



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

Aprovat per JUNTA DE GOVERN

Data: 24 d'abril de 2023

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **2244-000017-2023**

Títol de l'acord:

CONVOCATÒRIA DE L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGARIDA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS MUNICIPALS AL LLOGUER D'HABITATGES 2023 (X2023000579)

Text de l'acord:

Considerant que l'objecte de les subvencions es la disposició gratuïta de fons públic que els ens locals atorguen a persones o entitats per fomentar activitats d'utilitat o interès social per promoure la consecució d'un fi públic.

Ateses les bases reguladores de l'ajuntament de Santa Margarida i els Monjos per a l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatges que van ser aprovades pel Ple de la Corporació en data 27 de febrer de 2023.

Atès que el referit acord va ser objecte d'informació pública mitjançant anunci al Butlletí oficial de la Província de data 6/03/2023, per un període de vint dies hàbils que va finalitzar el 3/04/2023.

En el referit període d'informació pública no es va presentar cap al·legació per la qual cosa de conformitat amb l'acord del ple l'acord resta elevat a definitiu sense necessitat d'acord exprés.

Vist que en el pressupost municipal per a l'exercici 2023, existeix consignació pressupostària a l'aplicació a 2311 48016 Subvenció habitatges.

Vistos els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'Alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2019DECR000077, de 18 de juny de 2019, (BOP de data 11 de juliol de 2019), la Junta de Govern Local adopta els següents,

ACORDS

PRIMER.- Obrir la convocatòria per a l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatges 2023, de conformitat amb les bases aprovades pel Ple el dia 27 de febrer de 2023 i publicades al BOP de data 6/03/2023.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

Codi Segur de Verificació: b8c93ba9-d5ec-46bb-a616-6877bea4e71f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_15799994
Data d'impressió: 23/05/2023 14:47:15
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- ALBA ESTÉVEZ LÓPEZ (SIG) (Secretària), 26/04/2023 12:28
2.- IMMA FERRET RAVENTOS (SIG) (Alcaldessa), 26/04/2023 13:09



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

SEGON.- Aprovar l'autorització (A) de les despeses derivades de la present convocatòria que s'imputaran a l'aplicació pressupostària 2311 48016 Subvenció habitatges corresponent a l'exercici pressupostari 2023, per un import màxim de 10.000€.

TERCER.- El període de presentació de les sol·licituds es des de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província i fins el 14 de juliol de 2023.

QUART.- Trametre a la Base Nacional de Subvencions l'extracte de la convocatòria Annex a aquest acord a fi que ordeni la seva publicació al BOP als efectes de coneixement general .

ANNEX

Extracte convocatòria:

1.- OBJECTE

L'objecte d'aquestes bases reguladores és la concessió de subvencions per al pagament del rebut de la fiança / dipòsit/ garantia i/o els rebuts de lloguer d'habitatges situats al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos.

Els objectius són:

- Facilitar l'accés i permanència a l'habitatge assequible.
- Atendre situacions de vulnerabilitat en habitatge i així evitar l'exclusió residencial.

Les subvencions es concediran mitjançant el règim de concurrència pública competitiva, per facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer per a les persones beneficiàries que compleixin els requisits establerts per accedir-hi i segueixin el procediment de tramitació.

2.- PERSONES BENEFICIÀRIES

Per poder obtenir la condició de persones beneficiàries de les subvencions, els i les sol·licitants han de complir els requisits i les condicions que s'indiquen a continuació, i formular les declaracions responsables corresponents:

1. Ser major d'edat o trobar-se legalment emancipat o emancipada. Les persones estrangeres han d'acreditar permís de residència i treball.
2. Que els ingressos anuals nets de la unitat de convivència no superin, en funció dels membres de la unitat de convivència els criteris establerts en la base 10.-
3. Estar empadronat/da al municipi de Santa Margarida i els Monjos acreditant un any de residència continuada al padró anterior a l'inici de la convocatòria.
4. Que el sol·licitant de la subvenció sigui titular d'un contracte de lloguer d'habitatge i aquest ha de constituir la seva residència habitual i permanent a Santa Margarida i els Monjos i estar empadronat/ada en el mateix.
5. No pagar un lloguer mensual per l'habitatge superior a 800,00 €.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos

Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11

www.santamargaridaielsmonjos.cat

info@smmonjos.cat



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

6. En el cas de demanar ajut pel pagament de fiança / dipòsit/ garantia, el pagament s'haurà d'haver realitzat durant els últims 6 mesos i s'haurà de tenir formalitzat el contracte de lloguer.
7. No gaudir de l'habitatge per raó del càrrec o de les funcions professionals que es presten.
8. No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
9. Estar al corrent de les obligacions tributàries de les administracions públiques i obligacions amb la Seguretat Social.

Aquests requisits s'han de complir en el moment de la presentació de la sol·licitud. La modificació d'aquestes circumstàncies pot comportar la revocació de la subvenció.

3.- BASES REGULADORES:

Les Bases reguladores per l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatges 2023 van ser aprovades pel Ple del dia 27 de febrer de 2023.

4.- QUANTIA

Les subvencions es concediran en funció de la disponibilitat pressupostària existent i tenint en compte els criteris de ponderació fixats en les presents bases. Donat que l'únic criteri de valoració és el compliment dels requisits d'accés a la convocatòria, fins a esgotar la dotació pressupostària corresponent, de conformitat amb els criteris de la base 10, es podrà moderar el topall màxim atorgable a cada persona beneficiària amb els límits màxims contemplats de forma proporcional en funció de les sol·licituds rebudes dins del termini de convocatòria per tal de poder arribar a un nombre major de beneficiaris/àries.

pressupost màxim que es destinarà aquest any 2023 per a la concessió de les subvencions regulades en les presents bases serà de 10.000€ i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2311 48016 de subvenció habitatges sent la quantia màxima anual de la subvenció a atorgar de 400 € per beneficiari/ària.

5.- TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

El termini de presentació de les sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, fins al 14 juliol de 2023.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant la complementació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel representant legal.

Les sol·licituds conjuntament amb la documentació exigida s'haurà de presentar al Registre de l'Ajuntament. També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. També es pot presentar la documentació a

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

Codi Segur de Verificació: b8c93ba9-d5ec-46bb-a616-6877bea4e71f
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2023_15799994
Data d'impressió: 23/05/2023 14:47:15
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- ALBA ESTÉVEZ LÓPEZ (SIG) (Secretària), 26/04/2023 12:28
2.- IMMA FERRET RAVENTOS (SIG) (Alcaldeessa), 26/04/2023 13:09



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

través del portal de tràmits electrònics de l'Ajuntament, omplint una Instància Genèrica i adjuntant -li el model de sol·licitud i tota la documentació necessària.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

Signat electrònicament

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat