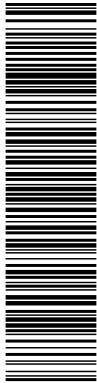


|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 1 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804



## RESOLUCIÓN

**Asunto: Otorgamiento de subvención nominativa a favor del Ayuntamiento de Los Silos para el PROYECTO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL INMUEBLE SOCIOSANITARIO RESIDENCIA GERIÁTRICA NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ (SUBV183/2023).**

Visto el expediente de la subvención nominativa a favor del Ayuntamiento de Los Silos para la ejecución del PROYECTO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL INMUEBLE SOCIOSANITARIO RESIDENCIA GERIÁTRICA NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ (SUBV183/2023). y de acuerdo con los siguientes

### ANTECEDENTES DE HECHO

I.- Con fecha 22 de marzo de 2023, el Consejo Rector del IASS, en sesión ordinaria, acuerda por unanimidad la aprobación del Plan Estratégico de Subvenciones para los ejercicios 2023-2024.

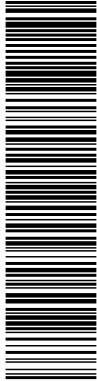
II.- Mediante Acuerdo del Consejo Rector del IASS, de 19 de abril de 2023, se modificó el Plan Estratégico de Subvenciones aprobado para los ejercicios 2023-2024.

III.- Obra en el expediente escrito de fecha 3 de agosto de 2023 remitido por la Gerencia del IASS al Ilustre Ayuntamiento de Los Silos solicitando, una vez se hubo consignado en el Presupuesto de este Organismo la subvención nominativa por importe de 200.000,00€ a favor de dicho Ayuntamiento, documentación necesaria para tramitar su otorgamiento.

IV.- Mediante Decreto núm D0000002343 de fecha 1 de septiembre de 2023, por la Presidencia del IASS, se dispone "Proponer al Cabildo la aprobación de la modificación de las Bases de Ejecución del vigente Presupuesto de este Organismo (Anexo de Subvenciones Nominativas), a los efectos de incluir en dicho Anexo, entre otras, la subvención por importe de 200.000,00 € a favor del Ayuntamiento de Los Silos, con cargo a la aplicación presupuestaria 2023.1A.231.762.

V.- Por el Ayuntamiento de Los Silos se presenta, previo requerimiento por parte de este Servicio, los certificados de estar al corriente con las obligaciones tributarias y la Seguridad Social, comprobándose por el Servicio Gestor que esta es correcta, así como solicitud firmada por la Sra. Alcaldesa de Los Silos. Asimismo, se da traslado al Servicio

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 2 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

de Ingeniería y Mantenimiento de la documentación de carácter técnico, el cual, una vez analizada esta, emite informe con fecha 7 de septiembre de 2023, con el siguiente tenor literal:

*Que con fecha 31 de agosto de 2023 se emitió informe relativo al asunto de referencia exponiendo lo siguiente:*

*“Que se recibe con fecha 30 de agosto de 2023 de ese Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento, oficio de remisión municipal en el que se expone lo siguiente:*

*“Visto que consta publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife, número 11 de fecha 25 de enero de 2023, Presupuesto General del Cabildo Insular de Tenerife para el ejercicio 2023; y que en el mismo consta una aportación económica en la partida presupuestaria 23.0401.1611.76240 para acometer diferentes mejoras en Renovación redes de abasto en Los Silos importe 200.000 € y en la partida presupuestaria 23.0301.2311.71600 (IASS) para ejecución Proyecto Rehabilitación Nuestra Señora de la Luz ubicadas en el Municipio de Los Silos por un importe de 200.000 euros.*

*Por medio del presente, solicito a esa administración para que, a la mayor brevedad, inicie los trámites oportunos a fin de proceder a la transferencia de los fondos aprobados en el presupuesto de la Corporación Insular a favor de este Ayuntamiento.”*

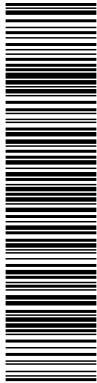
*Igualmente se recibe documentación Técnica elaborada por la Oficina Técnica Municipal.*

*Ante el correo recibido, se comprueba que la documentación técnica elaborada por la Oficina Técnica municipal es bastante poco detallada y no está suscrita por técnico redactor, si bien la naturaleza de la obra es relativamente sencilla pues se trata de sustituir las carpinterías exteriores del inmueble, actualmente destinado al uso de residencia Geriátrica.*

