

ASUNTO: SEGUNDA RESOLUCIÓN DEFINITIVA Y ABONO DE LA CONVOCATORIA DE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS RESIDENCIALES DE LA CIUDAD DE VITORIA-GASTEIZ PARA LOS EJERCICIOS 2024-2025

ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

ANTECEDENTES

En sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local, celebrada el 1 de marzo de 2024, se aprobó la Convocatoria pública y las bases específicas reguladoras de la convocatoria de ayudas a la rehabilitación de viviendas y edificios residenciales de la ciudad de Vitoria-Gasteiz para los ejercicios 2024-2025, que fue publicada en el BOTHA nº 36 de 25 de marzo, así como la suscripción de un convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y la Sociedad Municipal Ensanche 21 Zabalgunea, S.A. para la gestión y tramitación de las ayudas.

Tal y como consta en el artículo 9.1 de la Convocatoria, "corresponde a la Sociedad Ensanche 21 Zabalgunea, S.A. la recogida de solicitudes, así como cuantos otros actos de trámite y comprobación del cumplimiento y efectividad de las condiciones o requisitos sean determinantes para la concesión o denegación de las ayudas."

Con fecha 2 de agosto de 2024, la Junta de Gobierno Local aprobó la primera y segunda resolución de la convocatoria de ayudas a la rehabilitación de vivienda y edificios residenciales de la ciudad de Vitoria-Gasteiz para los ejercicios 2024-2025, publicadas en el BOTHA con fechas 14 y 16 de agosto respectivamente en las que se acordaba la concesión provisional de las ayudas y se habilitaban las cantidades necesarias para el pago de las ayudas concedidas.

El artículo 9.5 de la convocatoria de ayudas establece: "Una vez efectuada la justificación de las acciones subvencionables, el Consejo de Administración de Ensanche 21 Zabalgunea, S.A., elevará al departamento competente en materia de urbanismo, para su posterior aprobación en la Junta de Gobierno Local, una propuesta de resolución definitiva que incorpore, en su caso, las desviaciones que haya sufrido el presupuesto previsible y, en consecuencia, el importe otorgado de la subvención".

En base a lo anterior, los servicios técnicos de Ensanche 21 Zabalgunea, S.A., una vez comprobada la documentación final de obra y acreditado el cumplimiento de los requisitos de la convocatoria, proponen el pago de la cantidad de 5.963,53 € en concepto de ayudas a la rehabilitación correspondientes a 14 solicitudes.

Egiazteko kode seguruak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/			
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/			
Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua.			
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Concejal Delegado de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente)		
EKS (Egiazteko Kode Seguruak CSV (Código Seguro de Verificación))	3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4	Data eta Ordua Fecha y Hora	04/12/2024 06:48:33
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	1/5


3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4

Egiazteko kode seguruak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/			
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/			
Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua.			
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Secretario de la Junta de Gobierno Local)		
EKS (Egiazteko Kode Seguruak CSV (Código Seguro de Verificación))	ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ	Data eta Ordua Fecha y Hora	16/12/2024 11:37:48
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	1/6


ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ

De ellas, 3 no han sufrido modificación en el presupuesto protegible y, por tanto, mantienen las cantidades de la resolución inicial (Anexo I) y 11 han sufrido modificación con respecto a lo resuelto inicialmente, conforme al detalle del Anexo II, lo que supone una variación a la baja de 1.014,17 € respecto a la resolución provisional.

En virtud de lo anterior, el Consejo de Administración de Ensanche 21 Zabalgunea, S.A. celebrado el 4 de noviembre de 2024, adoptó el siguiente acuerdo:

Primero: Proponer al Departamento de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, para su posterior elevación a la Junta de Gobierno Local, la resolución definitiva y el abono de la subvención a los solicitantes relacionados en los Anexos I y II adjuntos al presente acuerdo, por el importe que se indica para cada uno de ellos, una vez efectuada la justificación de la ejecución de las acciones subvencionables.

Segundo: Proponer al Departamento de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, para su posterior elevación a la Junta de Gobierno Local, la autorización a Ensanche 21 Zabalgunea, S.A. para el pago de la cantidad de 5.963,53 € en concepto de ayudas conforme al detalle especificado en los Anexos I y II adjuntos a esta resolución.

