

**Ajuntament de Viladecans**

Núm. Decret: 2023/6759	Data: 23/11/2023	Núm. EXP: 446/2023/C00157
DEPARTAMENT: Unitat de Gestió Tributària		
OBJECTE: AJUTS SUBVENCIO HABITATGES DESTINATS A LLOGUER GESTIONATS PER OFICINA LOCAL D'HABITATGE DE VILADECANS 2022		

NOTIFICACIÓ

La tinenta d'alcalde de l'Àrea Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals de l'Ajuntament de Viladecans, en data 23 de novembre de 2023, ha dictat la següent **RESOLUCIÓ**:

1.- Atès l'acord núm. 24 del Ple Municipal de 24 de maig de 2023 d'aprovació de les Bases específiques per sol·licitar i atorgar ajuts als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, durant l'any 2022.

2.- Atès la publicació en el BOP de 6 de juny de 2023 de les Bases específiques per sol·licitar i atorgar ajuts als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, durant l'any 2022. El termini de presentació de sol·licituds ha estat des de el dia següent de la publicació de la convocatòria al BOP, es a dir, del dia y de juny fins el 31 de juliol de 2023.

3.- Atès que en data 29 de maig de 2023, mitjançant Resolució del Tinència d'alcalde de Recursos Humans, organització i sistemes d'informació de l'Àrea de serveis Generals, s'aprova la convocatòria, sent publicada en el BOP en data 6 de juny de 2023.

4.- Atès que el Ple de l'Ajuntament de Viladecans, en sessió ordinària realitzada el dia 24 de maig de 2023, va adoptar entre d'altres, l'acord número 24, relatiu a l'aprovació de la modificació de les línies 55 (subvencions destinades a habitatge destinat a arrendament gestionats i visats per la borsa d'habitatge) i 54 (subvencions a l'habitatge habitual per a famílies monoparentals i/o famílies amb fills amb diversitat funcional) del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Viladecans pel període 2022-2024, a l'Eix 5. (exp. 147/2023/C00157)

5.- El nombre total de sol·licituds presentades han estat de 48, que han estat examinades per la Unitat de Gestió Tributària per tal de verificar el compliment dels requisits exigits en les Bases i s'han emes els informes que s'incorporen a l'expedient resolutori.

6.- De la verificació realitzada i dels informes emesos resulten:



- 3 sol·licituds que no acrediten els requisits per a l'atorgament de l'ajut, que tot seguit es relacionen, amb indicació del núm. d'expedient de tramitació, NIF del sol·licitant, Habitatge pel qual s'atorga l'ajut, Quota del rebut de l'IBI, Coeficient de participació en l'habitatge, i motiu de desistiment.

- 42 sol·licituds que acrediten els requisits per a l'atorgament de l'ajut, i que tot seguit es relacionen, amb indicació del núm. d'expedient de tramitació, NIF del sol·licitant, Habitatge pel qual s'atorga l'ajut, Quota del rebut de l'IBI, Coeficient de participació en l'habitatge, % que correspon d'ajut i l'import atorgat.

- 2 sol·licituds que queden desistides de la seva petició per no contestar el requeriment.

7.- Que, segons les dades existents a la Unitat de gestió Tributària, els subjectes titulars dels dret a la devolucions indicats no figuren com a deutors en període executiu de tributs i multes municipals.

8.- Que, consultats els antecedents existents a la base de dades informàtica que suporta la comptabilitat municipal, no consta que aquest subjecte titular del dret a la devolució, tingui pendent de justificar o reintegrar cap subvenció atorgada per l'Ajuntament.

Fonaments legals:

1.- Bases específiques per sol·licitar i atorgar ajuts als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, durant l'any 2021.

2.- Ordenança reguladora de subvencions de l'Ajuntament de Viladecans, la qual té el caràcter de Reglament general dels previstos en l'article 178 del Decret 2/2003 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i està adaptada a la Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.