*La necesidad de la actuación es incuestionable analizando el estado actual de las carpinterías, que siendo de madera y estando muy deterioradas en su generalidad, unas tienen más valor que otras, dependiendo en que parte del inmueble se ubican, ya que dentro de la génesis evolutiva del complejo residencial, desarrolla su programa sobre un conjunto edificado suma de diferentes edificios que se han ido anexando y que ahora constituye un único inmueble. Especial relevancia se plantea sobre el entorno donde se encuentra el edificio, por constituir BIC con categoría de Conjunto Histórico Artístico, lo que le impone un régimen jurídico específico en el proceso autorizatorio de las obras pero sobre todo, en el cuidado de las intervenciones, de manera que se preserven los valores ambientales que el edificio aporta al entorno.*

*Es por ello que la actuación debe realizarse con sumo respeto al entorno, sin modificar los despieces de carpintería, sin modificar materiales ni texturas originales, dando prioridad a la restauración ante la sustitución.*

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 3 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

*Contactado en el día de hoy con la Oficina Técnica municipal , redactora del documento, comenta que este expediente ya fue objeto de subvención e incluso de revisión por Patrimonio Histórico del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife pero que no se pudo ejecutar por la preceptiva aplicación de las medidas de aislamiento por el Covid en este tipo de Centros que atiende a usuarios especialmente vulnerables, procediendo a su devolución, pretendiendo retomar ahora la actuación.*

*Por ello y mediante conversación telefónica con el consistorio municipal, en orden a dinamizar el procedimiento de concesión de la subvención, si procede, se les ha requerido que se remita oficialmente por el Ayuntamiento documentación complementaria suscrita por técnico competente, donde se exponga expresamente que la actuación se va a ajustar estrictamente a la restauración-sustitución de carpinterías de madera exteriores, sin modificar los despieces de carpintería, su morfología, materiales ni texturas originales, dando prioridad a la restauración ante la sustitución, criterio que por otro lado coincide con el condicionado expuesto por Patrimonio Histórico. Igualmente se deberá adjuntar la autorización de Patrimonio Hco al referido expediente.*

*Que con fecha 1 de septiembre se recibe documentación modificada , ajustada a la expuesto en informe anterior con lo que se informa favorablemente la propuesta para la concesión, si procede, de la subvención solicitada.*

*Es todo cuanto hemos de informar”.*

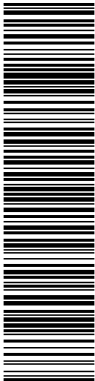
**VI.-** El Pleno del Cabildo Insular de Tenerife, con fecha 29 de septiembre de 2023, acuerda la “Aprobación inicial del expediente Nº 2 de Modificación del Anexo de Subvenciones Nominativas del Presupuesto para 2023 del Organismo Autónomo Local " Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria (IASS)", que se considerará aprobada definitivamente si transcurrido el plazo de información pública no se han presentado alegaciones.

**VII.-** Finalizado el plazo de información pública, tras su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia nº 133 de 3 de noviembre de 2023, por el Servicio Económico Financiero se comunica a este Servicio la aprobación definitiva de la modificación del Anexo de Subvenciones Nominativas.

**VIII.-** Con fecha 24 de noviembre de 2023, la Intervención Delegada emite nota de reparo con efectos suspensivos con base a los siguientes motivos:

- Al tratarse de financiación afectada, no consta en el expediente informe elaborado por el servicio competente respecto a la ejecutividad de los recursos (Apartado A.2. de los Requisitos básicos generales): Este aspecto se ha subsanado con la incorporación al expediente del informe requerido emitido por el Servicio Económico-Financiero.