En virtud de lo expuesto, existiendo consignación crediticia suficiente y vista la propuesta efectuada por el Consejo de Administración de Ensanche 21 Zabalgunea, S.A., el Concejal-Delegado de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente, en aplicación del acuerdo de delegación de competencias de 11 de enero de 2024, eleva a la Junta de Gobierno Local, la siguiente:

PROPUESTA DE ACUERDO

PRIMERO. – Aprobar la concesión definitiva y el abono de la subvención a los solicitantes relacionados en los Anexos I y II adjuntos al presente acuerdo por el importe que se indica para cada uno de ellos.

SEGUNDO. – Autorizar a Ensanche 21 Zabalgunea, S.A. para el pago de la cantidad de 5.963,53 € en concepto de ayudas conforme al detalle especificado en los Anexos I y II adjuntos a esta resolución, previa elevación a escritura pública y subsiguiente inscripción en el Registro de la Propiedad de la carga correspondiente, conforme a lo dispuesto en el artículo 12.14 de la convocatoria de ayudas.

Egiaztezeko kode seguruak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Concejal Delegado de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente)		
EKS (Egiaztezeko Kode Seguruak CSV (Código Seguro de Verificación))	3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4	Data eta Ordua Fecha y Hora	04/12/2024 06:49:33
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	2/5


3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4

Egiaztezeko kode seguruak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Secretario de la Junta de Gobierno Local)		
EKS (Egiaztezeko Kode Seguruak CSV (Código Seguro de Verificación))	ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ	Data eta Ordua Fecha y Hora	16/12/2024 11:37:48
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	2/6


ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ

TERCERO. - Publicar la presente resolución en la página web municipal y en el BOTHA haciendo saber que la misma pone fin a la vía administrativa y que contra ella cabe interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Vitoria Gasteiz, en el plazo de dos meses, contado a partir del día siguiente al de su publicación.

No obstante, con carácter previo, cabe interponer RECURSO POTESTATIVO DE REPOSICIÓN ante el órgano que ha dictado el acto, en el plazo de UN MES, contado a partir del día siguiente al de su notificación o publicación, en cuyo caso no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresa o presuntamente. A continuación, si se dicta resolución expresa, el plazo para interponer el recurso contencioso-administrativo será de DOS MESES, contado a partir del día siguiente al que la notificación o publicación del acto; en caso contrario, podrá ser interpuesto en cualquier momento a partir del día siguiente a aquel en que, de acuerdo con su normativa específica, se produzcan los efectos del silencio administrativo.

Vitoria-Gasteiz, a 29 de noviembre de 2024

**EL CONCEJAL DELEGADO DEL DEPARTAMENTO DE MODELO DE CIUDAD, URBANISMO,
VIVIENDA, LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE**

Fdo: Borja Rodríguez Ramafo

Egiaztezeko kode segurak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Concejal Delegado de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente)		
EKS (Egiaztezeko Kode Segurua CSV (Código Seguro de Verificación))	3IQ3DEIRX4VQW30GXDR3VCEZB4	Data eta Ordua Fecha y Hora	04/12/2024 06:49:33
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	3/5


3IQ3DEIRX4VQW30GXDR3VCEZB4

Egiaztezeko kode segurak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Secretario de la Junta de Gobierno Local)		
EKS (Egiaztezeko Kode Segurua CSV (Código Seguro de Verificación))	ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ	Data eta Ordua Fecha y Hora	16/12/2024 11:37:48
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	3/6


ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ

AÑO	EXPT	ORDEN	DNI	CALLE	PORTAL	PISO	MANO	FECHA RESOLUCION	AYUDA
2024	1	1	45549551Y	LOS ISUNZA	11	6	IZ	8/2/2024	683,65 €
2024	1	1	44677443N	LOS ISUNZA	11	6	IZ	8/2/2024	683,65 €
2024	34	1	16279647V	JOSE MIGUEL BARANDIARAN	2	4	A	8/2/2024	445,78 €
									1,813,08 €

