-lo i desenvolupar-lo, no podrà suposar obligacions econòmiques per a la Generalitat, i, en tot cas, hauran de ser ateses amb els seus mitjans personals i materials.

Cinquena. Òrgan mixt de seguiment i control

Per al compliment dels compromisos i del seguiment de la marxa del Conveni es constituirà una comissió de seguiment, que estarà integrada per dues persones en representació de la UPV, dues en representació de la Conselleria i la persona que dirigeixca la Càtedra. La Comissió es constituirà en el termini de quinze dies a partir de l'entrada en vigor d'aquest conveni i es reunirà sempre que siga sol·licitat per alguna de les parts signatàries.

La Comissió vetlarà pel bon compliment d'aquest conveni, i per a això podrà aprovar les directrius que el desenvolupen i resoldre els conflictes que puguin sorgir entre les parts.

Una còpia de les actes, acords o informes que, si escau, emeta la Comissió de Seguiment, en el desenvolupament i execució de les funcions que tinga assignades, serà remesa a la Secretaria Autonòmica d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori.



Sexta.- Ubicación y sede

Las actividades objeto del Convenio referente a la "Cátedra Innovación en vivienda" se realizarán en la sede de las instalaciones propias de la UPV o en cualquier otro espacio determinado de común acuerdo por ambas instituciones.

Séptima.-Fecha de inicio de la eficacia y plazo de vigencia.

El presente Convenio entrará en vigor en el momento de su firma y su vigencia será de cuatro años computados desde esta fecha, pudiéndose prorrogar por periodo igual por acuerdo unánime de las partes, que se producirá, si no se denuncia el presente Convenio, en cualquier momento antes de la finalización del plazo de vigencia previsto.

Octava.- Confidencialidad.

La confidencialidad y la publicación de resultados, se regulará, de mutuo acuerdo entre la UPV y la Conselleria, mediante un convenio específico, si se estimara oportuno.

Novena.- Extinción del Convenio

El presente convenio se extinguirá cuando concurra cualquiera de las siguientes causas de resolución:

- a) Por el transcurso del plazo de vigencia del convenio sin haber acordado la prórroga del mismo.
- b) Por mutuo acuerdo entre las partes.
- c) Por decisión unilateral de una de las partes, mediante comunicación expresa por escrito a la otra parte con dos meses de antelación a la fecha en que vaya a darlo por rescindido.
- d) Por incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por cada una de las partes en el presente convenio.

Sisena. Ubicació i seu

Les activitats objecte d'aquest conveni referents a la Càtedra Innovació en Habitatge es realitzaran en la seu de les instal·lacions pròpies de la UPV o en qualsevol altre espai determinat de comú acord per ambdues institucions.

Setena. Data d'inici de l'eficàcia i termini de vigència

Aquest conveni entrarà en vigor en el moment de la signatura i vigirà durant quatre anys computats des d'aquesta data, es podrà prorrogar per un període igual per acord unànime de les parts, que es produirà, si no es denuncia el conveni, en qualsevol moment abans de la finalització del termini de vigència previst.

Huitena. Confidencialitat

La confidencialitat i la publicació de resultats es regularan, de mutu acord entre la UPV i la Conselleria, si s'estima oportú, mitjançant un conveni específic.

Novena. Extinció del conveni

Aquest conveni s'extingirà quan concórrega qualsevol de les següents causes de resolució:

- a) Pel transcurs del termini de vigència del conveni sense que se n'haja acordat la prórroga.
- b) Per mutu acord entre les parts.
- c) Per decisió unilateral d'una de les parts, mitjançant una comunicació expressa per escrit a l'altra part amb dos mesos d'antelació a la data en què el done per rescindit.
- d) Per incompliment de les obligacions i compromisos assumits per cadascuna de les parts en aquest conveni.

En este caso, cualquiera de las partes podrá notificar a la parte incumplidora un requerimiento para que cumpla en un determinado plazo con las obligaciones o compromisos que se consideren incumplidos, en los términos establecidos en el artículo 51.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

e) Por decisión judicial declaratoria de la nulidad del convenio.

f) Por cualquier otra causa distinta de las anteriores prevista en el convenio o en las leyes.

Décima. Efectos de la resolución del presente convenio

El cumplimiento y la resolución del presente convenio dará lugar a la liquidación del mismo con el objeto de determinar las obligaciones y compromisos de cada una de las partes, en los términos establecidos en el artículo 52 de la Ley 40/2015.

Undécima.-Nombramiento del director de la Cátedra

El procedimiento para nombrar a la persona que dirigirá la Cátedra será el siguiente: Oída la propuesta de la Comisión, el rector de la Universitat Politècnica de València realizará, en su caso, el nombramiento que deberá recaer necesariamente en un profesor/a de la Universitat Politècnica de València. Sus funciones serán aquellas que se determinen por la Comisión Mixta de conformidad con la normativa de la UPV.

Dodécima. Jurisdicción

El presente Convenio tiene naturaleza administrativa y se regirá por las normas del derecho administrativo, siendo competente en caso de conflicto, la jurisdicción contencioso-administrativa.

En aquest cas, qualsevol de les parts podrà notificar a la part incumplidora un requeriment perquè complisca, en un determinat termini, les obligacions o compromisos que es consideren incomplits, en els termes establits en l'article 51.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

e) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

f) Per qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en les lleis.

Deu. Efectes de la resolució d'aquest conveni

El compliment i la resolució d'aquest acord en causaran la liquidació amb l'objecte de determinar les obligacions i compromisos de cadascuna de les parts, en els termes establits en l'article 52 de la Llei 40/2015.

Onze. Nomenament de la persona que exercisca la direcció de la Càtedra

El procediment per a nomenar la persona que dirigirà la Càtedra serà el següent: una vegada oïda la proposta de la Comissió, el rector de la Universitat Politècnica de València realitzarà, si escau, el nomenament, que haurà de recaure necessàriament en un professor o professora de la Universitat Politècnica de València. Les seues funcions seran les que determine la Comissió Mixta de conformitat amb la normativa de la UPV.

Dotze. Jurisdicció

Aquest conveni té naturalesa administrativa i es regirà per les normes del dret administratiu; en cas de conflicte serà competent la jurisdicció contenciosa administrativa.

Y en prueba de conformidad de cuanto antecede, firman por duplicado el presente Convenio en el lugar y fecha en el inicio indicados.

I, com a prova de conformitat amb tot això, signen per duplicat aquest conveni al lloc i en la data indicats més amunt,

La consellera d'Habitatge, Obres Públiques
i Vertebració del Territori

El rector de la Universitat Politècnica de
València



M^a José Salvador Rubert



Francisco José Mora Mas