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 4 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21<br>ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21 |



Esta es una copia impresa del documento electrónico. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.iass.es/verificador

Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

- No se justifica en el informe-propuesta emitido por el servicio o centro gestor, que el objeto de la subvención se corresponde con una competencia insular, así como en el caso de subvenciones nominativas, que se justifica y motiva la excepcional quiebra del principio de igualdad (Apartado C.1. de los Requisitos adicionales aprobados por el Pleno): Al respecto, se ha añadido un fundamento jurídico al informe-propuesta al respecto, por lo que se considera subsanado.
- La propuesta no contiene una adecuada definición del objeto de la subvención (Apartado C.2. de los Requisitos adicionales aprobados por el Pleno): Al respecto, hace referencia la Intervención Delegada en su informe a la remisión que se hace en el punto dispositivo 1º del informe-propuesta a un Anexo I. En relación con lo anterior, se constata que la remisión que se hace al Anexo I es consecuencia de un error de transcripción, por lo que procede eliminarla, habida cuenta de que los términos y condiciones de la concesión de la subvención están debidamente recogidos en la parte dispositiva del citado informe-propuesta.

Por tanto, por este Servicio Gestor se entiende que dichos aspectos han sido subsanados en su totalidad.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO.- La Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones (en adelante LGS) regula en su artículo 3 el ámbito subjetivo de la Ley, de la siguiente manera.

Artículo 3. Ámbito de aplicación subjetivo.

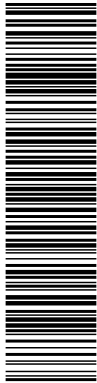
Las subvenciones otorgadas por las Administraciones públicas se ajustarán a las prescripciones de esta ley.

1. Se entiende por Administraciones públicas a los efectos de esta ley:

- a) La Administración General del Estado.
  - b) Las entidades que integran la Administración local.
  - c) La Administración de las comunidades autónomas.
- (...)”

Dicho esto, resulta oportuno hacer alusión a lo dispuesto en el artículo 2.1 de la LGS, que define las subvenciones como “toda disposición dineraria realizada por cualquiera de los sujetos contemplados en el artículo 3 de la ley (entidades que integran la administración local), cuando la entrega se realice sin contraprestación directa del beneficiario, esté sujeta a la realización de una actividad ya realizada o por desarrollar, que tenga por objeto el fomento de una actividad de utilidad pública o interés social”.

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 5 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

En línea con lo anterior, la Base 70ª de las de Ejecución del Presupuesto del Cabildo Insular de Tenerife para el ejercicio 2023 establece que *“las subvenciones otorgadas por la Corporación vendrán reguladas por lo establecido en la Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones, por su Reglamento de desarrollo aprobado por RD, por la Ordenanza General Reguladora de Subvenciones, por su Reglamento de desarrollo aprobado por RD, por la Ordenanza General Reguladora de Subvenciones del Cabildo Insular de Tenerife, por el sistema de fiscalización previa de los expedientes de subvención, y por la circular que regula el procedimiento de reintegro, procedimientos reguladores incorporados como Anexos a las referidas Bases de Ejecución”*.

En el mismo sentido, la Base 66ª de las de Ejecución del Presupuesto del IASS para el ejercicio 2023, también señala que *“la concesión de subvenciones y ayudas individuales a terceros sin contraprestación directa de los agentes perceptores por parte del Organismo Autónomo, con la finalidad de fomentar una actividad de utilidad o interés social o para promover la consecución de un fin público, se ajustará a lo establecido en la Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones, en su Reglamento de desarrollo, aprobado por Real Decreto, en la Ordenanza General Reguladora de Subvenciones del Cabildo Insular de Tenerife y en las demás disposiciones generales que en materia de subvenciones apruebe la Corporación Insular”*.

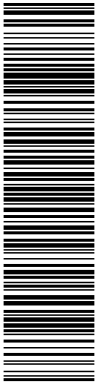
**SEGUNDO.-** El art. 22.2 a) de la misma Ley establece lo siguiente:

*2. Podrán concederse de forma directa las siguientes subvenciones:*

**a) Las previstas nominativamente en los Presupuestos Generales del Estado, de las Comunidades Autónomas o de las Entidades Locales, en los términos recogidos en los convenios y en la normativa reguladora de estas subvenciones.** A efectos de lo establecido en el párrafo anterior, se entiende por subvención prevista nominativamente en los Presupuestos Generales del Estado aquella en que al menos su dotación presupuestaria y beneficiario aparezcan determinados en los estados de gasto del Presupuesto. El objeto de estas subvenciones deberá quedar determinado expresamente en el correspondiente convenio de colaboración o resolución de concesión que, en todo caso, deberá ser congruente con la clasificación funcional y económica del correspondiente crédito presupuestario.

