



Número de resolució: 2024/5103

Data:	Núm. EXP: 283/2024/C00157
DEPARTAMENT: Unitat de Gestió Tributària	
OBJECTE: AJUTS SUBVENCIÓ HABITATGES DESTINATS A LLOGUER GESTIONATS PER L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE DE VILADECANS 2023	

RESOLUCIÓ DE TINENÇA D'ALCALDIA

- 1.- Acord núm. 6 del Ple Municipal de 28 d'abril de 2022 d'aprovació de les Bases reguladores per sol·licitar i atorgar ajuts a les famílies monoparentals i/o famílies amb fills/es amb diversitat funcional propietàries del seu habitatge habitual, durant l'any 2023.
- 2.- Publicació en el BOP de 28 de març de 2024 de les Bases específiques per sol·licitar i atorgar ajuts a les famílies monoparentals i/o famílies amb fills/es amb diversitat funcional propietàries del seu habitatge habitual, durant l'any 2023. El termini de presentació de sol·licituds ha estat des de el dia següent de la publicació de la convocatòria al BOP, és a dir, del dia 29 de març fins el 2 juny de 2024.
3. En data 21 de març de 2024, mitjançant Resolució del Tinència d'alcalde de Recursos Humans, organització i sistemes d'informació de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals, s'aprova la convocatòria, sent publicada en el BOP en data 28 de març de 2024.
- 4.- Atès que el Ple de l'Ajuntament de Viladecans, en sessió ordinària realitzada el dia 24 de maig de 2023, va adoptar entre d'altres, l'acord número 24, relatiu a l'aprovació de la modificació de les línies 55 (subvencions destinades a habitatge destinat a arrendament gestionats i visats per la borsa d'habitatge) i 54 (subvencions a l'habitatge habitual per a famílies monoparentals i/o famílies amb fills amb diversitat funcional) del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Viladecans pel període 2022-2024, a l'Eix 5. (exp. 147/2023/C00157)
- 5.- El nombre total de sol·licituds presentades han estat de 40, que han estat examinades per la Unitat de Gestió Tributària per tal de verificar el compliment dels requisits exigits en les Bases i s'han emes els informes que s'incorporen a l'expedient resolutori.
- 6.- De la verificació realitzada i dels informes emesos resulten:



- 3 sol·licituds que no acrediten els requisits per a l'atorgament de l'ajut, que tot seguit es relacionen, amb indicació del núm. d'expedient de tramitació, NIF del sol·licitant, Habitatge pel qual s'atorga l'ajut, Quota del rebut de l'IBI, Coeficient de participació en l'habitatge, i motiu de desistiment. Segons la següent taula:

EXPEDIENT	SOL·LICITANT	DNI	REQUISIT QUE MANCA
6/2024/SUBLLOGHAB	CODESIDO MOSTEIRO, RAMON	38XXXX18F	LA FINCA SUPERA EL VALOR CADASTRAL 213.200,00
12/2024/SUBLLOGHAB	MONTEAGUDO URGEL, JOSE ANTONIO	17XXXX60G	IBI 2023 pagat en període executiu
37/2024/SUBLLOGHAB	GALLARDO MUÑOZ, MATILDE	75XXXX40L	1ª FRAC. IBI 2024

- 37 sol·licituds que acrediten els requisits per a l'atorgament de l'ajut, i que tot seguit es relacionen, amb indicació del núm. d'expedient de tramitació, NIF del sol·licitant, Habitatge pel qual s'atorga l'ajut, Quota del rebut de l'IBI, Coeficient de participació en l'habitatge, % que correspon d'ajut i l'import atorgat. Segons la següent taula:

EXPEDIENT	SOL·LICITANT	DNI	QUOTA	% SUBVENCIÓ	Import Subvenció
1/2024/SUBLLOGHAB	LOPEZ VARONA, ALEJANDRO	46XXXX59Q	303,86	15,00%	45,58 €
2/2024/SUBLLOGHAB	ESPINOSA RODRIGUEZ, MARIA ANGELES	52XXXX78V	383,78	15,00%	57,57 €
3/2024/SUBLLOGHAB	GUIJARRO GUILLEM, DANIEL	46XXXX07S	330,20	15,00%	49,53 €
4/2024/SUBLLOGHAB	GUIJARRO GUILLEM, DANIEL	46XXXX07S	455,11	15,00%	68,27 €
5/2024/SUBLLOGHAB	GONZALEZ VALENCIA, JOSE LUIS	52XXXX72X	299,23	15,00%	44,88 €
7/2024/SUBLLOGHAB	CALDERE BEL, JAVIER	52XXXX13R	548,75	15,00%	82,31 €
8/2024/SUBLLOGHAB	MARTIN JIMENEZ, ANA BELEN	52XXXX57X	318,54	15,00%	47,78 €
9/2024/SUBLLOGHAB	GONZALEZ AGRAZ, MONTSERRAT	46XXXX45M	373,30	15,00%	56,00 €
10/2024/SUBLLOGHAB	BAZO CARRIZOSA, MARIA ISABEL	77XXXX87R	607,99	15,00%	91,20 €
11/2024/SUBLLOGHAB	ROLDAN CASTILLO, JAVIER	40XXXX67E	322,84	15,00%	48,43 €
13/2024/SUBLLOGHAB	BAENA LEON, SANTIAGO	75XXXX10E	299,00	15,00%	44,85 €
14/2024/SUBLLOGHAB	GARCIA LOPEZ, JUDITH	53XXXX87M	863,67	15,00%	129,55 €
15/2024/SUBLLOGHAB	BUENO PAÑERO, LINO	08XXXX69V	327,92	15,00%	49,19 €
16/2024/SUBLLOGHAB	BLASI PON, JOSEFA	40XXXX49M	298,61	15,00%	44,79 €
17/2024/SUBLLOGHAB	FERRE FARNOS, CINTA	38XXXX41Z	383,38	15,00%	57,51 €



18/2024/SUBLLOGHAB	LEON FERNANDEZ,ALFONSA	05XXXX33J	369,29	15,00%	55,39 €
19/2024/SUBLLOGHAB	RODRIGO VILLANUEVA,AURORA	16XXXX12T	423,93	15,00%	63,59 €
20/2024/SUBLLOGHAB	JEREZ GARCIA,JUAN ANTONIO	75XXXX87S	324,56	15,00%	48,68 €
21/2024/SUBLLOGHAB	GARCIA MARROQUI,JOSE	52XXXX09B	378,13	15,00%	56,72 €
22/2024/SUBLLOGHAB	LEDESMA MULERO,JOSE ANTONIO	80XXXX71G	267,09	15,00%	40,06 €
23/2024/SUBLLOGHAB	VIVES MENDEZ,MARIA MATILDE	38XXXX56C	299,67	15,00%	44,95 €
24/2024/SUBLLOGHAB	NUÑEZ VAZQUEZ,CONSTANTINO	33XXXX12Y	360,72	75,00%	270,54 €
25/2024/SUBLLOGHAB	DONATE MADRONA,DOMINGO	38XXXX73V	547,06	15,00%	82,06 €
26/2024/SUBLLOGHAB	FRANCISCO DE GALLEGO,JOSE ANTONIO	72XXXX30X	359,58	15,00%	53,94 €
27/2024/SUBLLOGHAB	FRANCISCO DE GALLEGO,JOSE ANTONIO	72XXXX30X	502,81	75,00%	377,11 €
28/2024/SUBLLOGHAB	RUIZ MOLINA,MARCELA	75XXXX07Q	330,19	15,00%	49,53 €
29/2024/SUBLLOGHAB	MARTOS MUÑOZ,JOSEFA	52XXXX30M	524,43	15,00%	78,66 €
30/2024/SUBLLOGHAB	NUÑEZ MINGUEZ,HIPOLITO	37XXXX41C	375,22	15,00%	56,28 €
31/2024/SUBLLOGHAB	MONT BASCUÑANA,FRANCISCA	38XXXX83R	345,63	15,00%	51,84 €
32/2024/SUBLLOGHAB	CASTILLO JIMENEZ,DOMINGA	36XXXX50W	338,97	75,00%	254,23 €
33/2024/SUBLLOGHAB	ARIAS PLAZA,DAMASO	52XXXX55N	326,99	75,00%	245,24 €
34/2024/SUBLLOGHAB	CARMONA CAMOIRA,NIEVES	35XXXX32T	327,92	15,00%	49,19 €
35/2024/SUBLLOGHAB	DOMINGUEZ RIOS,DOLORES	74XXXX43L	394,30	15,00%	59,15 €
36/2024/SUBLLOGHAB	GRANADAL NAVARRO,FRANCISCA	52XXXX22F	399,34	75,00%	299,51 €
38/2024/SUBLLOGHAB	TABODA CAMARA,FRANCISCO JAVIER	52XXXX88K	364,03	15,00%	54,60 €
39/2024/SUBLLOGHAB	BAZO MIRET,RICARDO	52XXXX38Z	452,35	15,00%	67,85 €
40/2024/SUBLLOGHAB	FORTUNA GARCIA,ANGEL	77XXXX59K	567,67	15,00%	85,15 €

7.- Que, segons les dades existents a la Unitat de gestió Tributària, els subjectes titulars dels dret a la devolucions indicats no figuren com a deutors en període executiu de tributs i multes municipals.

8.- Que, consultats els antecedents existents a la base de dades informàtica que suporta la comptabilitat municipal, no consta que aquest subjecte titular del dret a la devolució, tingui pendent de justificar o reintegrar cap subvenció atorgada per l'Ajuntament.



Fonaments legals:

- 1.- Bases específiques per sol·licitar i atorgar ajuts als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, durant l'any 2021.
- 2.- Ordenança reguladora de subvencions de l'Ajuntament de Viladecans, la qual té el caràcter de Reglament general dels previstos en l'article 178 del Decret 2/2003 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i està adaptada a la Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.
- 3.- Llei 38/2003 de 17 de novembre i el Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.
- 4.- Article 22.1 i 22.2c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre General de Subvencions, relatiu al procediment de concessió de les subvencions.
- 5.- Llei 39/2015 de 1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- 6.- Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència i accés a la informació pública i bon govern de Catalunya, i a la Llei 17/2015, del 21 de juliol, de igualtat efectiva de dones i homes.
- 7.- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i el Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques quant al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (DOUE 04.05.2016).
- 8.- Pla Estratègic de Subvencions, 2022-2024, aprovat en sessió Plenària celebrada el 24 de febrer de 2022.

RESOLC:

PRIMER.- **DESESTIMAR** l'atorgament de 3 ajuts de l'Ajuntament de Viladecans, als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, durant l'any 2023, pel no compliment dels requisits establerts a l'article 4 de les Bases específiques aprovades, d'acord amb el llistat detall a la part expositiva.

SEGON.- **APROVAR** l'atorgament de 37 ajuts de l'Ajuntament de Viladecans, als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans habitual, durant l'any 2023, d'acord amb el requisits establerts a l'article 4 de les Bases específiques aprovades, per un import de 3.361,71 €, d'acord amb el llistat detallat a la part expositiva.

TERCER.- **AUTORIZAR** la despesa, disposar i reconèixer l'obligació amb càrrec de la línia de subvenció 55 de l'Eix 5 del Pla estratègic de subvencions i aprovació del 3er text refós



del pla estratègic de subvencions de l'ajuntament de la partida 15081-15200-48900 "Subvenció Habitatges Destinats a Lloguer" del pressupost ordinari vigent amb un dotació de 5.000,00 € del pressupost ordinari vigent (Doc. comptable 12024000013645).

QUART.- **SOL·LICITAR EL PAGAMENT** de les subvencions de l'esmentada llista de documents núm. 12024001945, per un import total de 3.361,71 €.

CINQUÈ.- **DONAR TRASLLAT** d'aquest acord a la Intervenció municipal als efectes que corresponguin.

Així ho mana i signa la sotasignada i el secretari general ho certifica.

Viladecans, a data de la signatura electrònica

Tinenta d'alcalde de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de
Recursos municipals
Ajuntament de Viladecans
JOANA SANCHEZ MORILLO
02/10/2024 9:17:11

Secretari General
Ajuntament de Viladecans
MIGUEL ANGEL GARCIA GOMEZ
02/10/2024 11:07:25