3.- Llei 38/2003 de 17 de novembre i el Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, pel quan s'aprova el Reglament de la Llei General de Subvencions.

4.- Article 22.1 i 22.2c) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre General de Subvencions, relatiu al procediment de concessió de les subvencions.

5.- Llei 39/2015 de 1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6.- Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència i accés a la informació pública i bon govern de Catalunya, i a la Llei 17/2015, del 21 de juliol, de igualtat efectiva de dones i homes.

7.- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i el Consell,



de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques quant al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (DOUE 04.05.2016).

8.- Pla Estratègic de Subvencions, 2022-2024, aprovat en sessió Plenària celebrada el 24 de febrer de 2022.

RESOLC:

PRIMER.- **DESESTIMAR** l'atorgament de 3 ajuts de l'Ajuntament de Viladecans, als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, durant l'any 2022, pel no compliment dels requisits establerts a l'article 4 de les Bases específiques aprovades, d'acord amb el detall següent:

EXPEDIENT	SOL·LICITANT	DNI	ADREÇA	REQUISIT QUE MANCA
5/2023/SUBLLOGHAB	PORCAR ESCRICHS,DAVID	52XXXX40N	C ANGEL ARAÑO, 42 Esc 1 01 02	DEUTES PENDENTS
7/2023/SUBLLOGHAB	MONTES DIAZ,JAVIER	52XXXX40H	C PERE SALA, 60 Esc 1 03 03	IBI 2022 PAGAT FORA PERIODE VOLUNTARI
26/2023/SUBLLOGHAB	MONTEAGUDO URGEL,JOSE ANTONIO	17XXXX60G	AV ROUREDA, 29 06 03	IBI'S 2023 PENDENTS

SEGON.- **APROVAR** l'atorgament de 42 ajuts de l'Ajuntament de Viladecans, als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans habitual, durant l'any 2022, d'acord amb el requisits establerts a l'article 4 de les Bases específiques aprovades, per un import de 3.651,95 €, d'acord amb el detall següent:

EXPEDIENT	SOL·LICITANT	DNI	ADREÇA	QUOTA	% SUBV	Import Subven.
1/2023/SUBLLOGHAB	RAMIREZ GIL,DANIEL	52XXXX45J	C SALVADOR BARONÉ, 73 AT 02	357,35 €	15%	53,60 €
2/2023/SUBLLOGHAB	GONZALEZ VALENCIA,JOSE LUIS	52XXXX72X	C DOCTOR REIG, 78 02 02	299,23 €	15%	44,88 €
3/2023/SUBLLOGHAB	ARIAS PLAZA,DAMASO	52XXXX55N	AV DOCTOR FLEMING, 5 Esc 2 07 03	326,99 €	75%	245,24 €
6/2023/SUBLLOGHAB	BUENO PAÑERO,LINO	08XXXX69V	AV GAVÀ, 21 Esc 1 03 01	327,92 €	15%	49,19 €
8/2023/SUBLLOGHAB	DOMINGUEZ RIOS,DOLORES	74XXXX43L	PL PALMERES, 2 Esc A 02 02	394,30 €	15%	59,15 €