Asimismo, la Base 72ª de las Bases de Ejecución del Cabildo de Tenerife, en relación con las subvenciones nominativas, establece lo siguiente: *“El Anexo II. recoge las subvenciones nominativas, entendiendo por tales aquellas que, como excepción legalmente prevista a la concurrencia competitiva, podrán concederse de forma directa por encontrarse previstas nominativamente en el Presupuesto General de esta Corporación Insular. Todo ello sin perjuicio de la aplicación de la normativa en materia de subvenciones a que se hace referencia en la Base 70ª.”*

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |                                              |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 6 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21 |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

En este sentido, con fecha 18 de septiembre de 2023, y mediante Decreto de la Presidencia del IASS, en virtud de lo previsto en el art. 10 apartado j) de los Estatutos de este Organismo, se dispone la segunda “Modificación del Plan Estratégico de Subvenciones del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria (IASS) para los ejercicios 2023/2024”, aprobado por el Consejo Rector, en sesión ordinaria de 22 de marzo de 2023, de acuerdo con la cual, entre otros asuntos, se incluye la subvención nominativa a favor del Ayuntamiento de Los Silos cuyo objeto es el PROYECTO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL INMUEBLE SOCIO SANITARIO RESIDENCIA GERIÁTRICA NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ por un importe de 200.000,00 €.

En consecuencia con lo anterior, la subvención a conceder al Ayuntamiento de Los Silos, se conceptúa como “subvención nominativa” al ser incorporada como tal al Anexo del Presupuesto del IASS para el presente ejercicio 2023, por un importe total que asciende a 200.000€, con cargo a la aplicación presupuestaria 2023.1A.231.762, para el 2023/2/SN/5/4.

**TERCERO.-** Por lo que se refiere a la competencia insular y, en concreto, de este Organismo Autónomo, para llevar a cabo esta actividad de fomento en forma de subvención, así como, por lo que respecta a las razones que motivan la excepcional quiebra del principio de igualdad (Apartado C.1. de los Requisitos adicionales aprobados por el Pleno) resulta necesario poner de manifiesto, en primer lugar, que el municipio de Los Silos tiene menos de 20.000 habitantes. Dicho esto, resulta traer a colación lo siguiente:

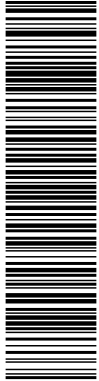
- Según el **artículo 23.4 del Estatuto de Autonomía** a las Islas les corresponde, entre otras, el ejercicio de las funciones que les son reconocidas como propias y las que se les transfieran o deleguen por la Comunidad Autónoma, entre las que se encuentra la de gestionar los servicios y centros de atención social de personas mayores y de personas con minusvalías según el **Decreto 113/2002, de 9 de agosto**, de traspaso de funciones de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de Canarias a los Cabildos Insulares en materia de servicios sociales especializados a personas mayores, minusválidos y mujeres.

- El **art. 36.1 c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local**, atribuye como competencias propias de las Diputaciones (de aplicación a los Cabildos conforme a lo dispuesto en el art. 41 de la misma norma), lo siguiente:

“(…)

*c) La prestación de servicios públicos de carácter supramunicipal y, en su caso, supracomarcal y el fomento o, en su caso, coordinación de la prestación unificada de servicios de los municipios de su respectivo ámbito territorial. En particular, asumirá la prestación de los servicios de tratamiento de residuos en los municipios de menos de 5.000 habitantes, y*

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 7 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

*de prevención y extinción de incendios en los de menos de 20.000 habitantes, cuando éstos no procedan a su prestación.*

*(...)”*

- En el mismo sentido, **art. 10.1 de la Ley 8/2015, de 1 de abril, de Cabildos Insulares**, establece lo siguiente:

*“1. Los cabildos insulares, para garantizar el ejercicio de las competencias municipales, prestarán asistencia a los municipios de su respectiva isla, especialmente a los **de menos de 20.000 habitantes**, y con atención preferente a los municipios con insuficiente capacidad económica y de gestión, así como al establecimiento y adecuada prestación de los servicios mínimos.*

*2. En el ejercicio de sus competencias de asistencia a los municipios, los cabildos insulares se ajustarán a los siguientes principios:*

*a) Solidaridad territorial y social.*

*b) Planificación y programación de la actividad insular.*

*c) Concertación con los municipios de las acciones que les afecten o interesen.”*