1 de 1

Eglaztatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna eglaztatzeari ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena <i>Firmado por</i>	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Concejal Delegado de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente)		
EKS (Eglaztatzeko Kode Seguru CSV (Código Seguro de Verificación))	3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4	Data eta Ordua <i>Fecha y Hora</i>	04/12/2024 06:49:33
Zerbitzaria <i>Servidor</i>	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea <i>Página</i>	4/5


3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4

Eglaztatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna eglaztatzeari ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.			
Sinatzalearen izena <i>Firmado por</i>	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Secretario de la Junta de Gobierno Local)		
EKS (Eglaztatzeko Kode Seguru CSV (Código Seguro de Verificación))	ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ	Data eta Ordua <i>Fecha y Hora</i>	16/12/2024 11:37:48
Zerbitzaria <i>Servidor</i>	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea <i>Página</i>	4/6


ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ

AÑO	EXPTE	ORDEN	DNI	CALLE	PORTAL	PISO	MANO	FECHA RESOLUCION	AYUDA INICIAL	AYUDA FINAL	DIFERENCIA
2024	32	2	14898354N	ANDALUCIA	36	1	IZ	8/2/2024	306,53 €	278,93 €	-27,60 €
2024	32	2	14552621S	ANDALUCIA	36	1	IZ	8/2/2024	306,53 €	278,93 €	-27,60 €
2024	32	3	11887232G	ANDALUCIA	36	2	DR	8/2/2024	459,79 €	418,40 €	-41,39 €
2024	32	3	11887081Z	ANDALUCIA	36	2	DR	8/2/2024	459,79 €	418,40 €	-41,39 €
2024	32	5	16176436H	ANDALUCIA	36	3	DR	8/2/2024	459,79 €	418,40 €	-41,39 €
2024	32	5	16323033W	ANDALUCIA	36	3	DR	8/2/2024	459,79 €	418,40 €	-41,39 €
2024	32	6	16242137C	ANDALUCIA	36	3	IZ	8/2/2024	459,79 €	418,40 €	-41,39 €
2024	32	6	16242188W	ANDALUCIA	36	3	IZ	8/2/2024	459,79 €	418,40 €	-41,39 €
2024	32	12	16207837J	ANDALUCIA	36	6	IZ	8/2/2024	306,53 €	278,93 €	-27,60 €
2024	32	12	16213888S	ANDALUCIA	36	6	IZ	8/2/2024	306,53 €	278,93 €	-27,60 €
2024	69	1	72728472B	SIERRAS ALAVESAS	16	2	IZ	8/2/2024	1,179,81 €	524,36 €	-655,45 €
									5,164,62 €	4,150,45 €	-1,014,17 €

Egiaztezeko kode segurak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>
Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Concejal Delegado de Modelo de Ciudad, Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente)		
EKS (Egiaztezeko Kode Segurua CSV (Código Seguro de Verificación))	3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4	Data eta Ordua Fecha y Hora	04/12/2024 08:49:33
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	5/5


3IQ3DEIRX4VQW3OGXDR3VCEZB4

Egiaztezeko kode segurak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>
El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>
Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen hartik onartua.
Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzalearen izena Firmado por	BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Secretario de la Junta de Gobierno Local)		
EKS (Egiaztezeko Kode Segurua CSV (Código Seguro de Verificación))	ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ	Data eta Ordua Fecha y Hora	16/12/2024 11:37:48
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	5/6


ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ



Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

TOKIKO GOBERNU BATZARRAK 2024ko ABENDUAREN
13an OHIKO BILKURA / SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2024.-

Erabakia hartu da aurreko
proposamenean xedatutakoarekin
bat.

Se adopta el acuerdo en los
términos de la precedente
Propuesta.

IDAZKARIA / EL SECRETARIO,

Egiaztezeko kode seguruak (EKS) agiri elektroniko honen kopia baten osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua.

Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzalearen izena
Firmado por

BORJA RODRIGUEZ RAMAJO (Secretario de la Junta de Gobierno Local)

EKS (Egiaztezeko Kode Seguruak)
CSV (Código Seguro de Verificación)

ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ

Data eta Ordua
Fecha y Hora

16/12/2024 11:37:48

Zerbitzaria
Servidor

Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala

Orrialdea
Página

6/6



ERZEPQKX5UQA2ZNLDVWYXR5QDQ