9/2023/SUBLLOGHAB	LOPEZ VARONA,ALEJANDRO	46XXXX59Q	C NORD, 10 B Esc A AT 04	303,86 €	15%	45,58 €
10/2023/SUBLLOGHAB	FERRE FARNOS,CINTA	38XXXX41Z	C DOS DE MAIG, 48 Esc 1 01 02	383,38 €	15%	57,51 €
11/2023/SUBLLOGHAB	VIVES MENDEZ,MARIA MATILDE	38XXXX56C	C PERE MASALLACH, 6 Esc 1 AT 01	299,67 €	15%	44,95 €
13/2023/SUBLLOGHAB	LEDESMA MULERO,JOSE ANTONIO	80XXXX71G	C CARLES ALTES, 39 Esc 1 02 02	267,09 €	15%	40,06 €
14/2023/SUBLLOGHAB	BLASI PON,JOSEFA	40XXXX49M	C CANONGE DOCTOR AUGUET, 33 Esc 1 01 03	298,61 €	15%	44,79 €
15/2023/SUBLLOGHAB	JIMENEZ GARCIA,JOSE	23XXXX00V	C ESCULTOR LLIMONA, 15 Esc 1 03 01	539,23 €	15%	80,88 €
16/2023/SUBLLOGHAB	CALDERE BEL,JAVIER	52XXXX13R	AV ROUREDA, 3 Esc B 03 01	548,75 €	15%	82,31 €
17/2023/SUBLLOGHAB	BAZO CARRIZOSA,MARIA ISABEL	77XXXX87R	C AVET, 17 Esc 1 BJ 01	607,99 €	15%	91,20 €
18/2023/SUBLLOGHAB	BAIXENCH RODRIGUEZ,IDOIA	52XXXX70S	C CARLES ALTES, 39 BJ	182,75 €	15%	27,41 €
19/2023/SUBLLOGHAB	BENAVIDES FERNANDEZ,EMERITA	35XXXX27M	AV GAVÀ, 42 A 01 01	344,79 €	15%	51,72 €
20/2023/SUBLLOGHAB	ESPINOSA RODRIGUEZ,MARIA ANGELES	52XXXX78V	C ANGEL ARAÑO, 64 AT 01	383,78 €	15%	57,57 €
21/2023/SUBLLOGHAB	FORTUNA GARCIA,ANGEL	77XXXX59K	C CANONGE DOCTOR AUGUET, 87 02 02	567,67 €	15%	85,15 €
22/2023/SUBLLOGHAB	MUÑOZ ALEGRE,EMILIO	07XXXX12D	C DOS DE MAIG, 41 Esc D 03 01	439,88 €	15%	65,98 €
23/2023/SUBLLOGHAB	TABOADA CAMARA,FRANCISCO JAVIER	52XXXX88K	C RAFAEL CASANOVA, 26 01 02	364,03 €	15%	54,60 €
24/2023/SUBLLOGHAB	MONT BASCUÑANA,FRANCISCA	38XXXX83R	AV DOCTOR FLEMING, 8 03 01	345,63 €	15%	51,84 €
25/2023/SUBLLOGHAB	MARTIN JIMENEZ,ANA BELEN	52XXXX57X	AV GAVA, 50 Esc B 01 02	318,54 €	15%	47,78 €
27/2023/SUBLLOGHAB	CASTILLO JIMENEZ,DOMINGA	36XXXX50W	AV MIL·LENARI, 9 Esc A 01 01	338,97 €	75%	254,23 €
28/2023/SUBLLOGHAB	GUIJARRO GUILLEM,DANIEL	46XXXX07S	AV BALLESTER, 4B Esc 1 05 C	455,11 €	15%	68,27 €
29/2023/SUBLLOGHAB	GUIJARRO GUILLEM,DANIEL	46XXXX07S	C ESCULTOR CLARA, 2 Esc 1 03 01	330,20 €	15%	49,53 €
30/2023/SUBLLOGHAB	LEON FERNANDEZ,ALFONSA	05XXXX33J	C DOS DE MAIG, 4 01 04		15%	55,39 €



				369,29 €		
31/2023/SUBLLOGHAB	RUIZ MOLINA,MARCELA	75XXXX07Q	C PERE SALA, 49 BJ 02	330,19 €	15%	49,53 €
32/2023/SUBLLOGHAB	GALLARDO MUÑOZ,MATILDE	75XXXX40L	C CANONGE DOCTOR AUGUET, 78 02 04	385,17 €	15%	57,78 €
33/2023/SUBLLOGHAB	PEREZ SANCHEZ,ANTONIA	38XXXX11Q	C ANSELM CLAVÉ, 1 03 02	357,84 €	15%	53,68 €
34/2023/SUBLLOGHAB	GRANADAL NAVARRO,FRANCISCA	52XXXX22F	C ANTONIO MACHADO, 56 Esc 1 AT 03	399,34 €	75%	299,51 €
35/2023/SUBLLOGHAB	BAZO MIRET,RICARDO	52XXXX38Z	C SALVADOR BARONÉ, 83 03 04	452,35 €	15%	67,85 €
36/2023/SUBLLOGHAB	NUÑEZ VAZQUEZ,CONSTANTINO	33XXXX12Y	AV MIL·LENARI, 25 04 02	360,72 €	75%	270,54 €
37/2023/SUBLLOGHAB	GARCIA LOPEZ,JUDITH	53XXXX87M	AV BALLESTER, 23 03 01	863,68 €	15%	129,55 €
38/2023/SUBLLOGHAB	BAENA LEON,SANTIAGO	75XXXX10E	C GUIFRÉ EL PELOS, 46-48 Esc izda EN 04	299,00 €	15%	44,85 €
39/2023/SUBLLOGHAB	GONZALEZ AGRAZ,MONTSERRAT	46XXXX45M	C SANT ANTONI, 3 Esc 1 02 04	373,30 €	15%	56,00 €
40/2023/SUBLLOGHAB	FRANCISCO DE GALLEGU,JOSE ANTONIO	72XXXX30X	C ONZE DE SETEMBRE, 52 03 02	359,58 €	15%	53,94 €
41/2023/SUBLLOGHAB	FRANCISCO DE GALLEGU,JOSE ANTONIO	72XXXX30X	C SOL, 16 02 02	502,81 €	75%	377,11 €
42/2023/SUBLLOGHAB	RODRIGO VILLANUEVA,AURORA	16XXXX12T	C GENERAL PRIM, 5 01 02	423,93 €	15%	63,59 €
43/2023/SUBLLOGHAB	GARCIA MARROQUI,JOSE	52XXXX09B	C MIGUEL HERNANDEZ, 23 BJ 01	378,13 €	15%	56,72 €
45/2023/SUBLLOGHAB	MARTINEZ BERGILLOS,MARIA CARMEN	44XXXX19L	C PERE MASALLACH, 2 Esc 1 02 02	376,45 €	15%	56,47 €
47/2023/SUBLLOGHAB	ROLDAN CASTILLO,JAVIER	40XXXX67E	C GENERAL PRIM, 2 Esc 1 02 03	322,84 €	15%	48,43 €
48/2023/SUBLLOGHAB	FEIXA CERCOS,JUDIT	52XXXX45J	C RAFAEL CASANOVA, 50 Esc 1 02 01	685,54 €	15%	102,83 €
49/2023/SUBLLOGHAB	NUÑEZ MINGUEZ, HIPOLITO	37XXXX41C	C CANONGE DOCTOR AUGUET, 72 Esc 1 03 01	365,13 €	15%	54,77 €

TERCER.- **AUTORIZAR** la despesa, disposar i reconèixer l'obligació amb càrrec de la línia de subvenció 55 de l'Eix 5 del Pla estratègic de subvencions i aprovació del 3er text refós del pla estratègic de subvencions de l'ajuntament de la partida 15081-15200-48900



“Subvenció Habitatges Destinats a Lloguer” del pressupost ordinari vigent amb un dotació de 9.000,00 € del pressupost ordinari vigent (Llista Doc. **12023002150**).

QUART.- **SOL·LICITAR EL PAGAMENT** de les subvencions de l'esmentada llista de documents núm. **12023002150**, per un import total de **3.651,95 €**.

CINQUÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquest acord a la Intervenció municipal als efectes que corresponguin.

Així ho mana i signa la sotasignada i el secretari general que ho certifica.

La qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i tingui els efectes que corresponguin.

A Viladecans, a data de la signatura electrònica.

Signat amb certificat de segell d'òrgan de Secretaria General, segons Decret de l'Alcaldia 2022-3380 de data 13-06-2022, a data 23/11/2023 13:56:57