- Por su parte, la normativa específica, esto es, la **Ley 16/2019, de 2 de mayo, de Servicios Sociales de Canarias**, establece en su Preámbulo, lo siguiente:

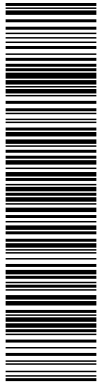
*“(…) los servicios sociales constituyen uno de los servicios y prestaciones orientados a garantizar el derecho de todas las personas y grupos en que se integran a la protección social, en los términos recogidos en las leyes, y tienen como finalidad la prevención, atención o cobertura de las necesidades básicas de las personas en su entorno, con el fin de alcanzar o mejorar su bienestar. Estos servicios, configurados como un elemento esencial del Estado del bienestar, están dirigidos a alcanzar el pleno desarrollo de los derechos de las personas en la sociedad durante todas las etapas de su vida y a promocionar la cohesión social y la solidaridad”.*

El artículo 6 m) de la citada Ley 16/2019, establece, entre otros, como objetivos del sistema público de servicios sociales:

*m) Prevenir, detectar y atender situaciones de desprotección de las personas mayores, promocionando su bienestar y favoreciendo la inserción y cohesión social de este colectivo.*

*(...)*

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 8 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

*ñ) Proporcionar los medios necesarios para facilitar el desarrollo de las personas durante todas las etapas de su vida, haciéndoles partícipes de la generación de riqueza y capital social.*

A tal fin, la Ley distingue entre Servicios sociales de atención primaria y comunitaria, que corresponde a los municipios y, por otra parte, Servicios sociales de atención especializada. Los primeros constituyen el primer nivel de atención del sistema público de servicios sociales. Los segundos, están integrados por todos aquellos centros y servicios sociales que configuran el nivel de intervención específico para el desarrollo de aquellas actuaciones que, atendiendo a su mayor complejidad, requieran una especialización técnica concreta o una disposición de recursos determinados.

Corresponde a los cabildos insulares, según el art. 49 de la Ley 16/2019 de Servicios Sociales de Canarias, entre otras, las siguientes competencias:

*“f) Proveer, organizar y gestionar los servicios especializados que por su naturaleza y características tengan carácter insular o supramunicipal, de acuerdo con los criterios de su programación y los establecidos en la planificación general de la Comunidad Autónoma de Canarias.*

*(...)*

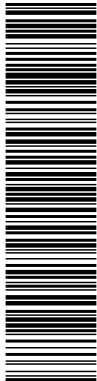
*k) Resolver el acceso efectivo a los servicios residenciales y de día del sistema público de servicios sociales, en los términos establecidos en la presente ley y las normas que la desarrollen.*

*l) Crear, dirigir y gestionar los centros y servicios insulares especializados propios, así como los transferidos por la Comunidad Autónoma de Canarias.”*

En relación con la Red de servicios del Sistema para la Autonomía y Atención a la Dependencia , en su artículo 16, dispone lo siguiente:

*“1. Las prestaciones y servicios establecidos en esta Ley se integran en la Red de Servicios Sociales de las respectivas Comunidades Autónomas en el ámbito de las competencias que las mismas tienen asumidas. La red de centros estará formada por los centros públicos de las Comunidades Autónomas, de las Entidades Locales, los centros de referencia estatal para la promoción de la autonomía personal y para la atención y cuidado de situaciones de dependencia, así como los privados concertados debidamente acreditados.”*

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 9 de 14     | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21<br>ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21 |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

En consecuencia con todo lo anterior, por este Organismo Autónomo se considera ajustada a derecho la tramitación de la subvención nominativa de referencia.

**CUARTO.-** Por lo que respecta a los requisitos formales y/o procedimentales para la concesión de una subvención nominativa, el art. 22.2.a) LGS señala de forma escueta lo siguiente: *“El objeto de estas subvenciones deberá quedar determinado expresamente en el correspondiente convenio de colaboración o resolución de concesión que, en todo caso, deberá ser congruente con la clasificación funcional y económica del correspondiente crédito presupuestario.”*

El Reglamento de la LGS aprobado por RD887/2006, de 21 de julio, en su artículo 65 regula el procedimiento de concesión de las subvenciones previstas nominativamente en los presupuestos, conforme a lo siguiente:

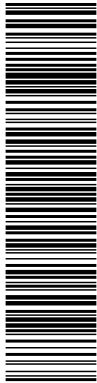
“(…)

*3. El procedimiento para la concesión de estas subvenciones se iniciará de oficio por el centro gestor del crédito presupuestario al que se imputa la subvención, o a instancia del interesado, y terminará con la resolución de concesión o el convenio. En cualquiera de los supuestos previstos en este apartado, el acto de concesión o el convenio tendrá el carácter de bases reguladoras de la concesión a los efectos de lo dispuesto en la Ley General de Subvenciones. La resolución o, en su caso, el convenio deberá incluir los siguientes extremos:*

- “a) Determinación del objeto de la subvención y de sus beneficiarios, de acuerdo con la asignación presupuestaria.*
- b) Crédito presupuestario al que se imputa el gasto y cuantía de la subvención, individualizada, en su caso, para cada beneficiario si fuesen varios.*
- c) Compatibilidad o incompatibilidad con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera Administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales.*
- d) Plazos y modos de pago de la subvención, posibilidad de efectuar pagos anticipados y abonos a cuenta, así como el régimen de garantías que, en su caso, deberán aportar los beneficiarios.*
- e) Plazo y forma de justificación por parte del beneficiario del cumplimiento de la finalidad para la que se concedió la subvención y de la aplicación de los fondos percibidos.”*

Por su parte, el artículo 20 de la Ordenanza General de Subvenciones del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife, según el cual *“Las subvenciones con asignación nominativa en los Presupuestos Generales del Cabildo Insular de Tenerife, que tendrán el carácter*

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |                                              |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 10 de 14    | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21 |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

*de mera previsión, serán concedidas por Resolución de los Consejeros/Directores Insulares y Consejeros con delegación especial, previa presentación por la entidad beneficiaria de una memoria de actividades a realizar, presupuesto de gastos e ingresos y cuantos requisitos entienden convenientemente los Servicios Gestores del Cabildo Insular de Tenerife, (...) Las mismas se justificarán con la presentación de una liquidación del presupuesto y memoria de actividades realizadas”.*

**QUINTO.-** Por lo que respecta a la posibilidad de efectuar pagos anticipados, el art. 34.4 LGS prevé la posibilidad de pagos a cuenta en los términos siguientes:

“(…)

*4. Cuando la naturaleza de la subvención así lo justifique, podrán realizarse pagos a cuenta. Dichos abonos a cuenta podrán suponer la realización de pagos fraccionados que responderán al ritmo de ejecución de las acciones subvencionadas, abonándose por cuantía equivalente a la justificación presentada. También se podrán realizar pagos anticipados que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención. Dicha posibilidad y el régimen de garantías deberán preverse expresamente en la normativa reguladora de la subvención.*

(…)

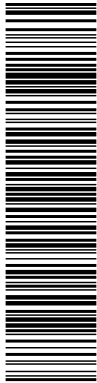
*La realización de pagos a cuenta o pagos anticipados, así como el régimen de garantías, deberán preverse expresamente en la normativa reguladora de la subvención”.*

Por otro lado, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, en su artículo 88.2 regula” (...) se realizarán pagos anticipados en los términos y condiciones previstos en el artículo 34.4 de la Ley General de Subvenciones (...).”.

El artículo 23 de la Ordenanza General de Subvenciones del Cabildo establece que “se podrán realizar pagos anticipados que supondrán entregas de fondos con carácter previo a la justificación, como financiación necesaria para poder llevar a cabo las actuaciones inherentes a la subvención”.

**SEXTO.-** Resulta oportuno señalar la exención prevista en el artículo 42.2 del Reglamento de subvenciones, según el cual quedan exonerados de la constitución de garantía, entre otros y salvo previsión expresa en contrario en las bases reguladoras, “las Administraciones Públicas, sus organismos vinculados o dependientes y las sociedades mercantiles estatales y las fundaciones del sector público estatal, así como análogas entidades de las Comunidades Autónomas y de las Entidades Locales”.

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 11 de 14    | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

**SÉPTIMO.-** No procede valorar la repercusión en la estabilidad presupuestaria ni en la sostenibilidad financiera por tratarse de un gasto que no se encuadra en ninguno de los supuestos recogidos en la instrucción notificada por la Dirección Insular de Hacienda de fecha 20 de febrero de 2020, en la que se contiene el criterio de la Intervención General relativo a la repercusión del gasto sobre el cumplimiento de la estabilidad presupuestaria y la sostenibilidad financiera.

**OCTAVO.-** Al amparo de lo establecido en la Base 26ª de las que rigen la Ejecución del Presupuesto del Cabildo para el ejercicio 2023, corresponde a los Consejeros Insulares de Área la competencia para la aprobación de las subvenciones que se recojan de forma nominativa en las Bases de Ejecución del Presupuesto para el presente ejercicio, en consonancia con lo dispuesto en el art. 20 de la Ordenanza General de Subvenciones.

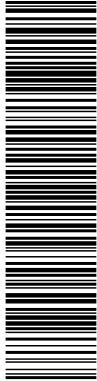
Y, en el ámbito de este Organismo Autónomo, la Base 6 de las de Ejecución del Presupuesto del IASS establece que las alusiones al Pleno del Cabildo, Consejo de Gobierno Insular, Presidente y Consejeros contenidas en las Bases de Ejecución del Presupuesto del Cabildo, se entenderán referidas al Consejo Rector, Presidente (en el caso del Consejo de Gobierno Insular y del Presidente del Cabildo) y Gerente, respectivamente; siendo en este caso el órgano competente para la aprobación de referida subvención la Gerencia del IASS.

Por todo lo expuesto, visto informe favorable emitido por la Intervención Delegada,  
**RESUELVO:**

**1º) Conceder una subvención nominativa por importe total fijo de 200.000,00 €, a favor del Ayuntamiento de Los Silos cuyo objeto es la EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL INMUEBLE SOCIO SANITARIO RESIDENCIA GERIÁTRICA NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ** por un importe de 200.000,00 €, conforme a las condiciones establecidas en la parte dispositiva del presente Decreto, que tendrá la naturaleza de Bases Reguladoras, conforme al art. 22.2.a) LGS:

1. En el supuesto de intereses devengados por la subvención recibida hasta el momento del gasto deberán imputarse al objeto de la subvención previsto en el presente convenio.
2. Esta subvención es compatible con otras subvenciones, ayudas, ingresos o recursos que, en su caso, pueda recibir el Ayuntamiento para la misma finalidad, procedentes de cualesquiera administraciones o entes públicos o privados, nacionales, de la Unión Europea o de organismos internacionales,

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 12 de 14    | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21<br>ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21 |



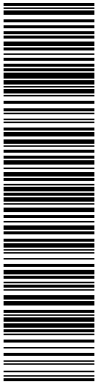
Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

siempre y cuando el total de las ayudas recibidas no supere el coste de las actuaciones objeto de este convenio.

3. Por la naturaleza del objeto de la subvención y dado que el crédito presupuestario que ampara la subvención es del capítulo 7 “Transferencias de capital”, el Ayuntamiento podrá llevar a cabo la subcontratación total de las actuaciones objeto de la subvención.
4. El Ayuntamiento está obligado a aplicar los fondos recibidos al objeto de la subvención.
5. Serán gastos subvencionables, en aplicación del art. 37.1 LGS, los siguientes:
  - Gastos, debidamente justificados mediante certificaciones de obra, correspondientes al contrato de obra que deberá licitar el Ayuntamiento de Los Silos para la ejecución del PROYECTO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL INMUEBLE SOCIO SANITARIO RESIDENCIA GERIÁTRICA NUESTRA SEÑORA DE LA LUZ.
  - Gastos, debidamente justificados mediante facturas, correspondiente a los honorarios por la dirección facultativa, siempre que esta se lleve a cabo mediante un contrato de servicios previamente adjudicado, mediante el procedimiento que corresponda conforme a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
6. No serán gastos subvencionables los trabajos llevados a cabo con medios propios no personificados de la entidad local.
7. El beneficiario asume las obligaciones previstas en el artículo 14 de la LGS. Además, asume las siguientes obligaciones:
  - a) El Ayuntamiento asumirá cualquier exceso por encima del importe de la presente subvención que pueda conllevar la ejecución del proyecto.
  - b) En toda la publicidad y difusión que se pudiera realizar sobre las actuaciones realizadas se hará constar que las obras han sido financiadas con fondos de la presente subvención nominativa concedida por el IASS, conforme al art. 14 h) LGS.
8. El plazo de ejecución material para la ejecución del objeto de la subvención, así como para los efectuar los pagos reales y efectivos realizados con cargo a los mismos, se extenderá **hasta el 30 junio de 2024.**

No obstante, antes de la finalización del plazo previsto en el apartado anterior, y previa solicitud del Ayuntamiento de Los Silos, el IASS podrá aprobar una ampliación del plazo de ejecución.

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                     |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: AFUKX-IM527-03ZBR<br>Página 13 de 14           | FIRMAS<br>El documento ha sido firmado por :<br>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21 |
|                                                                                       | ESTADO<br><b>FIRMADO</b><br>07/12/2023 09:21                                                                                                                                                                        |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

9. Plazo y forma de justificación

- El plazo de justificación de la subvención será de tres meses contados a partir de la finalización de la actuación y, como máximo, el 30 de septiembre de 2024.

No obstante, antes de la finalización del plazo previsto en el apartado anterior, y previa solicitud del Ayuntamiento de Los Silos, el IASS podrá aprobar una ampliación del plazo de justificación.

- La documentación justificativa se deberá dirigir al Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento del IASS.
- La justificación se realizará mediante la presentación de los siguientes documentos:
  - a) **Certificación emitida por el titular de la Alcaldía** en la que se acredite la realización de la actividad y el cumplimiento de la finalidad de la subvención.
  - b) **Informe emitido por el Interventor/a del Ayuntamiento**, en el que se certifique el importe efectivamente gastado en el objeto de la subvención.

10. Procederá el reintegro de la subvención librada, junto con el interés de demora, desde el momento del pago, en los supuestos previstos en el art. 37.1 de la LGS, así como en el supuesto de no aplicar la subvención a su finalidad dentro del plazo establecido o, en su caso, el prorrogado.

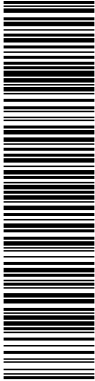
En los casos de incumplimiento del plazo de ejecución, el reintegro se limitará al porcentaje de inversión no ejecutada en plazo, siempre que la entidad beneficiaria acredite en la ejecución del objeto subvencionado una actitud diligente e inequívocamente tendente a la satisfacción de los compromisos asumidos con motivo de la obtención de la ayuda económica. En todo caso, se considerará que ha actuado de manera diligente si, iniciado el procedimiento de reintegro correspondiente, acredita la finalización total de las obras.

Procederá el reintegro de la subvención por el importe de las facturas que no hayan sido efectivamente pagadas dentro del plazo de ejecución.

El beneficiario podrá proceder, previa resolución de su representación legal, a la devolución voluntaria de la subvención en favor del IASS. Cuando esta se produzca, la Administración calculará los intereses de demora de acuerdo con lo establecido en el art. 38 LGS y hasta el momento en que se produjo la devolución efectiva por parte del interesado.

**2º) Autorizar, disponer y reconocer una obligación por el citado importe de 200.000,00 € a favor del Ilustre Ayuntamiento de Los Silos con CIF P3804200H , con**

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENTO<br>Resolución: RESOLUCION SUBV183-2023 Otorgamiento SUBV NOM Los Silos.docx | IDENTIFICADORES                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| OTROS DATOS<br>Código para validación: <b>AFUKX-IM527-03ZBR</b><br>Página 14 de 14    | <div>FIRMAS<br/>El documento ha sido firmado por :<br/>1.- YAZMINA LEON MARTINEZ, Gerente, de IASS. Firmado 06/12/2023 22:34<br/>2.- MARIA C. LEDESMA RODRIGUEZ, Secretaria/o Delegada/o, de IASS. Firmado 07/12/2023 09:21</div> <div>ESTADO<br/><b>FIRMADO</b><br/>07/12/2023 09:21</div> |



Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria  
Servicio Administrativo de Obras, Patrimonio y Mantenimiento  
R0000005804

cargo a la aplicación presupuestaria 2023.1A.231.762 y proyecto de gasto 2023/2/SN/5/4, conforme a lo previsto en el Plan Estratégico de Subvenciones del IASS período 2023-2024, modificado por Decreto de la Presidencia del IASS de fecha 18 de septiembre de 2023.

**3º) Publicar** en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) el otorgamiento de la presente subvención nominativa, conforme al art. 20 LGS.

**4º) Notificar** la presente Resolución al Ayuntamiento de Los Silos.